

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание

вид объекта недвижимого имущества

Здание

наименование объекта недвижимого имущества

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

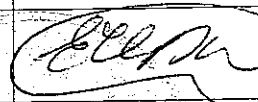
Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Химки
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	проспект
	Наименование	Юбилейный
Номер дома	73	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения		

Кадастровый номер здания	
Инвентарный номер здания	311:090-5817

Технический паспорт составлен по состоянию на

22 ноября 2002 г.

СОГЛАСОВАНО:	
Западное отделение по Московской области Среднерусского банка ПАО "Сбербанк России"	
Представитель (должность) (Ф.И.О)	Подпись, печать
Заместитель управляющего Силкин В.В.	

Наименование организации, осуществляющей технический учет и составление технического паспорта	
Химкинский филиал ГУП МО "МОБТИ"	
Руководитель (Уполномоченное лицо) (Полное наименование должности) (Ф.И.О)	Подпись, печать
Руководитель комплексной производственной группы Черкасова Е.А.	

М. П.

М. П.



2. Опись (состав) технического паспорта

№ п.п.	Наименование раздела, прилагаемых документов	№№ листов
1	1. Титульный лист	1
2	2. Опись (состав) технического паспорта	2
3	3. Общие сведения	3
4	4. Состав объекта	4
5	5. Ситуационный план М 1:20000	5
6	7. Планы этажей здания М 1:200	6-11
7	8. Экспликация к плану этажей здания	12-17
8	9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования	18

3. Общие сведения о здании

Наименование Здание

Год завершения строительства 2002

Год ввода в эксплуатацию ---

Материал стен пеноблок, кирпич

Количество надземных этажей 7 Количество подземных этажей 1

Строительный объем 38224 куб.м

Общая площадь здания по внутреннему обмеру 7 353,7 кв.м

Площадь застройки 9317,6 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположено здание _____

3.1. Стоимость

Балансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц) --- руб.

3.2. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Кадастровый номер	
Инвентарный номер	5817
Литера	

3.3. Сведения об ограничениях (обременениях)

Сведений не имеется

3.4. Примечание

Справка о балансовой стоимости не представлена.

4. Состав объекта

№ на плане Литера	Наименование здания и его частей	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	для юридических лиц	
			Инвентарный номер по бух. учету	Балансовая стоимость по состоянию на 22 ноября 2002 г. (руб.)
1	2	3	4	5
А	Основное строение	2 002	—	—

