

№ 2019-5008/82-ПЗ

ПОРУЧЕНИЕ НА ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ

7 июля 2020 г.

Акционерное общество «Промышленный энергетический банк» (АО «ПромЭнергобанк»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице представителя конкурсного управляющего (ликвидатора) – государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» (далее – Агентство) Толстенько Владимира Анатольевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 21 октября 2016 г. по делу № А13-11810/2016 и доверенности от 30 апреля 2020 г. № 256,

в соответствии с условиями договора на организацию и проведение торгов от 07 октября 2019 г. № 2019-5008/82 поручает **Акционерному обществу «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)** (ИНН 7838430413, ОГРН 1097847233351, место нахождения: 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, литера В), именуемому в дальнейшем «Организатор торгов» проведение электронных торгов имуществом Заказчика (далее – Торги) на следующих условиях.

1. Порядок, сроки и условия проведения Торгов утверждены решением комитета (собрания) кредиторов Заказчика от 22 июня 2020 г., протокол № 34.
2. Сроки опубликования и размещения сообщения о Торгах – 18 июля 2020 г.
3. Параметры торгов:

– форма проведения Торгов – по лоту № 1 – открытый аукцион; по лотам №№ 1-79 – посредством публичного предложения (далее – Торги ППП);

- при проведении аукциона форма представления предложений о цене приобретения лота – открытая;
- шаг аукциона – 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи лота;
- срок организации Торгов – 18 июля 2020 г.;
- количество периодов Торгов ППП –
 - по лотам №№ 1-5 – 8 (Восемь), продолжительность каждого из которых составляет не менее 7 (Семь) календарных дней;
 - по лотам №№ 6-79 – 11 (Одиннадцать), продолжительность каждого из которых составляет не менее 7 (Семь) календарных дней;
- величина снижения начальной цены продажи имущества должника – начиная со второго периода Торгов ППП, в размере:
 - по лоту № 1 – 6 (Шесть) процентов от начальной цены лота на первом периоде Торгов ППП,
 - по лотам №№ 2-4 – 9 (Девять) процентов от начальной цены лота на первом периоде Торгов ППП,
 - по лоту № 5 – 13,4 (Тринадцать целых четыре десятых) процента от начальной цены лота на первом периоде Торгов ППП,
 - по лотам №№ 6-79 – 9,6 (Девять целых шесть десятых) процента от начальной цены лота на первом периоде Торгов ППП;
- размер задатка – 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота, установленной, соответственно, для первых Торгов, повторных Торгов или соответствующего периода Торгов ППП.

4. Начальные цены продажи лотов на первых Торгах, повторных Торгах и на Торгах ППП указаны в Перечне реализуемого имущества, являющимся приложением к Поручению, а также направленном 18 июля 2020 г. на адрес Организатора торгов по электронной почте, указанный в договоре на организацию и проведение торгов от 07 октября 2019 г. № 2019-5008/82, в формате MS Excel.

(подпись Организатора торгов)

(подпись Заказчика)

5. Конкретные мероприятия по оказанию Услуг, направленных на повышение эффективности Торгов – не ограничиваются.
6. Участие Организатора торгов в ознакомлении заинтересованных лиц с имуществом Заказчика – по согласованию сторон.
7. Порядок ознакомления с имуществом Заказчика: с 11:00 по 16:00 часов по адресу: г. Вологда, ул. Чехова, д. 30, тел. +7 (8172) 59-00-00, доб. 1002.
8. Копии документов в отношении Активов, указанных в Перечне реализуемого имущества, направлены 08 июля 2020 г. на адрес Организатора торгов по электронной почте, указанный в договоре на организацию и проведение торгов от 07 октября 2019 г. № 2019-5008/82.
9. Запросы с адреса etorgi@asv.org.ru по торгам организованным Организатором торгов будут перенаправлены на адрес zhelezkova@auction-house.ru. Срок предоставления ответа на запросы не более 5 рабочих дней со дня их поступления.

Приложение:

1. Копия Протокола заседания комитета (собрания) кредиторов Заказчика от 22 июня 2020 г. № 34 об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества.
2. Перечень реализуемого имущества.
3. Копии документов в отношении Активов
4. Расчет сроков проведения Торгов.

