**ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА**

**по имуществу, входящему в состав Лотов № 1-7, 9-10**

**ПЕРЕЧЕНЬ РЕАЛИЗУЕМОГО В СОСТАВЕ ЛОТОВ 1-7, 9-10 ИМУЩЕСТВА, НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА НА ПОВТОРНЫХ ТОРГАХ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Состав лота** | **Начальная цена лота на повторных торгах** |
| **1** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества,** **включенного в состав лота** | **Инвентарный/ номенклатурный номер** | **Кол-во****(шт)** | **Обременение** | **Цена (руб.)** |
| 1 | Земельный участок, Площадь 570 +/- 8 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2109 | 000900292 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014).Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024). | 175 410,00 |
| 2 | Нежилое здание - Корпус 52, подстанция № 2, площадь 283,5 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:789 | 100143 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 13.05.2013 по 27.09.2014). Договор аренды № 0051083 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15). Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок | 843 750,00 |
| 3 | Присоединенная сеть к корпусу № 52 от водопроводов ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) – имеет 2 ввода: 1-ый ввод - проходит от колодца 48 (не входит в присоединенную сеть), находящегося с северной стороны Корпуса 52, подстанции № 2 (кадастровый номер 52:21:0000012:789), на юг до северной стороны Корпуса 52, подстанции № 2 (кадастровый номер 52:21:0000012:789) (длина ~ 18 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - сталь 3, диаметр трубопровода ~ 76 мм); 2-ой ввод - проходит от колодца 16' (не входит в присоединенную сеть), находящегося юго-восточнее Корпуса 52, подстанции № 2 (кадастровый номер 52:21:0000012:789), на запад, затем поворачивает на север и идет до южной стороны Корпуса 52, подстанции № 2 (кадастровый номер 52:21:0000012:789) (длина ~ 70 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - сталь 3, диаметр трубопровода ~ 50 мм) | 00000020826 | 1 |   | 24 030,00 |
| 4 | Присоединенная сеть от корпуса № 52 к хоз. фекальной канализации (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) – проходит от южной стороны Корпуса 52, подстанции № 2 (кадастровый номер 52:21:0000012:789) на юг через колодец 133 до колодца 129А (не входит в присоединенную сеть) (длина ~ 30 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - чугун, диаметр трубопровода ~ 150 мм) | 00000020827 | 1 |   | 5 760,00 |
| 5 | Земельный участок, площадь 1065 +/- 11 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2184 | 000900247 | 1 | Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 23.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024).  | 326 880,00 |
| 6 | Нежилое отдельно стоящее здание, площадь 138,7 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:662 | 103030 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 14.05.2013 по 27.09.2014)  | 412 830,00 |
| 7 | Нежилое здание - Трансформаторный пункт № 1, площадь 57,1 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:831 | 103014 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 08.05.2013 по 27.09.2014). Договор аренды № 0051083 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15). Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  | 169 920,00 |
| 8 | Земельный участок, площадь 344 +/- 6 кв.м, кадастровый номер52:21:0000012:2227 | 000900358 | 1 | Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 23.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024).  | 105 840,00 |
| 9 | Нежилое здание - Подстанция 32, площадь 217,5 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:625 | 103049 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 06.05.2013 по 27.09.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 15.05.2013 по 27.09.2014). Договор аренды № 0051083 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15). Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  | 647 370,00 |
| 10 | Присоединенная сеть к корпусу № 298 от водопроводов ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) – имеет 1 ввод от колодца 512' (не входит в присоединенную сеть), находящегося с восточной стороны Подстанции 32 (кадастровый номер 52:21:0000012:625) (корпуса № 298), на запад до северо-восточной стороны Подстанции 32 (кадастровый номер 52:21:0000012:625) (корпуса № 298) (длина ~ 25 м, глубина залегания ~ 2,2м, материал трубопровода - сталь 3, диаметр трубопровода ~ 100 мм) | 00000020831 | 1 |   | 8 100,00 |
| 11 | Присоединенная сеть от корпуса № 298 к хоз. фекальной канализации (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) – проходит от северо-восточной стороны Подстанции 32 (кадастровый номер 52:21:0000012:625) (корпуса № 298) на восток до колодца 732' (не входит в присоединенную сеть) (длина ~ 28 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - чугун, диаметр трубопровода ~ 100 мм) | 00000020832 | 1 |   | 3 600,00 |
| 12 | Земельный участок, площадь 457 +/- 7 кв.м, кадастровый номер52:21:0000012:2077 | 000900260 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024).  | 140 670,00 |
| 13 | Нежилое здание - Хлораторная, корпус 315 В, площадь 285,9 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:804 | 100061 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 17.05.2013 по 27.09.2014). Договор аренды № 0051084 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15): в аренде помещение № 1, являющееся частью Нежилого здания - Хлораторная, корпус315 В. Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  | 850 950,00 |
| 14 | Присоединенная сеть к корпусу № 315 В от водопроводов ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) – имеет 1 ввод от колодца 596 (не входит в присоединенную сеть) на запад и далее на север до южной стороны Хлораторной, корпуса 315 В (кадастровый номер 52:21:0000012:804) (длина ~ 23 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - сталь 3, диаметр трубопровода ~ 100 мм) | 00000020833 | 1 |   | 7 470,00 |
| 15 | Присоединенная сеть от корпуса № 315 В к хоз. фекальной канализации (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) – проходит от восточной стороны Хлораторной, корпуса 315 В (кадастровый номер 52:21:0000012:804) на восток через колодец 1044, далее на юг через колодец 1042 до колодца 1042' (не входит в присоединенную сеть) (длина ~ 25 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - чугун, диаметр трубопровода ~ 100 мм) | 00000020834 | 1 |   | 3 150,00 |
| 16 | Земельный участок, площадь 181 +/-5 кв.м, кадастровый номер52:21:0000012:2112 | 000900295 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024) | 55 890,00 |
| 17 | Земельный участок, площадь 56 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1285 | 000900064 | 1 | Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 23.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024) | 17 280,00 |
| 18 | Земельный участок, площадь 14 +/- 1 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2084 | 000900267 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024) | 4 320,00 |
| 19 | Земельный участок, площадь 235 +/- 5 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2100 | 000900283 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024). Договор аренды № 6/17-ТС (0051426) от 18.01.2017 г., заключенного с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 30.04.19, фактическая передача в аренду - 18.01.17). Срок действия договора: в течение 11 месяцев с автоматической пролонгацией на неопределённый срок | 72 360,00 |