5. Ситуационный план

Здание

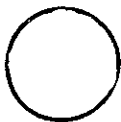
наименование здания

М 1:20000

Лист 1 Всего листов 1



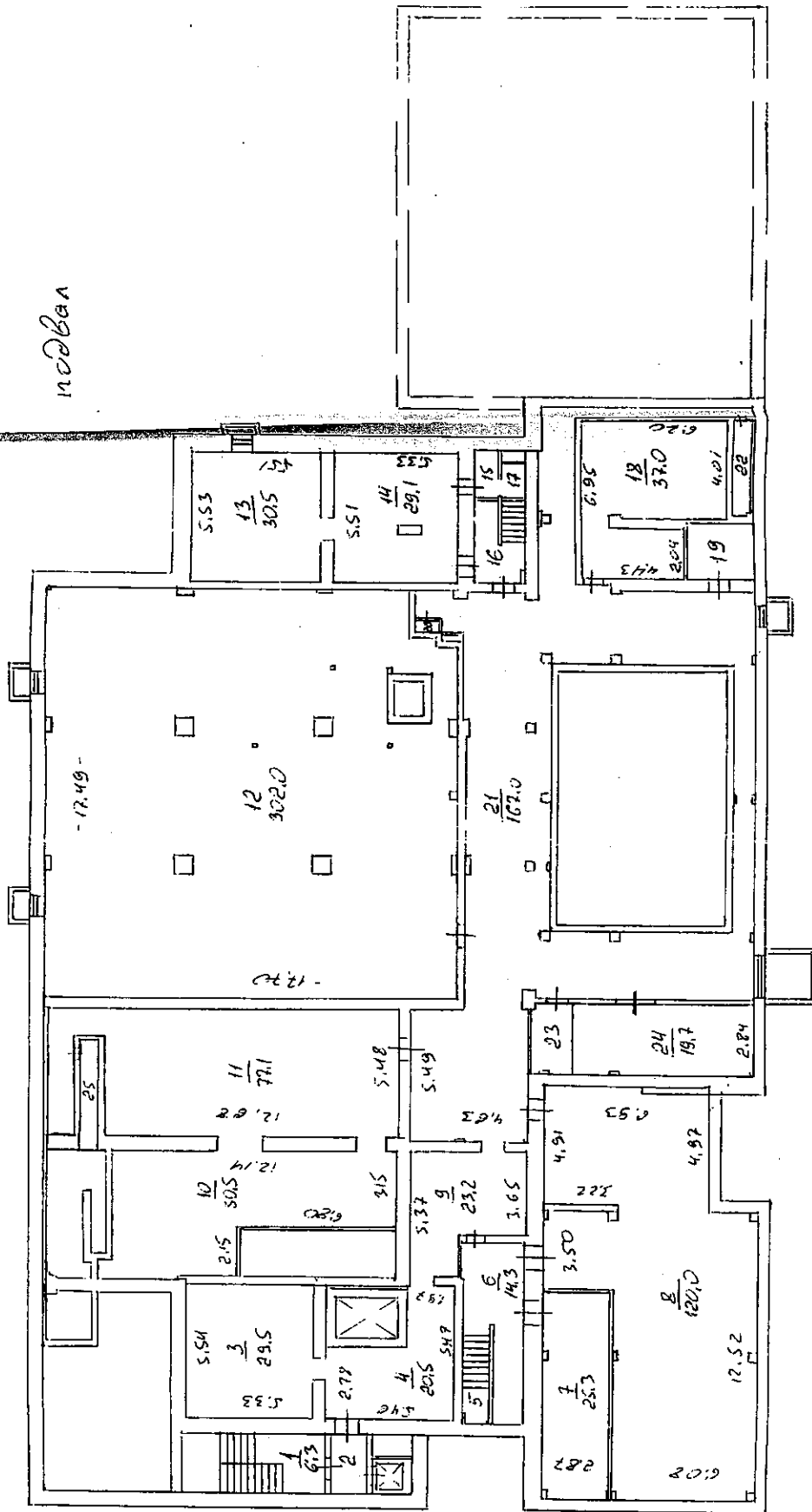
Условные обозначения



- местоположение объекта, вошедшего в технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Бушелевич М.В.		Черкасова Е.А.	

подвал

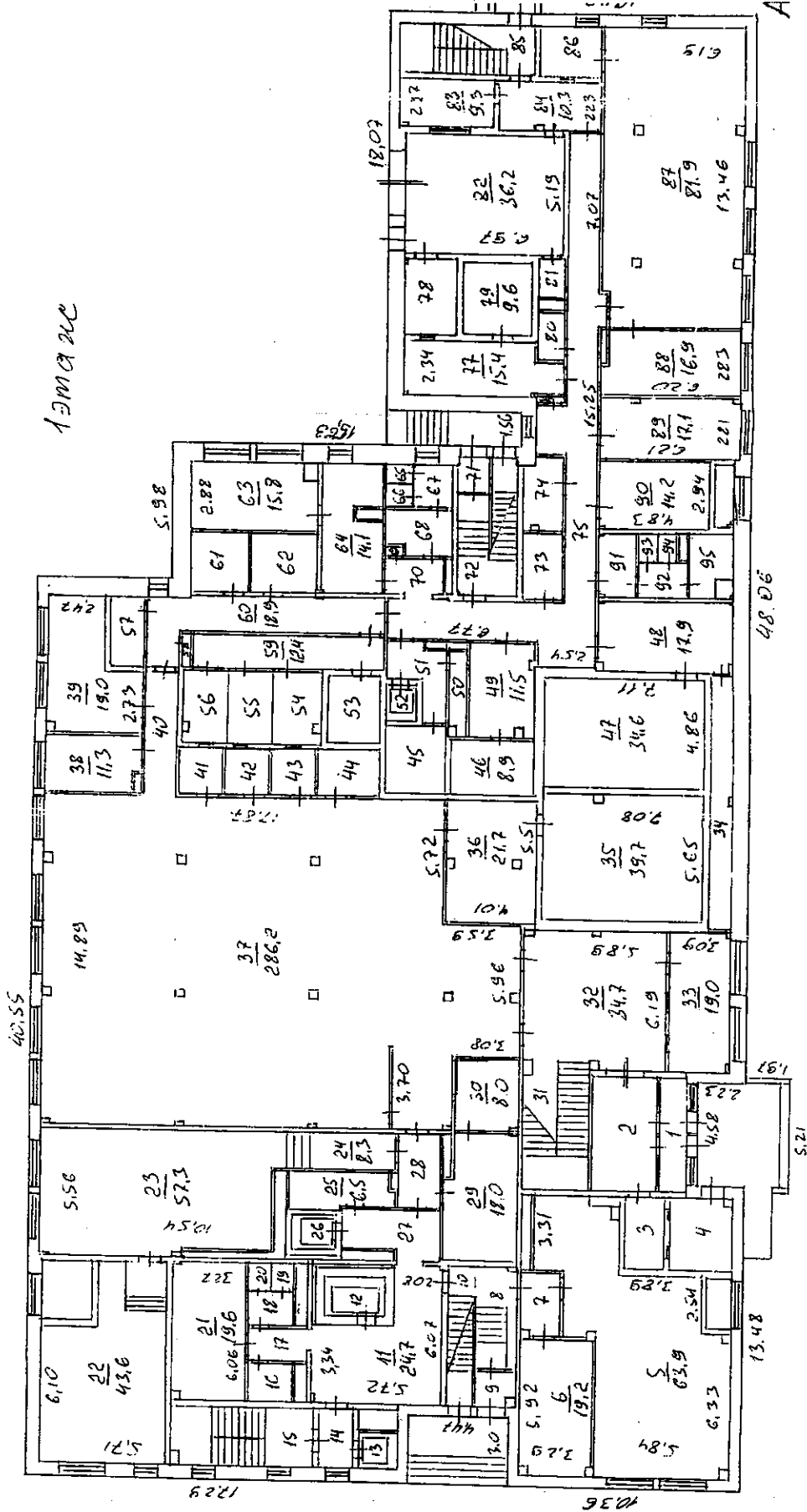


Выполнил	Проверил
Ф.И.О. Брицелевич М.В.	Ф.И.О. Уркасова Е.А.
Подпись <i>[Signature]</i>	Подпись <i>[Signature]</i>