Заказчик



В.А. Толстенко

(подпись Организатора торгов)

(подпись Заказчика)

Перечень реализуемого имущества

1. При проведении Аукциона

Номер лота	Наименование лота	Сведения об имуществе	Начальная стоимость продажи на первых торгах, руб	Начальная стоимость продажи на повторных торгах, руб	Местонахождение
1	Земельный участок 20 000 кв. м, адрес: Вологодская обл., Вологодский р-он, в юго-западной части кадастрового квартала 35:25:0703034, земельный участок 20 000 кв. м, кадастровый номер 35:25:0703034:241, земли с/х назначения, для с/х использования	Недвижимое имущество:	1 088 000,00	979 200,00	Вологодская область

2. При проведении торгов ППП

Номер лота	Наименование лота	Количество	Сведения об имуществе	Тип снижения цены	Начальная стоимость продажи лота, руб	Местонахождение
1	Земельный участок 20 000 кв. м, адрес: Вологодская обл., Вологодский р-он, в юго-западной части кадастрового квартала 35:25:0703034, земельный участок 20 000 кв. м, кадастровый номер 35:25:0703034:241, земли с/х назначения, для с/х использования	3	Недвижимое имущество:	1	979 200,00	Вологодская область
2	Административное здание - 1 461,4 кв. м, земельный участок - 1 763 +/-15 кв. м, адрес: г. Вологда, ул. Чехова, 30, банковское оборудование (40 поз.), 3 этажное, кадастровые номера 35:24:0202031:73, 35:24:0202031:34, земли населенных пунктов для эксплуатации и обслуживания административного здания и обустройства зеленой зоны	1	Недвижимое имущество:	1	51 079 724,99	Вологодская область
3	Станочный пех с пристройкой (1 этажный) - 612,8 кв. м, котельная (2 этажный) - 282,8 кв. м, земельный участок - 24 264 +/-109 кв. м, адрес: Вологодская обл., Троицкий р-н, вне границ ст. Лежа, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала, кадастровые номера 35:28:0302004:126, 35:28:0302004:151, 35:28:0302004:194, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для производственных целей	1	Недвижимое имущество:	1	1 445 792,04	Вологодская область
4	Объект незавершенного строительства - 121,3 кв. м, адрес: Вологодская обл., Череповецкий р-н, с/с Сурковский, с. Дмитриевское, ул. Набережная, д. 9, степень готовности 7%, кадастровый номер 35:22:0304002:64, право на земельный участок зарегистрировано за физическим лицом	1	Недвижимое имущество:	1	232 848,00	Вологодская область
5	Земельный участок - 54 600 +/- 2 045 кв. м, адрес: Вологодская обл., Кирилловский р-н, с/с Сухонерховский, д. Шоргино, уголья сельскохозяйственного, кадастровый номер 35:05:0302003:0056, земли с/х назначения для с/х использования	1	Недвижимое имущество:	1	296 687,16	Вологодская область
6	Банкомат NCR-5877, г. Вологда	1	Основные средства:	1	105 893,64	Вологодская область
7	Банкомат NCR-5877, г. Вологда	1	Основные средства:	1	95 782,89	Вологодская область
8	Банкомат Diebold Ortea 522, г. Вологда	1	Основные средства:	1	100 662,21	Вологодская область
9	Банкомат NCR 6632 SelfServ, г. Вологда	1	Основные средства:	1	133 848,00	Вологодская область

(подпись Организатора торгов)

(подпись Заказчика)