 | **3 875 580,00****руб.** |
| **2** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества,** **включенного в состав лота** | **Инвентарный/ номенклатурный номер** | **Кол-во****(шт)** | **Обременение** | **Цена (руб.)** |
| 1111111111 | Земельный участок, Площадь 1327 +/- 13 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2018 | 000900147 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с АК Сбербанк РФ (ОАО) (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024).  | 406 080,00 |
| 2 | Нежилое здание - Корпус № 30, подстанция № 1, площадь 283,4 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:544 | 100142 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 15.05.2013 по 27.09.2014). Договор аренды № 0051083 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15). Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  | 843 480,00 |
| 3 | Присоединенная сеть к корпусу № 30 от водопроводов ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) – имеет 1 ввод от колодца 77' (не входит в присоединенную сеть) на север до южной стороны Корпуса № 30, подстанции № 1 (кадастровый номер 52:21:0000012:544) (длина ~ 45 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - сталь 3, диаметр трубопровода ~ 50 мм) | 00000020835 | 1 |   | 12 060,00 |
| 4 | Присоединенная сеть от корпуса № 30 к хоз. фекальной канализации (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) – проходит от южной стороны Корпуса № 30, подстанции № 1 (кадастровый номер 52:21:0000012:544) на юг через колодец А, далее поворачивает на запад и идет до колодца 60 (не входит в присоединенную сеть) (длина ~ 23 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - чугун, диаметр трубопровода ~ 100 мм) | 00000020836 | 1 |   | 2 970,00 |

 | **1 264 590,00****руб.** |
| **3** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества, включенного в состав лота** | **Инвентарный/ номенклатурный номер** | **Кол-во****(шт)** | **Обременение** | **Цена (руб.)** |
| 1 | Земельный участок, площадь 3342 +/- 20 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2139 | 000900204 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024).  | 1 010 610,00 |
| 2 | Нежилое здание - Корпус № 53, подстанция № 7, площадь 191,1 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:722 | 100145 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 08.05.2013 по 27.09.2014). Договор аренды № 0051083 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15). Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  | 568 800,00 |
| 3 | Присоединенная сеть от корпуса № 53 к хоз. фекальной канализации (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) – проходит от южной стороны Корпуса № 53, подстанции № 7 (кадастровый номер 52:21:0000012:722) на юг до колодца 3', далее на восток до колодца 146 (не входит в присоединенную сеть) (длина ~ 25 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - чугун, диаметр трубопровода ~ 100 мм) | 00000020837 | 1 |   | 3 150,00 |
| 4 | Нежилое здание - Корпус 358, подстанция № 36, площадь 247,1 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:805 | 100153 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 07.05.2013 по 27.09.2014). Договор аренды № 0051083 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15). Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  | 735 480,00 |

 | **2 318 040,00****руб.** |
| **4** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества, включенного в состав лота** | **Инвентарный/ номенклатурный номер** | **Кол-во****(шт)** | **Обременение** | **Цена (руб.)** |
| 1 | Земельный участок, площадь 439 +/- 7 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2105 | 000900288 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024).  | 135 090,00 |
| 2 | Нежилое здание - Подстанция № 8, площадь 267,6 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1428 | 103013 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 08.05.2013 по 27.09.2014). Договор аренды № 0051083 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15). Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  | 796 500,00 |
| 3 | Присоединенная сеть от корпуса № 86 к хоз. фекальной канализации (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) – проходит от южной стороны Подстанции № 8 (кадастровый номер 52:21:0000012:1428) (корпуса № 86) на юг до колодца 251 (не входит в присоединенную сеть) (длина ~ 5 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - чугун, диаметр трубопровода ~ 100 мм) | 00000020838 | 1 |   | 630,00 |

 | **932 220,00****руб.** |
| **5** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества, включенного в состав лота** | **Инвентарный/ номенклатурный номер** | **Кол-во****(шт)** | **Обременение** | **Цена (руб.)** |
| 1 | Земельный участок, площадь 994 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1334 | 000900088 | 1 | Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009, заключенный с ОАО "Сбербанк России"(срок обременения: с 23.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013,заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024). Договор аренды № 0051640 от 22.11.2018 г., заключенный с ООО "Завод оргсинтез Ока" (в аренде часть з/у 1334 - 224 кв.м.). Срок действия договора: в течение 11 месяцев с автоматической пролонгацией на неопределенный срок | 305 100,00 |
| 2 | Нежилое здание - Подстанция № 13, площадь 170,5 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:576 | 100147 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 06.05.2013 по 27.09.2014). Договор аренды № 0051083 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15). Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  | 507 420,00 |

 | **812 520,00****руб.** |
| **6** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества, включенного в состав лота** | **Инвентарный/ номенклатурный номер** | **Кол-во****(шт)** | **Обременение** | **Примечание**  | **Цена (руб.)** |
| 1 | Земельный участок, площадь5613 +/-26 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2111 | 000900294 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России"(срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024).  |  | 1 672 110,00 |
| 2 | Нежилое здание - Сварочная мастерская, площадь 553,5 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:649 | 100141 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 08.05.2013 по 27.09.2014). Договор аренды № 0051083 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15). Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  |  | 1 647 360,00 |
| 3 | Измеритель параметров MZC300 | 454129 | 1 |   |  | 6 300,00 |
| 4 | Компрессор передвижной | 405329 | 1 |   | Отсутствует эл. двигатель  | 2 700,00 |
| 5 | Лестница-телескоп | 702828 | 1 |   |  | 1 800,00 |
| 6 | Пила маятниковая | 405356 | 1 |   |  | 1 980,00 |
| 7 | Станок настольно-сверлильный | 405358 | 1 |   |  | 8 100,00 |
| 8 | Станок настольно-сверлильный | 405360 | 1 |   | В разобранном состоянии | 4 500,00 |
| 9 | Таль электрическая | 405387 | 1 |   |  | 8 100,00 |
| 10 | Нежилое здание - Диспетчерский пункт, площадь 984,5 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:688 | 100154 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 17.05.2013 по 27.09.2014). Договор аренды № 0051083 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15). Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  |  | 2 930 130,00 |
| 11 | Станок наст.гориз. фрезер. | 405388 | 1 |   |  | 28 800,00 |
| 12 | Станок настольно-сверлильный | 405359 | 1 |   |  | 8 100,00 |
| 13 | Станок настольно-сверлильный | 405361 | 1 |   |  | 8 100,00 |
| 14 | Присоединенная сеть к корпусу № 274 от водопроводов ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) – имеет 2 ввода: 1-ый ввод - проходит от колодца 213 (не входит в присоединенную сеть), находящегося с южной стороны Диспетчерского пункта (кадастровый номер 52:21:0000012:688) (корпуса № 274), на север через колодец 592 до южной стороны Диспетчерского пункта (кадастровый номер 52:21:0000012:688) (корпуса № 274) (длина ~ 15 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - сталь 3, диаметр трубопровода ~ 100 мм); 2-ой ввод - проходит от колодца 592 на запад, поворачивает на север, далее на восток, затем поворачивает на юг и идет до северной стороны Диспетчерского пункта (кадастровый номер 52:21:0000012:688) (корпуса № 274) (длина ~ 75 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - сталь 3, диаметр трубопровода ~ 100 мм) | 00000020839 | 1 |   |  | 29 250,00 |
| 15 | Присоединенная сеть от корпуса № 274 к хоз. фекальной канализации (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) – проходит от восточной стороны Диспетчерского пункта (кадастровый номер 52:21:0000012:688) (корпуса № 274) на восток, далее в колодце 1037 поворачивает на юг и проходит через колодцы 1038, 461 до колодца 462 (не входит в присоединенную сеть) (длина ~ 80 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - чугун, диаметр трубопровода ~ 100 мм) | 00000020840 | 1 |   |  | 10 170,00 |