7. План этажа здания

М 1:200

Лист 2 Всего листов 6



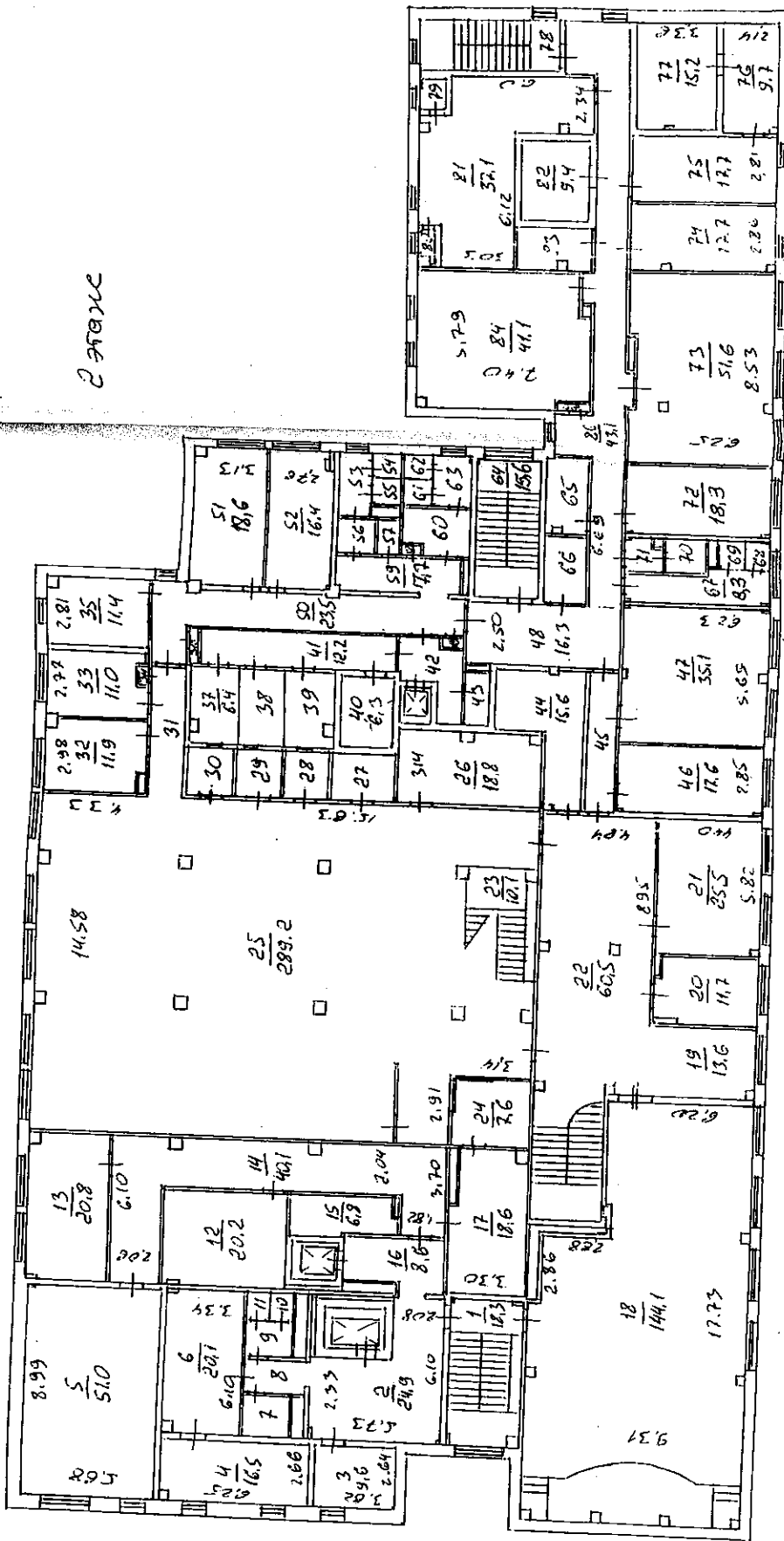
Выполнил Ф.И.О. Бушелевич М.В.	Проверил Ф.И.О. Черкасова Е.А.	Подпись <i>(Signature)</i>	Подпись <i>(Signature)</i>
---	---	--------------------------------------	--------------------------------------

