

Договор оказания услуг по организации торгов

Санкт-Петербург

«24» мая 2019 г.

Открытое акционерное общество «Лентелефонстрой» (ИНН 7812017339, ОГРН 1027810220481), в лице конкурсного управляющего Александрова Святослава Игоревича, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 04.09.2018 по делу А56-86199/2017, далее именуемое «Заказчик», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Грант Консалт» (ИНН 7811548827, ОГРН 1137847150737) в лице Генерального директора Новичкова Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется произвести комплекс услуг, направленных на продажу имущества Заказчика на торгах в порядке статей 110, 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги.

1.2. Комплекс услуг Исполнителя по организации торгов включает в себя организацию первых торгов, повторных торгов и торгов посредством публичного предложения, в т.ч.:

– опубликование и размещение сообщения о продаже имущества и сообщения о результатах проведения торгов в средствах массовой информации, определенных в Положении о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества открытого акционерного общества «Лентелефонстрой», утвержденного комитетом кредиторов ОАО «ЛТС» от 20.05.2019 г. (далее – Положение);

– прием заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества в порядке, предусмотренном Положением;

– заключение с заявителями (участниками торгов) договоров о задатке в порядке, предусмотренном Положением;

– использование собственного счета Исполнителя для приема задатков от заявителей, а также возврата задатков по итогам проведенных торгов;

– определение участников торгов; проведение торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества; определение победителя торгов и подписание протокола о результатах проведения торгов; уведомление заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Перечень имущества Заказчика, реализуемого на торгах в рамках настоящего договора определен Положением.

2. Условия реализации имущества

2.1. Условия реализации имущества Заказчика определены в Положении.

2.2. Задатки за участие в торгах подлежат перечислению на расчетный счет Исполнителя по реквизитам, указанным Исполнителем в сообщении о проведении торгов.

3. Порядок расчетов

3.1. Размер вознаграждения организатора торгов составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек. Сумма вознаграждения включает в себя проведение первых торгов, повторных торгов и торгов, проводимых посредством публичного предложения.

Оплата услуг Исполнителя, в связи с реализацией имущества осуществляется за счёт денежных средств, вырученных от реализации имущества, указанного в приложениях к Положению в порядке, установленном правилами статьи 134 Закона о банкротстве.

- 3.2. Расходы на опубликование сообщений о торгах и их результатов, а также на оплату услуг оператора электронной площадки не входят в стоимость вознаграждения Исполнителя и возмещаются ОАО «ЛТС» в соответствии со статьей 134 Закона о банкротстве.
- 3.3. Исполнитель вправе удержать сумму вознаграждения и понесенные им расходы на публикации сведений о торгах, результатов торгов и оплату услуг оператора электронной площадки, установленные в п.3.1. и п.3.2. настоящего Договора из задатка, перечисленного победителем торгов для участия в торгах.

4. Иные условия

- 4.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах: два экземпляра для Заказчика, один – для Исполнителя.

5. Реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК	ИСПОЛНИТЕЛЬ
<p>ОАО «ЛТС»</p> <p>ИНН: 7812017339 ОГРН: 1027810220481 Юридический адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Морская, д. 15/7 Адрес для направления корреспонденции: 191023, г. Санкт-Петербург, а/я 67</p> <p>Р/сч №40702810970000000033 в ПАО «Банк «Санкт-Петербург», доп. офис «Выборгский» К/сч №30101810900000000790 БИК 044030790</p> <p>Конкурсный управляющий  Александров С.И./</p>	<p>ООО «Грант Консалт»</p> <p>ИНН: 7811548827 ОГРН: 1137847150737 Юридический адрес: 192019, Санкт- Петербург, ул. Седова, д.11, оф.609</p> <p>Р/сч №40702810832130002974 в Филиале «Санкт-Петербургский» АО «Альфа-Банк», г. Санкт-Петербург К/сч № 30101810600000000786 БИК 044030786</p> <p>Генеральный директор  Новичков А.В./</p>

