

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

п. Тура Красноярского края

«___» _____ 2019 г.

Чанчиков Андрей Владимирович, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Федорова Сергея Владимировича, действующего на основании определения Арбитражного суда Красноярского края от 22.11.2018 г. по делу № А33-28216/2018, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Автомобиль марка, модель Geely МК-Cross, цвет - серебро, двигатель - MR479QAD2N573059, идентификационный номер (VIN) - X9W215701D0013521, год выпуска: 2013, кузов №X9W215701D0013521, паспорт транспортного средства 09 HP 854037.

1.2 Продавец гарантирует, что указанное в п. 1.1. настоящего договора Имущество в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ (_____) руб. __ коп.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. __ коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ (_____) руб. __ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

4.1. Имущество находится по адресу: Красноярский край, Эвенкийский р-н., п. Тура, ул. 50 лет Октября, дом 8/20 и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имущества.

4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Красноярского края.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Чанчиков Андрей Владимирович дата рождения: 08.03.1967 место рождения: гор. Красноярск СНИЛС: 067-321-277 55 ИНН 880100159326 регистрация по месту жительства: Красноярский край, Эвенкийский р-н., п. Тура, ул. 50 лет Октября, дом 8/20, кв. 10. Банковские реквизиты: Наименование получателя средств: Чанчиков Андрей Владимирович Счет получателя средств №: 40817810256000636273 БИК получателя: 043601607 Наименование банка получателя: Доп. Офис №8622/0301 ПАО «Сбербанк» Корреспондентский счет банка получателя: 30101810200000000607 Назначение платежа: оплата договора купли-продажи по лоту №1 должника Чанчикова А.В.	
Финансовый управляющий Чанчикова Андрея Владимировича С.В. Федоров	

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

п. Тура Красноярского края

«__» _____ 2019 г.

Чанчиков Андрей Владимирович, именуемый (-ая) в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Федорова Сергея Владимировича, действующего на основании определения Арбитражного суда Красноярского края от 22.11.2018 г. по делу № А33-28216/2018, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 2.1.2. Договора купли продажи от __.__._____ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Автомобиль марка, модель Geely МК-Cross, цвет - серебро, двигатель - MR479QAD2N573059, идентификационный номер (VIN) - X9W215701D0013521, год выпуска: 2013, кузов №X9W215701D0013521, паспорт транспортного средства 09 НР 854037.

2. Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.

3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.

4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Продавец	Покупатель
Чанчиков Андрей Владимирович дата рождения: 08.03.1967 место рождения: гор. Красноярск СНИЛС: 067-321-277 55 ИНН 880100159326 регистрация по месту жительства: Красноярский край, Эвенкийский р-н., п. Тура, ул. 50 лет Октября, дом 8/20, кв. 10. Банковские реквизиты: Наименование получателя средств: Чанчиков Андрей Владимирович Счет получателя средств №: 40817810256000636273 БИК получателя: 043601607 Наименование банка получателя: Доп. Офис №8622/0301 ПАО «Сбербанк» Корреспондентский счет банка получателя: 30101810200000000607 Назначение платежа: оплата договора купли-продажи по лоту №1 должника Чанчикова А.В.	
Финансовый управляющий Чанчикова Андрея Владимировича _____ С.В. Федоров	_____