7. План этажа здания

M 1:200

Лист 3 Всего листов 6

2 этаж



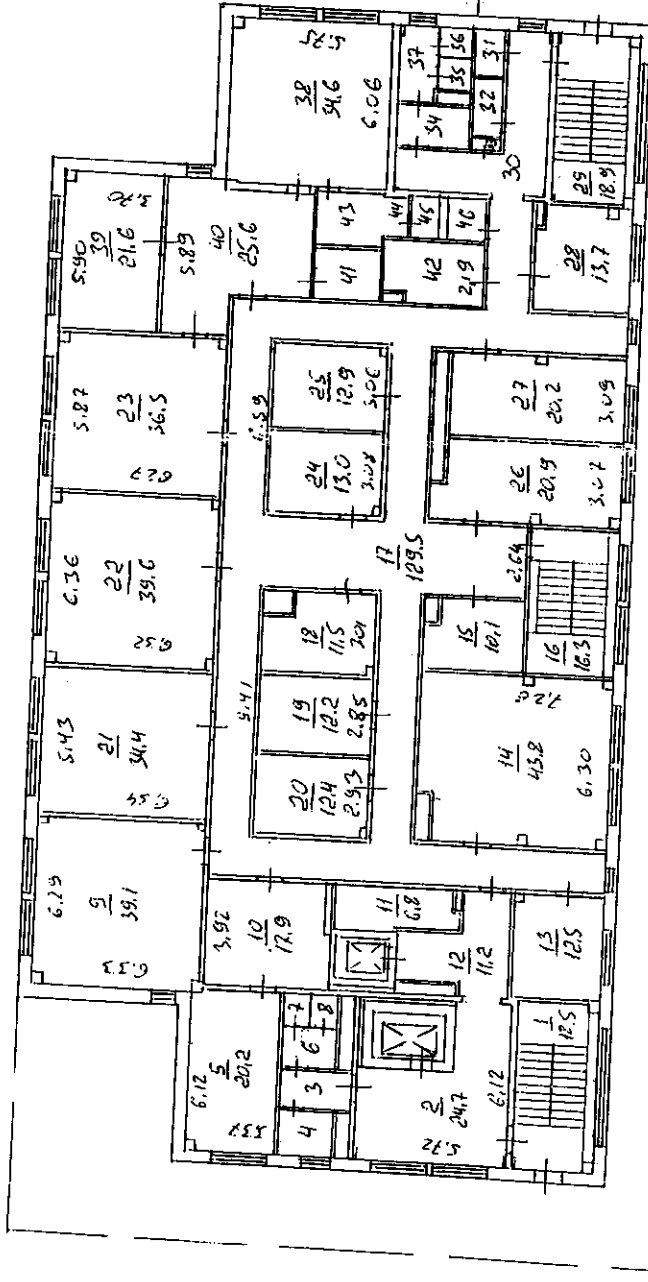
Выполнил	Проверил
Ф.И.О. Бундеевич М.В.	Ф.И.О. Черкасова Е.А.
Подпись	Подпись
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>

7. План этажа здания

М 1:200

Лист 4 Всего листов 6

3 этаж



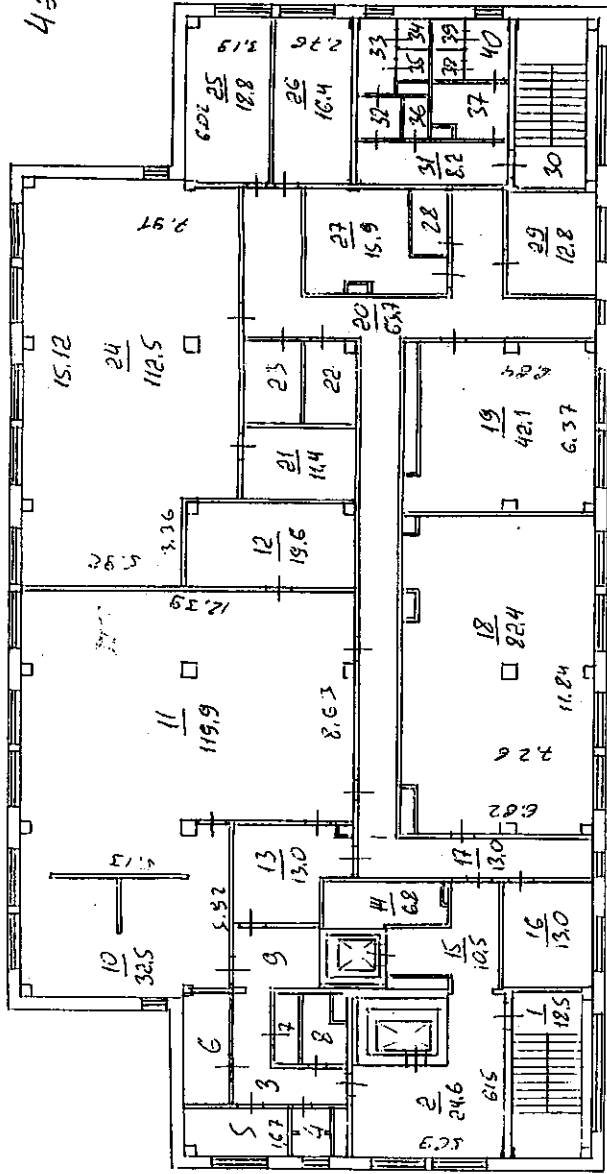
Выполнил	Проверил
Ф.И.О. Булелевич М.В.	Ф.И.О. Черкасова Е.А.
Подпись <i>[Signature]</i>	Подпись <i>[Signature]</i>

