

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
04.12.2018	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:	23:43:0421002:940

Номер кадастрового квартала:	23:43:0421002
Дата присвоения кадастрового номера:	15.04.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, н/п "Агроном", ул. Зеленая, 369
Площадь:	800 +/- 20 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	264440
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для садоводства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Коммерческий Банк "Кубанский" Иванов В.В. Общество с ограниченной ответственностью)

Главный специалист - эксперт	Иванов В.В.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Земельный участок			
(наименование недвижимости)			
Лист № <u>04.12.2018</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	_____
		Всего разделов:	_____
		Всего листов выписки:	_____
Кадастровый номер:		23:43:0421002:940	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Коммерческий Банк "Кубанский универсальный банк" (Общество с ограниченной ответственностью). ИНН 2310019990. ОГРН 10223000000062.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 23:43:0421002:940-23/001/2018-7, 03.12.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1.	Акт о передаче нерезализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга от 20.06.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт	
(полное наименование должности)	М.П.
	В.Юрченко
	(инициал, фамилия)



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>04.12.2018</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<u>23:43:0421002:940</u>

План (чертеж, схема) земельного участка:

23-43/041/1002/443

Масштаб 1: Условные обозначения:

Главный специалист - эксперт

(полное наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)



М.П.

Шенко