10	Банкомат Diebold Orieva 522, г. Вологда	Основные средства:	1		100 662,21	Вологодская область
11	Банкомат Diebold 520, г. Вологда	Основные средства:	1		36 504,00	Вологодская область
12	Банкомат Diebold Orieva 522, г. Вологда	Основные средства:	1		108 560,84	Вологодская область
13	Банкомат NCR 5877, г. Череповец	Основные средства:	1		92 469,39	Вологодская область
14	Банкомат Diebold Orieva 562, г. Череповец	Основные средства:	1		124 593,31	Вологодская область
15	Банкомат Personas 5887, г. Череповец	Основные средства:	1		150 527,96	Вологодская область
16	Банкомат NCR-5877, г. Вологда	Основные средства:	1		95 782,89	Вологодская область
17	Банкомат Diebold Orieva 526, г. Череповец	Основные средства:	1		128 406,96	Вологодская область
18	Банкомат Diebold Orieva 522, г. Череповец	Основные средства:	1		127 080,15	Вологодская область
19	Банкомат NCR-5877, г. Череповец	Основные средства:	1		92 469,39	Вологодская область
20	Банкомат Diebold Orieva 522, г. Череповец	Основные средства:	1		102 915,08	Вологодская область
21	Банкомат Diebold Orieva 522, г. Череповец	Основные средства:	1		111 883,79	Вологодская область
22	Банкомат Diebold 562, г. Череповец	Основные средства:	1		128 618,86	Вологодская область
23	Сортировщик банкнот Kisan Newton FS, г. Вологда	Основные средства:	1		30 420,00	Вологодская область
24	Сортировщик банкнот Kisan Newton FS, г. Вологда	Основные средства:	1		30 420,00	Вологодская область
25	Сортировщик банкнот Kisan Newton FS, г. Вологда	Основные средства:	1		31 636,80	Вологодская область
26	Сортировщик банкнот Kisan Newton, г. Вологда	Основные средства:	1		31 636,80	Вологодская область
27	Сортировщик банкнот Kisan Newton, г. Вологда	Основные средства:	1		31 636,80	Вологодская область
28	Сортировщик банкнот Kisan Newton FS, г. Вологда	Основные средства:	1		46 238,40	Вологодская область
29	Сортировщик банкнот Kisan Newton FS, г. Вологда	Основные средства:	1		31 636,80	Вологодская область
30	Сортировщик банкнот Kisan Newton, г. Вологда	Основные средства:	1		31 636,80	Вологодская область
31	Сортировщик банкнот CASSIDA MSD-1000F, г. Вологда	Основные средства:	1		50 691,89	Вологодская область
32	Сортировщик банкнот CASSIDA MSD-1000F, г. Вологда	Основные средства:	1		50 691,89	Вологодская область
33	Сортировщик банкнот CASSIDA MSD-1000F, г. Вологда	Основные средства:	1		50 691,89	Вологодская область
34	Сортировщик банкнот CASSIDA MSD-1000F, г. Вологда	Основные средства:	1		50 691,89	Вологодская область
35	Сортировщик банкнот CASSIDA MSD-1000F, г. Вологда	Основные средства:	1		50 691,89	Вологодская область
36	Сортировщик банкнот CASSIDA MSD-1000F, г. Вологда	Основные средства:	1		50 691,89	Вологодская область
37	Сортировщик банкнот MAGNER 175 F, г. Вологда	Основные средства:	1		53 897,54	Вологодская область
38	Сортировщик банкнот MAGNER 175 F, г. Вологда	Основные средства:	1		52 054,70	Вологодская область
39	Сортировщик банкнот MAGNER 175 F, г. Вологда	Основные средства:	1		52 054,70	Вологодская область
40	Сортировщик банкнот MAGNER 175 F, г. Вологда	Основные средства:	1		51 707,30	Вологодская область

(подпись Организатора торгов)

(подпись Заказчика)