7. План этажа здания

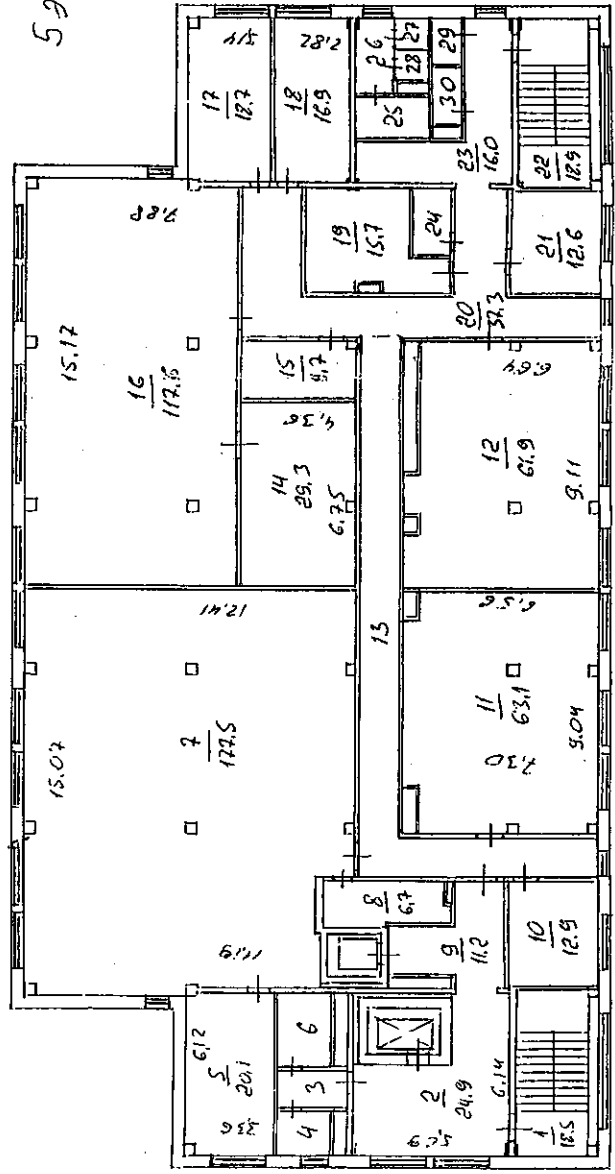
Лист 5 Всего листов 6

4 этаж

М 1:200



5 этаж



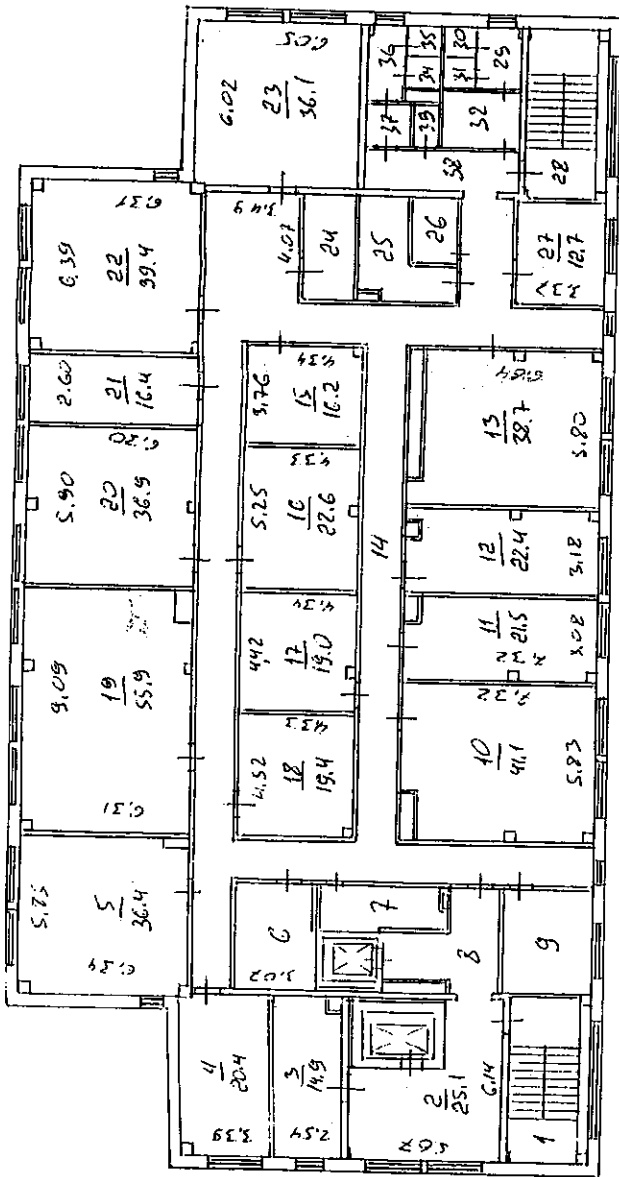
Выполнил	Проверил
Ф.И.О. Бумелевич М.В.	Ф.И.О. Черкасова Е.А.
	Подпись <i>[Signature]</i>
	Подпись <i>[Signature]</i>

