

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 29.04.2020 г., поступившего на рассмотрение 29.04.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                       |                             |                           |                            |
|---------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>Помещение</b>                      |                             |                           |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                             |                           |                            |
| Лист № ____ Раздела ____              | Всего листов раздела : ____ | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____ |
| <b>29.04.2020 № 99/2020/327034067</b> |                             |                           |                            |
| Кадастровый номер:                    |                             | <b>78:36:0005001:1081</b> |                            |

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                               | 78:36:0005001                                                              |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                                                       | 14.09.2012                                                                 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                           | 78:36:5001:0:6:13                                                          |
| Адрес:                                                                                                                                                                                                                     | Санкт-Петербург , пр-кт Большой Сампсониевский, д 4-6, литера А, пом 16-Н  |
| Площадь, м²:                                                                                                                                                                                                               | 34.3                                                                       |
| Наименование:                                                                                                                                                                                                              | Нежилое помещение                                                          |
| Назначение:                                                                                                                                                                                                                | Нежилое помещение                                                          |
| Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:                                                                                                                                                               | Этаж № 2                                                                   |
| Вид жилого помещения:                                                                                                                                                                                                      | данные отсутствуют                                                         |
| Кадастровая стоимость (руб.):                                                                                                                                                                                              | 3366164.54                                                                 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:                                                                                                                          | 78:36:0005001:1004                                                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                         |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                                         |
| Статус записи об объекте недвижимости):                                                                                                                                                                                    | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                            | _____                                                                      |

|                                 |           |                     |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор     |           | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах  
на объект недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах**

|                                       |                             |                           |                            |
|---------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>Помещение</b>                      |                             |                           |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                             |                           |                            |
| Лист № ____ Раздела ____              | Всего листов раздела : ____ | Всего разделов: ____      | Всего листов выписки: ____ |
| <b>29.04.2020 № 99/2020/327034067</b> |                             |                           |                            |
| Кадастровый номер:                    |                             | <b>78:36:0005001:1081</b> |                            |

|    |                                                                                                                           |                     |                                                       |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------|
| 1. | Правообладатель (правообладатели):                                                                                        | 1.1.                | Акционерное общество Банк"Советский", ИНН: 3525024737 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права:                                                                      | 2.1.                | Собственность, № 78-78-39/079/2013-111 от 26.06.2013  |
| 3. | Документы-основания:                                                                                                      | 3.1.                |                                                       |
| 4. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                      | не зарегистрировано |                                                       |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют  |                                                       |
| 6. | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |                                                       |

|                                 |           |                     |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| Государственный регистратор     |           | ФГИС ЕГРН           |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

Документ подписан электронной подписью Росреестра

Подписант



Информация о сертификате

1fa6fc70057abde994a5ec10eb5ff27e7

Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021