 | **6 367 500,00****руб.** |
| **7** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества, включенного в состав лота** | **Инвентарный/ номенклатурный номер** | **Кол-во****(шт)** | **Обременение** | **Цена (руб.)** |
| 1 | Земельный участок, площадь 1077 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1154 | 900033 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с АК Сбербанк РФ (ОАО) (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024)  | 330 570,00 |
| 2 | Нежилое отдельно стоящее здание - Корпус № 247, площадь 32 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:578 | 100152 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 06.05.2013 по 27.09.2014)  | 95 220,00 |

 | **425 790,00****руб.** |
| **9** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества, включенного в состав лота** | **Инвентарный/ номенклатурный номер** | **Кол-во****(шт)** | **Обременение** | **Примечание** | **Цена (руб.)** |
| 1 | 12/100 долей в праве общей долевой собственностина земельный участок площадью 7809 кв.м с кадастровым номером 52:21:0000012:192 | 900007 | 1 |  | 88/100долей в праве общей долевой собственности принадлежит ООО "Экопол" | 274 950,00 |
| 2 | 12/100долей в праве общей долевой собственности на нежилое здание (корпус № 27) площадью 1664,1 кв.м с кадастровым номером 52:21:0000012:721 | 103079 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 15.05.2013 по 27.09.2014). Договор аренды № 0051084 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15): в аренде помещения № 1-10, № 12-17, являющиеся частью Нежилого здания (корпуса № 27). Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  | 88/100долей в праве общей долевой собственности принадлежит ООО "Экопол" | 594 360,00 |
| 3 | Присоединенная сеть к корпусу № 27 от водопроводов ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) – имеет 2 ввода: 1-ый ввод - проходит от колодца 201 (не входит в присоединенную сеть), находящегося с южной стороны Нежилого здания (корпуса № 27) (кадастровый номер 52:21:0000012:721), на север, далее поворачивает на восток, затем на север до южной стороны Нежилого здания (корпуса № 27) (кадастровый номер52:21:0000012:721) (длина ~ 75 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - сталь 3, диаметр трубопровода ~ 150 мм);2-ой ввод - проходит от колодца 77 (не входит в присоединенную сеть), находящегося восточнее Нежилого здания (корпуса № 27) (кадастровый номер 52:21:0000012:721), на запад до восточной стороны Нежилого здания (корпуса № 27) (кадастровый номер 52:21:0000012:721) (длина ~ 15 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - сталь 3, диаметр трубопровода ~ 100 мм) | 00000020828 | 1 |   |  | 39 600,00 |
| 4 | Присоединенная сеть к корпусу № 27 от водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953) – проходит от трубопровода водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953), находящегося с северной стороны Нежилого здания (корпуса № 27) (кадастровый номер 52:21:0000012:721), на юг до северо-восточного угла Нежилого здания (корпуса № 27) (кадастровый номер 52:21:0000012:721) на север до (длина ~ 25 м, глубина залегания ~ 2,1 м, материал трубопровода - сталь 3, диаметр трубопровода ~ 200 мм) | 00000020829 | 1 |   |  | 15 570,00 |
| 5 | Присоединенная сеть от корпуса № 27 к хоз. фекальной канализации (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) – имеет 2 выхода: 1-ый выход - проходит от южной стороны Нежилого здания (корпуса № 27) (кадастровый номер 52:21:0000012:721) на юг через колодец 509, далее на восток через колодцы 510, 511 до колодца 512 (не входит в присоединенную сеть) (длина ~ 90 м, глубина залегания ~ 2,2м, материал трубопровода - чугун, диаметр трубопровода ~ 150 мм); 2-ой выход - проходит от восточной стороны Нежилого здания (корпуса № 27) (кадастровый номер 52:21:0000012:721) на восток до колодца А, далее поворачивает на север до колодца Б, откуда затем поворачивает на восток до колодца 62 (не входит в присоединенную сеть) (длина ~ 45 м, глубина залегания ~ 2,2 м, материал трубопровода - чугун, диаметр трубопровода ~ 150 мм) | 00000020830 | 1 |   |  | 25 740,00 |

 | **950 220,00****руб.** |
| **10** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества, включенного в состав лота** | **Инвентарный/ номенклатурный номер** | **Кол-во****(шт)** | **Обременение** | **Примечание** | **Цена (руб.)** |
| 1 | Земельный участок, Площадь 32436 +/- 63 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2125  | 000900186 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024);Договор аренды № 0051309 от 01.08.2016 г., заключенный с ООО "Завод ПКС" (в аренде часть земельного участка площадью 3090 кв.м.). Срок действия договора: до 30.06.2017 г. с пролонгацией на неопределенный срок |   | 7 458 658,20 |
| 2 | Нежилое здание - Корпус № 200, корпус приготовления катализатора цех 211, площадь 842,1 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:591  | 00000016625 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 2 176 392,60 |
| 3 | Нежилое отдельно стоящее здание - Корпус № 210, площадь 937 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:855 | 100182 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 06.05.2013 по 27.09.2014). Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 23.06.2009 по 10.06.2014)  |   | 3 191 352,30 |
| 4 | Земельный участок, Площадь 750 +/- 10 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2365 | 900430 | 1 | Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009, заключенный с ОАО "Сбербанк России"(срок обременения:с 23.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024)  |   | 172 462,50 |
| 5 | Сооружение железнодорожного транспорта - Железнодорожный путь боковой выставочный, от хвостовика крестовины стрелочного перевода 65 до тупикового упора, протяженность 120 м, кадастровый номер 52:21:0000012:2295 | 000900387 | 1 |   | Имеются дефекты (поперечные трещины в деревянных шпалах, гниль, разрушение деревянных шпал, поверхностная коррозия рельсов, деформация головки рельсов). Состояние – неудовлетворительное (ближе к плохому). | 94 253,40 |
| 6 | Земельный участок, площадь 608 +/- 9 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2363 | 900428 | 1 | Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 23.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024)  |   | 139 809,60 |
| 7 | Сооружение железнодорожного транспорта - Железнодорожный путь боковой к корпусу 101 от хвостовика крестовины стрелочного перевода 66 до тупикового упора, протяженность 98 м, кадастровый номер 52:21:0000012:2297 | 000900389 | 1 |   | Имеются дефекты (поперечные трещины в деревянных шпалах, гниль, разрушение деревянных шпал, рельсы демонтированы). Состояние – плохое. | 21 152,70 |
| 8 | Земельный участок, площадь 390 +/- 7 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2364 | 900429 | 1 | Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009, заключенный с ОАО "Сбербанк России"(срок обременения: с 23.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024)  |   | 89 680,50 |
| 9 | Сооружение железнодорожного транспорта - Железнодорожный путь боковой угольный новый от хвостовика крестовины стрелочного перевода 67 до тупикового упора, протяженность 89 м, кадастровый номер 52:21:0000012:2298 | 000900390 | 1 |   | Имеются дефекты (поперечные трещины в деревянных шпалах, гниль, разрушение деревянных шпал, рельсы демонтированы).Состояние – плохое. | 19 210,50 |
| 10 | Земельный участок, площадь 25739 +/- 56 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2130  | 000900191 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024) |   | 5 918 683,50 |
| 11 | Нежилое отдельно стоящее здание - Корпус № 103 А цеха 213, площадь 411,8 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1602 | 00000016322 | 1 |   |  | 1 226 101,50 |
| 12 | Нежилое здание - Корпус очистки стоков № 126 цех 211, площадь 808,1 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:690  | 00000016623 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 2 797 505,10 |
| 13 | Нежилое здание - Подстанция № 17, площадь 156,6 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:803  | 100148 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 507 244,50 |
| 14 | Нежилое здание - Подземный склад,площадь 51,4 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:686  | 100197 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 291 019,50 |
| 15 | Сооружение - 5-ая фенольн. сист., площадь 1296 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1405 | 00000021177 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 1 020 924,00 |
| 16 | Земельный участок, площадь 37172 +/- 67 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2131  | 000900192 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024).  |  | 8 547 701,40 |
| 17 | Нежилое здание - Мастерская огневых работ корпус 31 А цех 213, площадь 191,3 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1427  | 00000017449 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 408 618,00 |
| 18 | Нежилое здание - Технологический корпус № 102, площадь 4551,8 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:851  | 00000016621 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 7 979 108,40 |
| 19 | Нежилое здание - Корпус 103 цех 213 технологический корпус, площадь 2828,1 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:830  | 00000016322 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 5 727 572,10 |
| 20 | Нежилое здание - Корпус 104, цех 213 технологический корпус переработки отходов, площадь 2256,7 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:819  | 00000016609(00000016644) | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 3 464 914,50 |
| 21 | Нежилое отдельно стоящее здание - Корпус сырья № 108, площадь 525,5 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:598  | 00000016710 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 1 793 943,90 |
| 22 | Нежилое здание - Н. станция об. водоснаб. к.118, площадь 292 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:692  | 00000015152 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 1 486 002,60 |
| 23 | Сооружение - Градирня вент. капел.,площадь 261,7 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1544 | 00000021178 | 1 |   |  | 180 257,40 |
| 24 | Нежилое пристроенное здание - Подстанция № 5, площадь 239,7 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1445 | 100144 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014).Договор аренды № 0051083 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15). Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  |   | 765 630,90 |
| 25 | Нежилое отдельно стоящее здание - Мастерская огневых работ, площадь 117,5 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1450  | 00000016702 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 272 324,70 |
| 26 | Нежилое отдельно стоящее здание - Мастерская огневых работ, площадь 154,7 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1592  | 00000016524 | 1 |   |  | 268 578,00 |
| 27 | Сооружение - Здание 5-ой систем. Р, площадь 313 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1562 | 00000016318 | 1 |   |  | 465 372,90 |
| 28 | Сооружение - Грозозащита, площадь30 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1579 | 00000016353 | 1 |   |  | 235 989,00 |
| 29 | Автомобильная дорога, площадь 217 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1537 | 200082 | 1 |   |   | 30 037,50 |
| 30 | Автомобильная дорога, площадь 533 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1614 | 200096 | 1 |   |   | 73 778,40 |
| 31 | Земельный участок, площадь 20667 +/- 50 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2132  | 000900193 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024).  |   | 4 752 377,10 |
| 32 | Нежилое отдельно стоящее здание - Технологический корпус № 101 цеха 211, площадь 4141,73 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1443  | 00000016619 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 8 367 701,40 |
| 33 | Нежилое отдельно стоящее здание - Установка редуцирования пара, площадь 195,4 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1417  | 00000016620 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 421 897,50 |
| 34 | Нежилое здание - Корпус 124, цех 211 насосное отделение, площадь 190 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:689  | 00000016622 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 558 326,70 |
| 35 | Земельный участок, площадь 10279 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:408  | 900042 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024). Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с АК Сбербанк РФ (ОАО) (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014).  |   | 2 363 656,50 |
| 36 | Нежилое отдельно стоящее здание - Корпус № 33 компрессорная сж. воздуха, площадь 1390,6 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:573 | 100093 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014).Договор аренды № 0051084 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15): в аренде помещение № 8, являющееся частью здания. Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  |   | 1 806 577,20 |
| 37 | Нежилое здание - АКМ корпус 114, площадь 1374,7 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1406  | 103002 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 1 610 829,90 |
| 38 | Нежилое отдельно стоящее здание - Жестяная мастерская (корпус № 114 А), площадь 758,5 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:736 | 100010 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 1 088 811,00 |
| 39 | Земельный участок, площадь 9460 +/- 34 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2271  | 000900375 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024) |   | 2 175 327,00 |
| 40 | Нежилое здание - Корпус 267, площадь 5007,2 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1457  | 103021 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 19 026 558,90 |
| 41 | Земельный участок, площадь 6875 +/- 29 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2272  | 000900376 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024) |   | 1 580 906,70 |
| 42 | Нежилое отдельно стоящее здание - Корпус 269, площадь 1014,8 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1458 | 103023 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 2 665 884,60 |
| 43 | Сооружение - Корпус 269-А, 269-Б,площадь 489,75 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1437 | 200008 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 1 060 426,80 |
| 44 | Земельный участок, площадь 24671 +/- 55 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2259  | 000900335 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024). Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 23.06.2009 по 10.06.2014) |   | 5 673 096,90 |
| 45 | Нежилое здание - Корпус № 211, площадь 25,9 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:874  | 103041 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 245 820,60 |
| 46 | Нежилое отдельно стоящее здание - Корпус № 268, площадь 3860,7 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:619 | 103039 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 4 059 529,20 |
| 47 | Земельный участок, площадь 4420 +/- 23 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2260  | 000900336 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024). Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 23.06.2009 по 10.06.2014) |   | 1 016 379,00 |
| 48 | Сооружение - Вентилятор. градирня, площадь 152,2 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1415 | 00000019656 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 909 653,40 |
| 49 | Сооружение - Вентилятор. градирня, площадь 152,2 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1463 | 00000019657 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 909 653,40 |
| 50 | Сооружение - Водооборот. система к.314, площадь 815 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1552 | 00000016577 | 1 |   |  | 4 206 198,60 |
| 51 | Земельный участок, площадь 8364 +/- 32 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2075 | 000900258 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024). Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014) |   | 1 923 301,80 |
| 52 | Нежилое здание - Корпус № 361, площадь 600,5 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1407  | 103022 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 1 191 330,90 |
| 53 | Земельный участок, площадь 1619 +/- 14 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2270  | 000900368 | 1 | Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 23.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024).  |   | 372 289,50 |
| 54 | Нежилое отдельно стоящее здание - Корпус № 69 А, площадь 216,6 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:605 | 103024 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014).Договор аренды № КС-224-17/0051476 от 11.07.2017 г., заключенный с АО "Корунд-системы" (акт от 11.07.17). Срок действия договора: до 31.12.2017 г. с пролонгацией  |   | 406 726,20 |
| 55 | Земельный участок, площадь 8760 +/- 33 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2269  | 000900367 | 1 | Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 23.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024). |   | 2 014 362,00 |
| 56 | Отдельностоящее нежилое здание (главный лабораторный корпус), площадь 5499,8 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:739  | 103028 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014).Договор аренды № 0051084 от 23.10.2015 г., заключенный с ЗАО "Транссетьком-Волга" (акт от 23.10.15): в аренде помещение № 34, являющееся частью здания. Срок действия договора: до 21.10.2016 г. с автоматической пролонгацией на неопределенный срок  |   | 16 612 620,30 |
| 57 | Канал органосолесодерж. | 300369 | 1 |  |  | 11 088,00 |
| 58 | Отдельностоящее нежилое здание (склад химреактивов), площадь 158,5 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1812 | 103027 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 453 950,10 |
| 59 | Земельный участок, площадь 24801 +/- 55 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2076  | 000900259 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024) |   | 5 702 990,40 |
| 60 | Нежилое здание - Теплопункт к.112, площадь 450,1 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:799  | 103011 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 805 007,70 |
| 61 | Нежилое здание - Насосная станция, корпус 315, площадь 760,8 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:743  | 100060 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 4 597 902,90 |
| 62 | Щит силовой ЩСУ-9 | 401908 | 1 |   | В разукомплектованном состоянии | 5 582,70 |
| 63 | Сооружение - Камера теплой воды, площадь 868 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1446 | 200030 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 459 066,60 |
| 64 | Сооружение - Камера холод. воды, площадь 865 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1401 | 200029 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 457 488,00 |
| 65 | Нежилое здание - Бытовой блок, корпус 315 Г, площадь 113,6 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1424  | 100062 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 270 031,50 |
| 66 | Земельный участок, площадь 587 +/- 8 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2127  | 000900188 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024).  |   | 134 981,10 |
| 67 | Нежилое отдельно стоящее здание - Слесарная мастерская, площадь 97,8 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:745 | 103050 | 1 |   |   | 252 224,10 |
| 68 | Земельный участок, площадь 4329 +/- 23 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2120  | 000900303 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024) |   | 995 454,00 |
| 69 | Нежилое здание - Аммиач. холод. уст-ка к.105, площадь 484,4 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1608  | 00000016572 | 1 |  |  | 1 054 246,50 |
| 70 | Нежилое здание - Теплопункт к.144, площадь 128,7 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:1459 | 100103 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |  | 535 733,10 |
| 71 | Земельный участок, площадь 4407 +/- 23 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:2115  | 000900298 | 1 | Договор ипотеки № 123 от 17.06.2009, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 24.06.2009 по 10.06.2014). Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ПАО "Сбербанк России" (срок обременения: с 10.04.2013 по 27.11.2024) |   | 1 013 390,10 |
| 72 | Нежилое отдельно стоящее здание - Цех холода, корпус № 28, площадь 390,5 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:552 | 100188 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 790 544,70 |
| 73 | Нежилое здание, площадь 290,6 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000012:567 | 103004 | 1 | Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013, заключенный с ОАО "Сбербанк России" (срок обременения:с 06.05.2013 по 27.09.2014)  |   | 1 731 795,30 |

 | **163 116 000,00****руб.** |

Имущество должника, входящее в состав **Лота № 6** под № п/п 3, 4, 5, 8, выставляется на торги без проведения оценки. Начальная стоимость продажи указанного имущества установлена комитетом кредиторов АО «Дзержинское оргстекло» (Протокол заседания комитета кредиторов АО «Дзержинское оргстекло» от 30.06.2020 года).

Оценка имущества должника, входящего в состав **Лота № 1, Лота № 2, Лота № 3, Лота № 4, Лота № 5, Лота № 6** под № п/п 1, 2, 10, 14, 15, **Лота № 7, Лота № 9** проведена ООО «Дзержинская оценочная палата» (ИНН 5249043481, ОГРН 1025201739617, 606000, Нижегородская обл., г. Дзержинск, пр. Ленина, д. 59, тел./факс 25-45-45, e-mail: info@dopnn.ru, dopnn@mail.ru).

Отчет об оценке:№ 07-02/19 от 14.06.2019г.

С указанным отчетом можно ознакомиться в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (сайт в сети Интернет – [www.fedresurs.ru](http://www.fedresurs.ru))- сообщение № 4107377 от 28.08.2019г., а также обратившись к организатору торгов.

Оценка имущества должника, входящего в состав **Лота № 6** под № п/п 6, 7, 9, 11, 12, 13 проведена ООО «Дзержинская оценочная палата» (ИНН 5249043481, ОГРН 1025201739617, 606000, Нижегородская обл., г. Дзержинск, пр. Ленина, д. 59, тел./факс 25-45-45, e-mail: info@dopnn.ru, dopnn@mail.ru).

Отчет об оценке: № 07-02/19-1 от 19.07.2019г.

С указанным отчетом можно ознакомиться в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (сайт в сети Интернет – www.fedresurs.ru) - сообщение № 4107377 от 28.08.2019г., а также обратившись к организатору торгов.

Оценка имущества должника, входящего в состав **Лота № 10** проведена ООО «Дзержинская оценочная палата» (ИНН 5249043481, ОГРН 1025201739617, 606000, Нижегородская обл., г. Дзержинск, пр.Ленина, д. 59, тел./факс 25-45-45, e-mail: info@dopnn.ru, dopnn@mail.ru).

Отчет об оценке: № 24-12/19 от 09.04.2020г.

С указанным отчетом можно ознакомиться в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (сайт в сети Интернет – www.fedresurs.ru) - сообщение № 4979505 от 13.05.2020г.

**Настоящим организатор торгов доводит до сведения лиц, заинтересованных в приобретении имущества (№ 1-7, 9-10), следующее:**

**На земельных участках, реализуемых в составе Лотов № 1-7, 9-10 располагается имущество (не реализуемое в составе Лотов № 1-7, 9-10), а именно:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ Лота** | **№ п/п** | **Земельный участок, входящий в состав Лота** | **Имущество (сети, коммуникации (наземные, подземные), линейные объекты и прочие сооружения), расположенное на земельном участке** | **Технические характеристики имущества (протяженность, м и прочее)** |
| **1** | 1 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2109  |  - | -  |
| 2 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2184 (многоконтурный)  |  - | -  |
| 3 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2227  | -  | -  |
| 4 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2077  | -  |  - |
| 5 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2112 | Подстанция № 51 (севернее кор.71) | площадь застройки - 48,1 кв.м |
| 6 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:1285 | ТП-2 (южнее кор.39) | площадь застройки ~ 18,2 кв.м |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 4,5 |
| Участок эстакады | 3 |
| 7 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2084 | ТП-3 (южнее кор.38) | площадь застройки ~ 10,0 кв.м |
| 8 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2100 |  - | -  |
| **2** | 1 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2018 | Столбы освещения (2 шт.) |   |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 24 |
| Газопровод (недействующий) | 24 |
| Присоединенная сеть к канализации спец. стоков (кадастровый номер 52:21:0000012:2059) | 24 |
| **3** | 1 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2139 (многоконтурный) | Столб освещения (1 шт.) |   |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 35 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 35 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 96,5 |
| Присоединенная сеть к корпусу № 353 от водопроводов ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 6 |
| Присоединенная сеть от корпуса № 54 к хоз. фекальной канализации (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 35 |
| Присоединенная сеть от корпуса № 239 к хоз. фекальной канализации (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 6 |
| **4** | 1 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2105  |  - |  - |
| **5** | 1 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:1334  | Газопроводы (недействующие) (2 шт.) | 40х2 |
| Эстакады пр-ва Симазин (кадастровый номер 52:21:0000012:1553) | 40 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 40 |
| **6** | 1 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2111  | Столбы освещения (11 шт.) |   |
| Газопровод (недействующий) | 50 |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 74 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 65 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 50 |
| **7** | 1 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:1154  | Столб освещения (1 шт.) |   |
| Газопровод | 38 |
| Газопровод (недействующий) | 13 |
| Эстакада (ст.2341-2342) | 18,5 |
| Эстакады полигона (кадастровый номер 52:21:0000000:4986) | 26,5 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 49,5 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 45 |
| Присоединенная сеть от корпуса № 241 к хоз. фекальной канализации (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 15 |
| **9** | 1 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:192 (доля в праве 12/100)  | Столбы освещения (11 шт.) |   |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 55 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 57,5 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 57,5 |
| Присоединенная сеть к водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953) | 57,5 |
| **10** | 1 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2125  | Сооружение (восточнее кор.200) | площадь застройки - 40,9 кв.м |
| Кабельные линии (6 шт.) | 4х435, 1х250, 1х60 |
| Столбы освещения (9 шт.) |   |
| Ограждение контейнерной площадки | 295 |
| Тр/пр. речной воды | 40 |
| Тр/пр. промливневой канализации | 5 |
| Тр/пр. хоз. фекальной канализации | 40 |
| Участки газопроводов | 236,5 |
| Эстакада | 37 |
| Низкая эстакада | 87,5 |
| Газопровод | 69 |
| Сооружение эстакада трубопровода горячей воды 112-24 (кадастровый номер 52:21:0000012:1605)  | 87 |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 26 |
| Водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953) | 65 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 170 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 13,5 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам ПХВ, промливневой канализ., хоз. фекальной канализации |   |
| 2 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2365  |  - |  - |
| 3 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2363 | Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 6 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам ПХВ, хоз. фекальной канализации |   |
| 4 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2364 | Сооружение эстакада природного газа и водорода (кадастровый номер 52:21:0000012:1781) | 5 |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 8,5 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 53 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам ПХВ, промливневой канализ. |   |
| 5 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2130  | Градирня (корпус № 119 А) | площадь застройки - 651 кв.м |
| Градирня (корпус № 311) | площадь застройки - 682,7 кв.м |
| ТП недейств. (восточнее кор.103 А) | площадь застройки - 51,8 кв.м |
| Будка КИП (западнее кор.216) | площадь застройки - 14,9 кв.м |
| Градирня вентил. брызг., кадастровый номер 52:21:0000012:1557 (корпус № 143 Б) | площадь застройки - 460,2 кв.м |
| Градирня вентил. брызг. типа, кадастровый номер 52:21:0000012:1612 (корпус № 143 В) | площадь застройки - 460,1 кв.м |
| Кабельная линия | 65 |
| Кабельные линии (5 шт.) | 5х87,5 |
| Кабельные линии (3 шт.) | 2х77,5, 80 |
| Столбы освещения (5 шт.) |   |
| Эстакада (ст.1020-1036) | 131,5 |
| Эстакада (ст.1599-1601) | 17,5 |
| Сооружение эстакада природного газа и водорода (кадастровый номер 52:21:0000012:1781) | 128,5 |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 312,5 |
| Водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953) | 92,5 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 314,5 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 375 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 70,5 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам речной воды, ПХВ, промливневой канализ., хоз. фекальной канализации |   |
| Резервуар горячей воды (западнее кор.118) | площадь застройки - 96,3 кв.м |
| 6 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2131  | Резервуар холодной воды (восточнее кор.118) | площадь застройки - 49 кв.м |
| Будка (южнее кор.127) | площадь застройки - 26,3 кв.м |
| Сварочная корпуса № 104 (восточнее кор.108) | площадь застройки - 67,5 кв.м |
| Столбы освещения (18 шт.) |   |
| Эстакада (ст.112-113) | 30 |
| Эстакада (ст.118-119) | 17,5 |
| Эстакада (ст.1037-1043) | 52,5 |
| Эстакада | 85 |
| Сооружение эстакада природного газа и водорода (кадастровый номер 52:21:0000012:1781) | 332 |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 1013,5 |
| Водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953) | 180 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 494 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 682 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 249,5 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам речной воды, ПХВ, промливневой канализ., хоз. фекальной канализации |   |
| Склад ЛВЖ (открытая площадка) (корпус № 107) | площадь застройки - 4950,1 кв.м |
| 7 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2132  | Корпус № 210 А | площадь застройки - 29,5 кв.м |
| Столбы освещения (3 шт.) |   |
| Сооружение эстакада природного газа и водорода (кадастровый номер 52:21:0000012:1781) | 28,5 |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 668,5 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 281 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 4 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 221 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам ПХВ, промливневой канализ., хоз. фекальной канализации |   |
| Эстакада | 174,5 |
| 8 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:408  | Сооружение эстакада природного газа и водорода (кадастровый номер 52:21:0000012:1781) | 81 |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 18 |
| Водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953) | 2,5 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 118 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 124 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 89,5 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам речной воды, ПХВ, промливневой канализ., хоз. фекальной канализации |   |
| Столбы освещения (3 шт.) |   |
| 9 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2271  | Эстакада | 124 |
| Сооружение эстакада природного газа и водорода (кадастровый номер 52:21:0000012:1781) | 4 |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 122 |
| Водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953) | 45 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 45 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 42,5 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 42 |
| Канализация спец. стоков (кадастровый номер 52:21:0000012:2059) | 42,5 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам речной воды, ПХВ, хоз. фекальной канализации, канализации спец. стоков |   |
| Сооружение эстакада природного газа и водорода (кадастровый номер 52:21:0000012:1781) | 40 |
| 10 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2272  | Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 86 |
| Водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953) | 37,5 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 37,5 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 10 |
| Канализация спец. стоков (кадастровый номер 52:21:0000012:2059) | 142 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам ПХВ, промливневой канализ., канализации спец. стоков |   |
| Наружная установка (восточнее кор.268) | площадь застройки - 274,3 кв.м |
| 11 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2259  | Столбы освещения (19 шт.) |   |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 99 |
| Эстакада сточных вод (кадастровый номер 52:21:0000012:1543) | 195,5 |
| Водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953) | 6,5 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 314 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 226,5 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 183 |
| Канализация спец. стоков (кадастровый номер 52:21:0000012:2059) | 10,5 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам ПХВ, промливневой канализ., хоз. фекальной канализации, канализации спец. стоков |   |
| Водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953) | 35,5 |
| 12 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2260  | Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 88 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам речной воды, промливневой канализ., хоз. фекальной канализации |   |
| Столбы освещения (5 шт.) |   |
| 13 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2075  | Эстакада сточных вод (кадастровый номер 52:21:0000012:1543) | 87 |
| Водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953) | 91,5 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 142,5 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 80 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 80,5 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам ПХВ, промливневой канализ.  |   |
| Столбы освещения (2 шт.) |   |
| 14 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2270  | Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 49 |
| Присоединенная сеть к магистр. тр/ду ПХВ  |   |
| Столбы освещения (6 шт.) |   |
| 15 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2269  | Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 62 |
| Водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953) | 76,5 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 108,5 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 134 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 164 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам ПХВ, промливневой канализ., хоз. фекальной канализации  |   |
| Столбы освещения (27 шт.) |   |
| 16 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2076  | Эстакада | 76,5 |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 307,5 |
| Эстакада сточных вод (кадастровый номер 52:21:0000012:1543) | 290,5 |
| Водопр. речной воды (кадастровый номер 52:21:0000000:4953) | 296 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 298,5 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 730,5 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 220,5 |
| Канализация спец. стоков | 57 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам речной воды, ПХВ, промливневой канализ., хоз. фекальной канализации  |   |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 48,5 |
| 17 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2127  | Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 20,5 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам ПХВ, хоз. фекальной канализации  |   |
| Столбы освещения (3 шт.) |   |
| 18 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2120  | Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 91,5 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 56,5 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 96 |
| Хоз. фекальная канализация (кадастровый номер 52:21:0000012:2060) | 36 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам речной воды, ПХВ, промливневой канализ., хоз. фекальной канализации  |   |
| Корпус № 143 А (резервуар теплой воды) | площадь застройки - 158,4 кв.м |
| 19 | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:2115  | Столбы освещения (2 шт.) |   |
| Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588) | 86,5 |
| Водопроводы ПХВ (кадастровый номер 52:21:0000000:4954) | 67,5 |
| Промливневая канализ. (кадастровый номер 52:21:0000000:4955) | 38,5 |
| Присоединенные сети к магистр. тр/дам речной воды, ПХВ, хоз. фекальной канализации, канализации спец. стоков  |   |
|  |

Продаже на торгах подлежит исключительно имущество, поименованное в составе Лотов № 1-7, 9-10. Иное имущество, не поименованное в составе Лотов № 1-7, 9-10 и находящееся на земельных участках и в зданиях, продаже на настоящих торгах не подлежит.

**Дополнительная информация в отношении земельных участков, входящих в состав Лотов № 1-7, 9-10, на которых расположены Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588), Сооружение эстакада трубопровода горячей воды 112-24 (кадастровый номер 52:21:0000012:1605), Эстакады пр-ва Симазин (кадастровый номер 52:21:0000012:1553):**

В производстве Арбитражного суда Нижегородской области находится дело № А43-40339/2019 (шифр 57-934) по иску АО «Дзержинское оргстекло» к ООО «АДК НН» (ИНН 5261088471, ОГРН 1135261004438, 603090, Нижегородская область, город Нижний Новгород, проспект Ленина, дом 73, офис 201) о взыскании неосновательного обогащения, выраженного в неоплаченном пользовании земельными участками АО «Дзержинское оргстекло», на которых расположены Эстакады ОС (кадастровый номер 52:21:0000012:1588), Сооружение эстакада трубопровода горячей воды 112-24 (кадастровый номер 52:21:0000012:1605), Эстакады пр-ва Симазин (кадастровый номер 52:21:0000012:1553).