7. План этажа здания

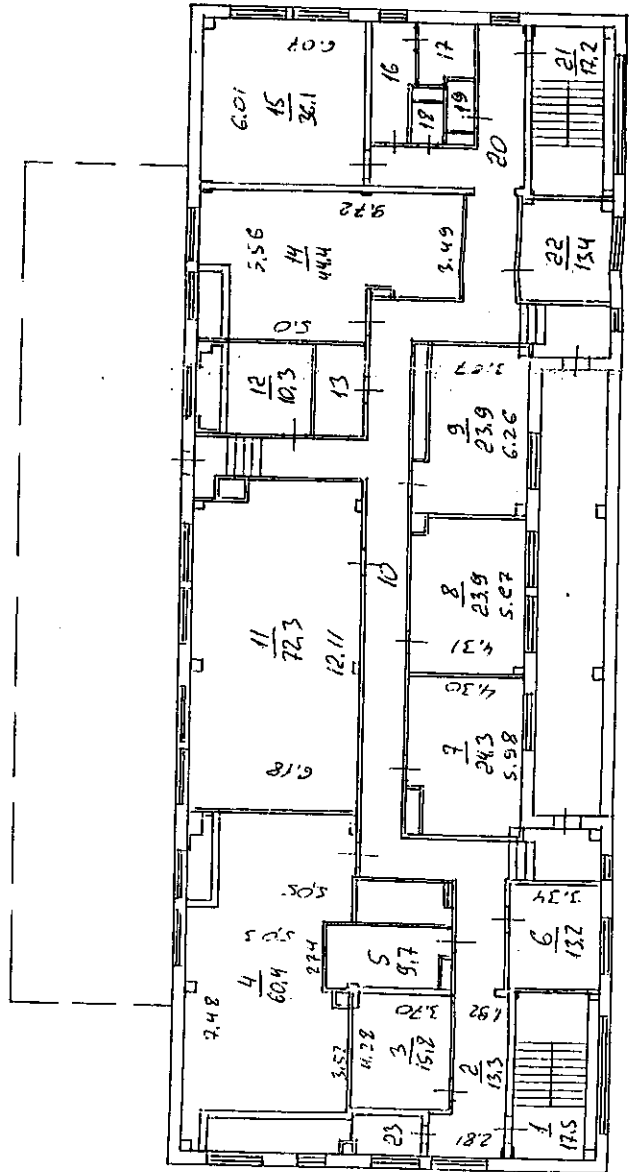
Лист 6 Всего листов 6

M 1:200

6 этаж



7 этаж



Выполнил	Проверил
Ф.И.О. Бушелевич М.В.	Ф.И.О. Черкасова Е.А.
	Подпись
	<i>[Signature]</i>
	Подпись
	<i>[Signature]</i>
	Подпись
	<i>[Signature]</i>

8. Экспликация к плану этажей здания

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещений	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
А	цокольный	1	1	лестница	6,3		
А			2	коридор	3,9		
А			3	тех. пом-е	29,5		
А			4	коридор	20,5		
А			5	лестница	4,7		
А			6	коридор	14,3		
А			7	эл.щитовая	25,3		
А			8	тех. пом-е	120,0		
А			9	коридор	23,2		
А			10	вент. камера	50,5		
А			11	вент. камера	77,1		
А			12	архив	302,0		
А			13	тех. пом-е	30,5		
А			14	тех. пом-е	29,1		
А			15	подсобная	2,2		
А			16	коридор	6,6		
А			17	подсобная	1,2		
А			18	вент. камера	37,0		
А			19	насосная	6,8		
А			20	эл.щитовая	0,2		
А			21	коридор	167,0		
А			22	вент. камера	3,1		
А			23	подсобная	6,8		
А			24	подсобная	19,7		
А			25	вент. камера	4,1		
А	1	1	1	тамбур	5,9		
А			2	холл	13,5		
А			3	загрузка банкоматов	6,6		
А			4	банкоматы	7,0		
А			5	склад	63,9		
А			6	эл.щитовая	19,2		
А			7	коридор	4,7		
А			8	лестница	7,5		
А			9	тамбур	2,5		
А			10	лестница	1,6		
А			11	коридор	24,7		
А			12	лифт	2,3		
А			13	лифт	1,2		
А			14	коридор	4,3		
А			15	лестница	16,5		
А			16	санузел	3,1		
А			17	коридор	3,6		
А			18	умывальник	2,7		
А			19	туалет	1,0		
А			20	туалет	1,1		
А			21	гардероб	19,6		
А			22	архив	43,6		
А			23	кабинет	57,3		
А			24	коридор	8,3		
А			25	вент. камера	6,5		
А			26	лифт	1,4		
А	27	коридор	8,2				
А	28	коридор	5,5				
А	29	пультовая	18,0				
А	30	пост охраны	8,0				
А	31	лестница	17,2				
А	32	холл	34,7				
А	33	бюро пропусков	19,0				
А	34	коридор	10,4				
А	35	кладовая	39,7				
А	36	предкладовая	21,7				

1	2	3	4	5	6	7	8
A	1	1	37	операц. зал	286,2		
A			38	кабинет	11,3		
A			39	кабинет	19,0		
A			40	коридор	9,9		
A			41	кабинет	3,8		
A			42	кабинет	3,9		
A			43	кабинет	3,9		
A			44	к-та переговоров	5,5		
A			45	маш. пом-е	7,9		
A			46	архив	8,9		
A			47	кладовая	34,6		
A			48	предкладовая	17,9		
A			49	кабинет	11,5		
A			50	вент. камера	2,6		
A			51	коридор	5,8		
A			52	лифт	1,0		
A			53	сейфовая	6,4		
A			54	касса	6,2		
A			55	касса	6,6		
A			56	касса	6,5		
A			57	компрессорная	4,4		
A			58	эл.щитовая	0,5		
A			59	коридор	12,4		
A			60	коридор	18,9		
A			61	серверная	6,7		
A			62	архив	6,7		
A			63	кухня	15,8		
A			64	гардероб	14,1		
A			65	туалет	0,9		
A			66	туалет	1,2		
A			67	коридор	2,9		
A			68	умывальник	5,1		
A			69	эл.щитовая	0,3		
A			70	коридор	3,8		
A			71	тамбур	2,1		
A			72	лестница	9,0		
A			73	вент. камера	4,5		
A			74	кладовая	5,5		
A			75	коридор	51,5		
A			76	эл.щитовая	0,4		
A			77	касса	15,4		
A			78	касса	7,2		
A			79	сейфовая	9,6		
A			80	подсобная	2,4		
A			81	санузел	1,7		
A			82	бокс	36,2		
A			83	пост охраны	9,3		
A			84	коридор	10,3		
A			85	лестница	12,6		
A			86	кладовая	6,2		
A			87	кабинет	81,9		
A			88	кабинет	16,9		
A			89	кабинет	17,2		
A			90	гардероб	14,2		
A			91	умывальник	3,5		
A			92	коридор	3,0		
A			93	туалет	1,0		
A			94	туалет	0,9		
A			95	санузел	4,3		
A	2	1	1	лестница	18,3		
A			2	коридор	24,9		
A			3	маш. отделение	9,6		
A			4	подсобная	16,5		
A			5	кабинет	51,0		
A			6	гардероб	20,1		
A			7	санузел	3,1		
A			8	коридор	3,6		
A			9	умывальник	2,7		
A			10	туалет	1,1		
A			11	туалет	1,1		
A			12	архив	20,2		
A			13	кабинет	20,8		
A			14	коридор	40,1		

