**Договор о задатке №\_\_\_**

г. Москва «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

ООО «НПК МОЛОТ» в лице конкурсного управляющего Полубинской Светланы Владимировны, действующая на основании Решения Арбитражного суда Калужской области от 07.02.2017 г. по делу №А23-8519/2016, именуемое далее «ПРОДАВЕЦ»/»ДОЛЖНИК», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ»/ «ПРЕТЕНДЕНТ», с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. Претендент для участия в открытых торгах (аукциона) по продаже права требования, перечисляет задаток в размере 10 % (десять процентов) от начальной цены продажи Лота на соответствующих торгах, а Продавец принимает задаток на расчетный счет должника для учета денежных средств, перечисляемых участниками в качестве задатка, (далее – «счет должника») по следующим реквизитам: получатель: ООО «Научно-производственный комплекс Молот», ИНН/КПП 7721760515/402701001, р/с №40702810736000000455 в Филиал №7701 Банка ВТБ (ПАО) г. Москва, БИК 044525745, к/с №30101810345250000745..

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате предмета торгов. В случае признания Претендента победителем торгов, задаток засчитывается в счет платежа, причитающегося с Претендента в оплату приобретаемого имущества.

**2. Передача денежных средств.**

2.1. Денежные средства, указанные в пункте 1.1 настоящего договора, должны быть внесены Претендентом единовременно на расчетный счет должника в срок не позднее даты окончания приема заявок и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет должника обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными, а претендент к участию в торгах не допускается.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

2.3. Продавец обязуется возвратить Претенденту задаток в соответствии с разделом 3 настоящего договора по реквизитам указанным Претендентом.

2.4. Задаток, внесенный Претендентом, признанным победителем торгов и заключившим с Продавцом договор купли-продажи имущества, засчитывается в счет оплаты такого договора.

**3. Возврат задатка.**

3.1. В случае, если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в торгах, Продавец обязуется вернуть задаток по указанным в п.2.3 настоящего Договора реквизитам в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об определении Участников торгов.

3.2. В случае, если Претендент не допущен к участию в торгах, Продавец обязуется вернуть задаток по реквизитам, указанным в п.2.3. настоящего Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Протокола о допуске претендентов к участию в торгах приема заявок.

3.3. В случае, если Претендент не признан Победителем торгов, а также в случае признания торгов несостоявшимся, Продавец обязуется вернуть задаток по реквизитам, указанным в п.2.3. настоящего договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Организатором Протокола о результатах проведения торгов.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до признания его участником торгов, Продавец обязуется вернуть задаток по реквизитам, указанным в п.2.3. настоящего Договора, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Продавцом уведомления Претендента об отзыве заявки.

3.5. В случае отказа и/или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) дней с даты получения от Продавца предложения о заключении такого договора, внесенный задаток не возвращается.

**4. Реквизиты и подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**  **ООО «НПК МОЛОТ»**  ИНН 7731024000, КПП 402701001  ОГРН 1107799028523  Юр. адрес: 119017, г. Москва, 1-й Казачий переулок, д. 8, стр.1  р/с №40702810736000000455 в Филиал №7701 Банка ВТБ (ПАО) г. Москва, БИК 044525745, к/с №30101810345250000745.  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Полубинская С.В./ | **Покупатель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |