Сообщение о проведении торгов №112375

Дата проведения торгов: 13.10.2020 11:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с ограниченной ответственностью "ПОЛЮС",  129085, г. Москва, б-р Звёздный, д. 21, стр.3, пом.I/ком.5, ОГРН 5107746006066, ИНН 7717689080. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Наталкин Дмитрий Владимирович  НП "ДМСО" (Некоммерческое партнерство "Дальневосточная межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд города Москвы, дело о банкротстве А40-96364/2018 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд города Москвы решение от 15.05.2019 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Дебиторская задолженность в размере 21 983 447,53 руб., в том числе задолженность: АО "АйЭсДжи ОЛСОН" (ИНН 7702014342) в размере 35 897,16 руб.; ООО "Компания Лидер Строй" (ИНН 7724682449) в размере 7 062 187,31 руб.; ООО "Компания Лидер Строй" (ИНН 7724682449) в размере 3 434 792,06 руб.; ООО "СФЕРА" (ИНН 7840496041) в размере 6 892 120,00 руб.; ООО "СФЕРА" (ИНН 7840496041) в размере 4 558 451,00 руб. При выбытии какой-либо дебиторской задолженности стоимость лота пропорционально уменьшится, данная информация будет размещена на ЕФРСБ и на электронной площадке;  Лот 2: Дебиторская задолженность в размере 3 244 127,10 руб., в том числе: ООО "ДЕЛЬТА СТРОЙ" (ИНН 7734630070) в размере 146 239,16 руб.; ООО "КОНСТАЙЛ" (ИНН 7730564757) в размере 697 799,14 руб.; ООО "ЭРКОН-технолоджи" (ИНН 7730510649) в размере 547 788,53 руб.; ООО "ЭРКОН-технолоджи" (ИНН 7730510649) в размере 1 852 300,27 руб. При выбытии какой-либо дебиторской задолженности стоимость лота пропорционально уменьшится, данная информация будет размещена на ЕФРСБ и на электронной площадке. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 07.09.2020 г. и заканчивается 09.10.2020 г. в 17:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также Ассоциации «ДМСО». Для участия в торгах необходимо подать оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, а также уплатить задаток. Участник торгов перечисляет задаток на основании договора о задатке. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 9 000.00 руб.  Лот 2: 1 655.20 руб.  Задаток должен поступить не позднее последнего дня приёма заявок, его размер составляет 20% от цены лота. Суммы внесенных Участниками торгов задатков возвращаются всем заявителям, за исключением Победителя торгов или Единственного участника, в течение пяти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов..  ООО «Полюс», ИНН 7717689080, КПП 771701001, h/c 40702.810.8.55000009850 СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 45 000.00 руб.  Лот 2: 8 276.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 4 500.00 руб.  Лот 2: 827.60 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем повторных признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену или единственный участник. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Итоги торгов будут подведены организатором торгов по месту нахождения оператора электронной площадки в день проведения торгов, оформляются протоколом о результатах проведения торгов. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов (единственному участнику) предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. Срок заключения договора купли-продажи - в течение 5 дней со дня получения проекта договора купли-продажи. Договор заключается посредством обмена по электронной почте скан-копией подписанного договора, после чего, в течение 10 дней, стороны обмениваются текстом договора на бумажном носителе, подписанным уполномоченными лицами. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Срок полной оплаты лота - в течение 30 дней со дня обмена скан-копиями подписанного договора. Счёт для оплаты 40702.810.5.55000013418. ООО «Полюс», ИНН 7717689080, КПП 771701001, СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Наталкин Дмитрий Владимирович (ИНН 471000011401, КПП, адрес: 196135, Санкт-Петербург, ул. Авиационная, д. 36,кв. 42, тел. +7 (911) 270-03-96, e-mail: [a56-spb@yandex.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 05.09.2020 года |