1	2	3	4	5	6	7	8
A	2	1	15	вент. камера	6,8		
A			16	коридор	8,6		
A			17	к-та охраны	18,6		
A			18	зал совещаний	144,1		
A			19	гардероб	13,6		
A			20	к-та переговоров	11,7		
A			21	кабинет	25,5		
A			22	холл	60,5		
A			23	лестница	10,1		
A			24	пост охраны	7,6		
A			25	операц. зал	289,2		
A			26	кабинет	18,8		
A			27	кабинет	5,9		
A			28	кабинет	3,8		
A			29	кабинет	3,9		
A			30	кабинет	3,8		
A			31	коридор	8,2		
A			32	кабинет	11,9		
A			33	кабинет	11,0		
A			34	эл.щитовая	0,3		
A			35	кабинет	11,4		
A			36	эл.щитовая	0,5		
A			37	касса	6,4		
A			38	касса	6,2		
A			39	касса	6,3		
A			40	сейфовая	6,3		
A			41	коридор	12,2		
A			42	коридор	5,9		
A			43	вент. камера	1,8		
A			44	к-та водителей	15,6		
A			45	коридор	7,2		
A			46	кабинет	17,6		
A			47	кабинет	35,1		
A			48	коридор	16,3		
A			49	эл.щитовая	0,3		
A			50	коридор	23,5		
A			51	гардероб	18,6		
A			52	подсобная	16,4		
A			53	туалет	3,6		
A			54	туалет	1,3		
A			55	туалет	1,3		
A			56	умывальник	2,4		
A			57	подсобная	1,3		
A			58	эл.щитовая	0,3		
A			59	коридор	7,7		
A			60	умывальник	5,2		
A			61	туалет	1,3		
A			62	туалет	1,3		
A			63	туалет	3,4		
A			64	лестница	15,6		
A			65	кладовая	5,6		
A			66	вент. камера	4,8		
A			67	умывальник	8,3		
A			68	туалет	1,2		
A			69	туалет	1,3		
A			70	туалет	2,3		
A			71	умывальник	2,1		
A			72	подсобная	18,3		
A			73	гардероб	51,6		
A			74	кабинет	17,7		
A			75	кабинет	17,7		
A			76	подсобная	9,7		
A			77	к-та хран. оружия	15,2		
A			78	лестница	12,6		
A			79	вент. камера	1,4		
A			80	вент. камера	0,8		
A			81	вент. камера	37,1		
A			82	сейфовая	9,4		
A			83	кладовая	5,9		
A			84	к-та отдыха	41,1		
A			85	эл.щитовая	0,3		
A			86	коридор	43,1		
A	3	1	1	лестница	18,5		

Г	2	3	4	5	6	7	8
А	3	1	2	коридор	24,7		
А			3	коридор	3,4		
А			4	санузел	3,3		
А			5	кабинет	20,2		
А			6	умывальник	2,8		
А			7	туалет	1,1		
А			8	туалет	1,1		
А			9	кабинет	39,1		
А			10	кабинет	17,9		
А			11	вент. камера	6,8		
А			12	коридор	11,2		
А			13	кабинет	12,5		
А			14	кабинет	43,8		
А			15	пост охраны	10,1		
А			16	лестница	16,3		
А			17	коридор	129,5		
А			18	кабинет	11,5		
А			19	кабинет	12,2		
А			20	кабинет	12,4		
А			21	кабинет	34,4		
А			22	кабинет	39,6		
А			23	кабинет	36,5		
А			24	кабинет	13,0		
А			25	кабинет	12,9		
А			26	кабинет	20,9		
А			27	кабинет	20,2		
А			28	кабинет	13,7		
А			29	лестница	18,9		
А			30	коридор	15,2		
А			31	санузел	1,9		
А			32	подсобная	2,4		
А			33	эл.щитовая	0,4		
А			34	умывальник	3,9		
А			35	туалет	1,3		
А			36	туалет	1,3		
А			37	туалет	3,9		
А			38	кабинет	34,6		
А			39	кабинет	21,6		
А			40	приемная	25,6		
А			41	мини-кухня	4,4		
А			42	архив	7,9		
А			43	коридор	4,8		
А			44	умывальник	1,5		
А			45	туалет	1,4		
А			46	вент. камера	2,5		
А	4	1	1	лестница	18,5		
А			2	коридор	24,6		
А			3	коридор	9,6		
А			4	санузел	2,6		
А			5	пом-е персонала	6,0		
А			6	гардероб	7,4		
А			7	душ	2,4		
А			8	подсобная	3,5		
А			9	коридор	7,0		
А			10	цех	32,5		
А			11	обед. зал	119,9		
А			12	обед. зал	19,6		
А			13	моечная	13,0		
А			14	вент. камера	6,8		
А			15	коридор	10,5		
А			16	кабинет	13,0		
А			17	коридор	13,0		
А			18	кабинет	82,4		
А			19	кабинет	42,1		
А			20	коридор	63,7		
А			21	склад	11,4		
А			22	СПД	5,5		
А			23	серверная	6,3		
А			24	кабинет	112,5		
А			25	кабинет	18,8		
А			26	склад	16,4		
А			27	АТС	15,9		
А			28	вент. камера	3,4		