В настоящее время судом рассматривается вопрос о назначении по указанному делу судебной экспертизы (Перечень вопросов, предложенных к постановке на разрешение эксперта поименован в определении Арбитражного суда Нижегородской области от 20 августа 2020 года по делу № А43-40339/2019).

С информацией о ходе рассмотрения указанного дела более подробно можно ознакомиться на сайте Арбитражного суда Нижегородской области - <https://kad.arbitr.ru/> в картотеке арбитражных дел.

**Дополнительная информация в отношении земельных участков, входящих в состав Лотов № 1-7, 9-10, на которых расположено Сооружение эстакада природного газа и водорода (кадастровый номер 52:21:0000012:1781):**

В производстве Арбитражного суда Нижегородской области находится дело № А43-40231/2019 (шифр 12-148) по иску АО «Дзержинское оргстекло» к АО «Корунд-Системы» (ОГРН 1055216529983, ИНН 5249076649, 606000, Нижегородская обл., г.Дзержинск, ул. 1 Мая, 1) о взыскании неосновательного обогащения, выраженного в неоплаченном пользовании земельными участками АО «Дзержинское оргстекло», на которых расположено Сооружение эстакада природного газа и водорода (кадастровый номер 52:21:0000012:1781).

Определением Арбитражного суда Нижегородской области от 31 июля 2020 года по делу № А43-40231/2019 назначена экспертиза (Перечень вопросов, поставленных на разрешение эксперта поименован в указанном определении).

С информацией о ходе рассмотрения указанного дела более подробно можно ознакомиться на сайте Арбитражного суда Нижегородской области - https://kad.arbitr.ru/ в картотеке арбитражных дел.

**Дополнительная информация в отношении земельного участка с кад. № 52:21:0000012:2125, входящего в состав Лота № 10:**

В производстве Арбитражного суда Нижегородской области находится дело № А43-44319/2018 по иску АО «Дзержинское оргстекло» к ООО "Химэкспо" (ОГРН 1047796056110, ИНН 7724504171, 606000, Нижегородская область, г.Дзержинск, Восточный Промрайон Оргстекло, д. 1, оф. 216) о признании сооружения - газопровода высокого и низкого давления, проходящего по земельному участку АО "Дзержинское оргстекло" с кадастровым номером 52:21:0000012:2125, самовольной постройкой; об обязании ответчика за счет собственных средств произвести снос самовольно возведенного сооружения в месячный срок с момента вступления в законную силу решения суда; в случае неисполнения решения суда ООО "Химэкспо" добровольно, по истечении 1 месяца с момента вступления его в законную силу, о предоставлении АО "Дзержинское оргстекло" права произвести снос (демонтаж) сооружения - газопровода высокого и низкого давления, проходящего по земельным участкам АО "Дзержинское оргстекло" с кадастровым номером 52:21:0000012:2125, с отнесением всех затрат на ООО "Химэкспо".

Определением Арбитражного суда Нижегородской области от 12 августа 2020 года по делу № А43-44319/2018 назначена дополнительная судебная экспертиза (Перечень вопросов, поставленных на разрешение эксперта поименован в указанном определении).

С информацией о ходе рассмотрения указанного дела более подробно можно ознакомиться на сайте Арбитражного суда Нижегородской области - https://kad.arbitr.ru/ в картотеке арбитражных дел.

**Дополнительная информация в отношении земельного участка** **с кад. №** **52:21:0000012:2111, входящего в состав Лота № 6, а также в отношении земельных участков с кад. № 52:21:0000012:2130, 52:21:0000012:2125, 52:21:0000012:2130, 52:21:0000012:2131, 52:21:0000012:2076, 52:21:0000012:2364, 52:21:0000012:2363, 52:21:0000012:2365, входящих в состав Лота № 10:**

В производстве Арбитражного суда Нижегородской области находится дело № А43-35369/2016 по иску ООО «ЭЛПРОКОМ НН» к ЗАО «Технопарк», ООО «Экопол», АО «Дзержинское оргстекло», ООО «ХимСервис» об установлении сервитута.

Определением Арбитражного суда Нижегородской области от 03 июня 2020 года по делу № А43-35369/2016 удовлетворено ходатайство ООО «ЭЛПРОКОМ НН» об обеспечении иска, запрещено Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области (603950, г. Нижний Новгород, ул. Малая Ямская, д. 78, ГСП – 888) совершать регистрационные действия по разделению земельных участков, объединению земельных участков, перераспределению земельных участков, выделу из земельного участка, образование земельного участка в отношении следующих земельных участков, расположенных в Нижегородской области, гор. Дзержинск, Восточный промрайон с кадастровыми номерами: 52:21:0000012:2111, 52:21:0000012:2130, 52:21:0000012:2125, 52:21:0000012:2130, 52:21:0000012:2131, 52:21:0000012:2076, 52:21:0000012:2364, 52:21:0000012:2363, 52:21:0000012:2365.

Определением Арбитражного суда Нижегородской области от 15 июня 2020 года по делу № А43-35369/2016 назначена дополнительная экспертиза (Перечень вопросов, поставленных на разрешение эксперта поименован в указанном определении).

С информацией о ходе рассмотрения указанного дела более подробно можно ознакомиться на сайте Арбитражного суда Нижегородской области - https://kad.arbitr.ru/ в картотеке арбитражных дел.

**Дополнительная информация в отношении земельных участков, входящих в состав Лота № 10:**

В производстве Арбитражного суда Нижегородской области находится дело № А43-36618/2018 по первоначальному иску АО «Дзержинское оргстекло» к ЗАО «Технопарк» (ОГРН 1025201740915, ИНН 5249065492) о взыскании неосновательного обогащения, выраженного в неоплаченном использовании земельных участков, принадлежащих истцу для размещения автодороги с кадастровым номером: 52:51:0000012:1782 и встречного иска ЗАО «Технопарк» к АО «Дзержинское оргстекло» о взыскании 67 543 848 руб.

В рамках указанного дела проведена судебная экспертиза, которой установлено, что на части земельных участков, входящих в состав Лота № 10 расположена автодорога, принадлежащая ЗАО «Технопарк» с кадастровым номером: 52:51:0000012:1782.

С информацией о ходе рассмотрения указанного дела более подробно можно ознакомиться на сайте Арбитражного суда Нижегородской области - https://kad.arbitr.ru/ в картотеке арбитражных дел.