41	Сортировщик банкнот MAGNER 175 F, г. Вологда	Основные средства:	1	51 707,30	Вологодская область
42	Сортировщик банкнот MAGNER 175 F, г. Вологда	Основные средства:	1	43 378,92	Вологодская область
43	Сортировщик банкнот SBM SB 2000, г. Вологда	Основные средства:	1	30 420,00	Вологодская область
44	Сейф ДС 460БТ, г. Вологда	Основные средства:	1	25 547,25	Вологодская область
45	Сейф депозитный ДС 465/18, г. Вологда	Основные средства:	1	32 909,08	Вологодская область
46	Сейф сейртинг, депозитный, ДС 465/44, г. Вологда	Основные средства:	1	56 911,20	Вологодская область
47	Стойка для операционистов, г. Вологда	Основные средства:	1	51 068,64	Вологодская область
48	Стойка операционистов, г. Череповец	Основные средства:	1	54 756,00	Вологодская область
49	Стойка операционистов, г. Вологда	Основные средства:	1	68 227,44	Вологодская область
50	Стойка операциониста I, г. Вологда	Основные средства:	1	93 571,90	Вологодская область
51	Набор кожаной мебели (диван -2 шт., кресло - 2 шт.), г. Вологда	Основные средства:	1	35 885,29	Вологодская область
52	Комплект мебели для прианной (стойка-ресепшен угловая, тумба подкатная - 2 шт., приставка для ортехники, шкаф - 2 шт., тумба большая), г. Вологда	Основные средства:	1	66 091,97	Вологодская область
53	Комплект офисной мебели (стол рабочий угловой с 2 тумбами, брэндинг, стол для заседаний, шкаф 5-ти дверный, тумба высокая 2 двери, тумба высокая 4 двери), г. Вологда	Основные средства:	1	128 451,09	Вологодская область
54	Комплект офисной мебели (стол, стол для заседаний, тумба подкатная, приставка к столу, тумба высокая, шкаф - 3 шт.), г. Вологда	Основные средства:	1	51 952,02	Вологодская область
55	Комплект мебели Уда, Формат 201к (стойка-ресепшен, стол, приставка, тумба - 2 шт., шкаф - 2 шт.), г. Череповец	Основные средства:	1	71 762,00	Вологодская область
56	Комплект мебели Delta Evo, венге (стол угловой, брэндинг, тумба - 2 шт., тумба высокая 4 двери, шкаф), г. Череповец	Основные средства:	1	53 933,44	Вологодская область
57	Комплект мебели Shen-Zhen махагон (стол с 2 тумбами, стол журнальный, шкаф - 2 шт., тумба высокая 4 двери), г. Череповец	Основные средства:	1	71 679,25	Вологодская область
58	Комплект мебели Спринг (стол - 3 шт., тумба - 3 шт., шкаф - 2 шт., тумба для ортехники, шкаф низкий стегло), г. Череповец	Основные средства:	1	28 913,11	Вологодская область
59	Комплект мебели Спринг (стол - 3 шт., тумба - 3 шт., шкаф для документов стегло - 7 шт., тумба для ортехники, тумба - 2 шт., стол приставка, стол журнальный), г. Череповец	Основные средства:	1	55 395,55	Вологодская область
60	Комплект мебели Спринг (стол - 2 шт., тумба - 2 шт., шкаф - 2 шт., шкаф-пенал, тумба приставная - 2 шт., тумба высокая), г. Череповец	Основные средства:	1	32 298,25	Вологодская область
61	Комплект мебели Спринг (стол - 4 шт., тумба - 4 шт., шкаф пенал стегло, шкаф для документов - 4 шт., тумба высокая - 2 шт., стол журнальный), г. Череповец	Основные средства:	1	32 891,57	Вологодская область
62	Комплект мебели Спринг (стол - 3 шт., тумба - 3 шт., шкаф высокий - 3 шт., шкаф низкий - 2 шт.), г. Череповец	Основные средства:	1	24 894,27	Вологодская область
63	Комплект мебели Спринг (стол - 4 шт., тумба - 4 шт., шкаф высокий - 3 шт., шкаф низкий - 2 шт., тумба высокая), г. Череповец	Основные средства:	1	35 728,65	Вологодская область
64	Комплект мебели Спринг (стол большой переговорный - 2 шт., шкаф высокий - 2 шт., шкаф низкий), г. Череповец	Основные средства:	1	43 746,88	Вологодская область
65	Комплект мебели Спринг (стол - 3 шт., тумба - 3 шт., шкаф высокий - 2 шт., тумба высокая, шкаф низкий), г. Череповец	Основные средства:	1	27 475,59	Вологодская область
66	Комплект мебели Спринг (стол - 3 шт., тумба - 3 шт., шкаф высокий - 3 шт., шкаф низкий - 2 шт., стол-приставка, тумба высокая), г. Череповец	Основные средства:	1	29 775,10	Вологодская область

(подпись Организатора торгов)

(подпись Заказчика)