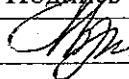
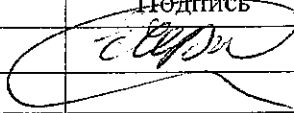
1	2	3	4	5	6	7	8
A	4	1	29	кабинет	12,8		
A			30	лестница	17,2		
A			31	коридор	8,2		
A			32	умывальник	2,3		
A			33	туалет	3,7		
A			34	туалет	1,3		
A			35	туалет	1,3		
A			36	подсобная	1,3		
A			37	умывальник	5,2		
A			38	туалет	1,3		
A			39	туалет	1,3		
A			40	туалет	3,5		
A	5	1	1	лестница	18,5		
A			2	коридор	24,9		
A			3	коридор	3,5		
A			4	санузел	3,1		
A			5	кабинет	20,1		
A			6	санузел	5,2		
A			7	кабинет	177,5		
A			8	вент. камера	6,7		
A			9	коридор	11,2		
A			10	кабинет	12,9		
A			11	кабинет	63,1		
A			12	кабинет	61,9		
A			13	коридор	39,4		
A			14	кладовая	29,3		
A			15	серверная	9,7		
A			16	кабинет	117,6		
A			17	кабинет	18,7		
A			18	кабинет	16,9		
A			19	архив	15,7		
A			20	коридор	37,3		
A			21	кабинет	12,6		
A			22	лестница	18,9		
A			23	коридор	16,0		
A			24	вент. камера	3,5		
A			25	умывальник	3,9		
A			26	туалет	3,7		
A			27	туалет	1,3		
A			28	туалет	1,3		
A			29	санузел	1,7		
A			30	подсобная	2,1		
A	6	1	1	лестница	18,5		
A			2	коридор	25,1		
A			3	кабинет	14,9		
A			4	кабинет	20,4		
A			5	кабинет	36,4		
A			6	кабинет	11,5		
A			7	вент. камера	6,7		
A			8	коридор	11,1		
A			9	кабинет	12,9		
A			10	кабинет	41,1		
A			11	кабинет	21,5		
A			12	кабинет	22,4		
A			13	кабинет	38,7		
A			14	коридор	124,7		
A			15	подсобная	16,2		
A			16	серверная	22,6		
A			17	серверная	19,0		
A			18	серверная	19,4		
A			19	кабинет	55,9		
A			20	кабинет	36,9		
A			21	кабинет	16,4		
A			22	кабинет	39,4		
A			23	кабинет	36,1		
A			24	серверная	7,4		
A			25	серверная	9,4		
A			26	вент. камера	4,0		
A			27	кабинет	12,7		
A			28	лестница	18,9		
A			29	туалет	3,6		
A			30	туалет	1,3		
A			31	туалет	1,3		

1	2	3	4	5	6	7	8
А	6	1	32	умывальник	5,4		
А			33	подсобная	1,3		
А			34	туалет	1,3		
А			35	туалет	1,3		
А			36	туалет	3,1		
А			37	умывальник	2,4		
А			38	коридор	8,2		
А	7	1	1	лестница	17,5		
А			2	коридор	13,3		
А			3	маш. отделение	15,8		
А			4	вент. камера	60,4		
А			5	маш. отделение	9,7		
А			6	диспетчерская	13,2		
А			7	кабинет	24,3		
А			8	кабинет	23,9		
А			9	кабинет	23,9		
А			10	коридор	79,6		
А			11	холод. станция	72,3		
А			12	вент. камера	10,3		
А			13	вент. камера	5,7		
А			14	вент. камера	44,4		
А			15	тренажерный зал	36,1		
А			16	раздевалка	6,3		
А			17	душ	4,1		
А			18	санузел	1,8		
А			19	подсобная	1,8		
А			20	коридор	16,0		
А			21	лестница	17,2		
А			22	кабинет	13,4		
А			23	вент. камера	4,0		
<i>Всего:</i>					7353,7		

9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования

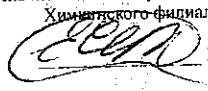
Субъект права: для физических лиц - фамилия, имя, отчество, паспортные данные; для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права	Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля
1	2	3	4
Акционерный коммерческий Сбергательный банк Российской Федерации (Сбербанк России) (Открытое акционерное общество)	собственность	Акт приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта. Распоряжение Главы Химкинского района Московской области №130бр от 11.12.2002г. Свидетельство о гос. регистрации права от 20.12.2002 №50-01/10-23/2002-47.1	S=7353.7кв.м

Технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Бушелевич М.В.		Черкасова Е.А.	



Прошито, пронумеровано и скреплено
Химкинского филиала ГУП МО «М
на И. В. Соловьев листах
Руководитель комплексной производств
Химкинского филиала

 Е.А.

М.П.

