**Проект договора!**

**Договор**

**уступки права требования (цессии)**

**город Санкт-Петербург** «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Фаворит» (ИНН 7802343189, ОГРН 1067847020669, 198099, Санкт-Петербург, ул. Промышленная, д. 14, лит. А, пом. 2 Н), именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице конкурсного управляющего Сенина Константина Викторовича, действующего на основании определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 17.02.2016 (11.02.2016 объявлена резолютивная часть определения) по делу № А56-2305/2015, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации (ОГРН, ИНН юр. лица), на основании определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23.12.2019 по делу № А56-2305/2015/реш.2, Протокола № \_\_от \_\_\_\_\_ о результатах проведения открытых торгов по продаже Лота № 1, именуемый (ая, ое) в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, в совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий Договор, о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**
   1. На основании Протокола № \_\_ от \_\_\_\_\_\_о результатах проведения открытых торгов по продаже Лота № 1 в соответствии с условиями настоящего Договора, Цедент уступает, а Цессионарий принимает Право требования ООО "Фаворит", ИНН 7802343189, ОГРН 1067847020669 к Бересневу Аркадию Владимировичу в размере 13 377 890,48 руб. Требование ООО "Фаворит" включено в реестр требований кредиторов Береснева Аркадия Владимировича (определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 07 ноября 2018 по делу № А56-10795/2017/тр.1, постановление Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 21 марта 2019 по делу № А56-10795/2017/тр.1) (далее **-** Право требования).

1.2. Право требования Цедента, указанное в п. 1.1. настоящего Договора переходят к Цессионарию с момента поступления денежных средств в размере согласно п. 3.3. настоящего Договора на расчётный счет Цедента, указанный в пункте 7 настоящего Договора.

1. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

2.1. Цедент обязан передать по Акту приема-передачи Цессионарию в течение трех дней с момента исполнения последним своих обязательств по оплате согласно [пункту](#P44) 3.3 настоящего Договора, все необходимые документы, удостоверяющие Право требования.

2.2. За уступаемое Право требования Цессионарий обязан выплатить Цеденту денежные средства в сумме и в сроки, указанные в пунктах 3.1.,3.3. настоящего Договора.

2.3. Цессионарий обязан принять от Цедента по Акту приема-передачи все необходимые документы, удостоверяющие Право требования.

1. **ЦЕНА ДОГОВОРА.**

3.1. Общая стоимость передаваемого Права требования определяется результатами проведенных открытых торгов согласно Протоколу о результатах проведения открытых торгов по продаже Лота № 1 от \_\_\_\_ года и составляет\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Задаток в размере \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, перечисленный ранее Цессионарием для участия в торгах, засчитывается в счет оплаты приобретаемого им Права требования.

3.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий обязан уплатить Цеденту \_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания настоящего Договора.

3.4. Цессионарий производит оплату Цеденту в соответствии с пунктом 3.3. настоящего Договора путем перечисления денежных средств на основной банковский счет Цедента, указанный в разделе 7 настоящего Договора. Факт оплаты в полном объеме, подтверждается выпиской (выписками) со счёта, квитанцией, иным платежным документом - с отметкой банка Цедента о зачислении денежных средств в размере, указанном в пункте 3.1. настоящего Договора на банковский счет Цедента. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на банковский счет Цедента.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

4.1.  В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора, Стороны

несут ответственность в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае нарушения Цессионарием срока и порядка оплаты он уплачивает Цеденту неустойку в размере 0,1 % в день от цены Договора.

4.3. Уплата неустойки не освобождает виновную Сторону от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

4.4.  Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты уступки Права требования в сумме и в сроки, указанные в пункте 3.3. настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате уступки Права требования. В этом случае Цедент в лице конкурсного управляющего вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора и потребовать возмещения убытков.

4.5. Договор считается расторгнутым в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Цессионарием уведомления Цедента о расторжении договора, при этом Цессионарий теряет право на уступку Права требования и утрачивает права на внесенный задаток.

4.6. В связи с ненадлежащим исполнением Цессионарием обязательств, предусмотренных пунктом 3.3. настоящего Договора, уплаченные Цессионарием Цеденту денежные средства по настоящему Договору, являются штрафом и не подлежат возврату Цедентом Цессионарию.

**5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу и считается заключенным с момента его подписания и прекращает свое действие в следующих случаях:

* при расторжении в предусмотренных настоящим Договором случаях;
* в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

5.4. Стороны договорились все споры, вытекающие из настоящего Договора, подлежат разрешению путем переговоров для достижения согласия. При не достижении согласия, любая из Сторон может передать спор на рассмотрение суда.

5.5. Отношения между Сторонами по настоящему Договору прекращаются при исполнении ими всех условий и взаимных обязательств по настоящему Договору.

**6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

6.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**7. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ**   |  | | --- | | Общество с ограниченной ответственностью «Фаворит» в лице конкурсного управляющего Сенина Константина Викторовича  ИНН 7802343189, ОГРН 1067847020669,  198099, Санкт-Петербург, ул. Промышленная,  д. 14, лит. А, пом. 2 Н  Р/сч № 40702810155000038754 открыт в Северо-Западный банк ПАО Сбербанк,  К/с 30101810500000000653, БИК 044030653 | | Конкурсный управляющий  ООО «Фаворит»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Сенин К.В./ | | **ЦЕССИОНАРИЙ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

**Настоящий проект не является окончательной редакцией договора!**

**Окончательная редакция договора может быть составлена только по итогам проведения торгов.**