67	Комплект мебели Спринг (стойка банковская искусственный камень на 7 рабочих мест, стол - 7 шт., тумба - 7 шт., шкаф высокий - 3 шт., шкаф низкий - 4 шт., тумба для оргтехники, тумба низкая - 2 шт.), г. Череповец	Основные средства:	1	308 271,66	Вологодская область
68	Комплект мебели Спринг (стол - 5 шт., тумба - 5 шт., шкаф высокий - 2 шт., шкаф низкий, тумба для оргтехники - 2 шт., стол приставной, тумба открытая), г. Череповец	Основные средства:	1	171 250,73	Вологодская область
69	Комплект мебели Спринг (стол - 3 шт., тумба - 2 шт., шкаф - 3 шт., тумба для оргтехники - 2 шт., тумба высокая), г. Череповец	Основные средства:	1	24 821,75	Вологодская область
70	Комплект штор для приемной, г. Череповец	Основные средства:	1	45 823,23	Вологодская область
71	Комплект штор, г. Череповец	Основные средства:	1	36 659,02	Вологодская область
72	Коммутатор с предустановленным ПО СССР-WS-C2960S-24D-L, г. Вологда	Основные средства:	1	39 030,99	Вологодская область
73	Прогр. комплексе VidNet Coordinator HW 100С, г. Вологда	Основные средства:	1	34 216,42	Вологодская область
74	Межсетевой экран с ПО СССР-ASA5512-IPS-KB, г. Вологда	Основные средства:	1	35 972,98	Вологодская область
75	АТС Panasonic КХ-ПДЕ200RU, г. Череповец	Основные средства:	1	38 829,60	Вологодская область
76	Комплект мебели (стойка банковская искусственный камень 3 рабочих места, стол - 3 шт., тумба - 3 шт., шкаф низкий - 2 шт., тумба для оргтехники - 2 шт.), г. Череповец	Основные средства:	1	85 317,81	Вологодская область
77	Комплект мебели (стол угловой, стол угловой с тумбой, столешница из искусственного камня - 2 шт.), г. Череповец	Основные средства:	1	24 547,06	Вологодская область
78	Комплект стеллажей СТ-051, г. Череповец	Основные средства:	1	69 715,97	Вологодская область
79	Комплект офисной мебели (стол - 2 шт., шкаф - 3 шт., тумба подкатная, тумба высокая), г. Вологда	Основные средства:	1	48 413,23	Вологодская область

(подпись Организатора торгов)

(подпись Заказчика)



Расчет сроков проведения Торгов

Приложение
к поручению на проведение торгов
от 7 июля 2020 г. № 2019-5008/82-ПЗ

Публикация на	18.07.2020
Аукцион	
Дата начала приема заявок	21.07.2020
Дата первого аукциона	31.08.2020
Дата начала приема заявок	07.09.2020
Дата повторного аукциона	19.10.2020
ППП	
Дата начала приема заявок/дата начала 1-го периода ППП	23.10.2020
Дата окончания 1-го периода ППП	06.12.2020
Дата начала 2-го периода ППП	07.12.2020
Дата окончания 2-го периода ППП	13.12.2020
Дата начала 3-го периода ППП	14.12.2020
Дата окончания 3-го периода ППП	20.12.2020
Дата начала 4-го периода ППП	21.12.2020
Дата окончания 4-го периода ППП	27.12.2020
Дата начала 5-го периода ППП	28.12.2020
Дата окончания 5-го периода ППП	03.01.2021
Дата начала 6-го периода ППП	04.01.2021
Дата окончания 6-го периода ППП	16.01.2021
Дата начала 7-го периода ППП	17.01.2021
Дата окончания 7-го периода ППП	23.01.2021
Дата начала 8-го периода ППП	24.01.2021
Дата окончания 8-го периода ППП	30.01.2021
Дата начала 9-го периода ППП	31.01.2021
Дата окончания 9-го периода ППП	06.02.2021

Дата начала 10-го периода ППП	07.02.2021
Дата окончания 10-го периода ППП	13.02.2021
Дата начала 11-го периода ППП	14.02.2021
Дата окончания 11-го периода ППП	20.02.2021

(подпись Организатора торгов)

(подпись Заказчика)

