**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены («голландский») по продаже права на заключение договора аренды объекта нежилого фонда, являющегося собственностью ПАО Сбербанк, с 26.11.2020 с 11.00 (мск) на 30.09.2020 на 11.00 (мск) по Лоту №1 (РАД-233175):**

**Лот 1:** Часть производственного здания, общей площадью 370,00 кв.м, расположенного по адресу: Самарская обл., Красноглинский р-н, пос. Прибрежный, ул. Прибрежная, д. 6а. В аренду передаются нежилые помещения общей площадью 185,8 кв.м., а именно:

- нежилые помещения: № 2 (коридор) площадью 2,4 кв.м., помещения № 3 (лестничная клетка) площадью 12,0 кв.м., расположенные на 1 этаже,

- нежилые помещения общей площадью 171,4 кв.м., расположенные на 2 этаже.

Целевое назначение Объекта: нежилое.

Срок договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 1 –**

**25 418 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Минимальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 1 – 12 709 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 25 418 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона на повышение – 1 270 руб. 90 коп.**

**Шаг аукциона на понижение – 2 541 руб. 80 коп.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.

**Электронный аукцион будет проводиться 30 сентября 2020 года с 11:00**

**на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом»**

**по адресу www.lot-online.ru.**

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».**

**Срок окончания приема заявок продлен по 29.09.2020 до 15:00 (мск).**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 28.09.2020.**

**Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 29.09.2020.**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера

электронной торговой площадки)