

Форма технического паспорта
утверждена приказом Министерства
экономического развития и торговли
Российской Федерации
(Минэкономразвития России)
от «17» августа 2006 г. №244

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ГУПТИ РО)
(наименование ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА ЖИЛОЙ ДОМ
(тип объекта учёта)

объект индивидуального жилищного строительства
(наименование объекта учёта)

Адрес (местоположение) объекта:

Субъект Российской Федерации Ростовская область
Административный район (округ) Облаевский
Город(пос.) Ст-ва Облаевская
Район города _____
Улицы (площадь, проспект, переулок) Советская

Дом № 10 Строение (корпус) _____ Инвентарный № 2053

60:240:820:001:2053 07/А

Штамп органа государственного технического учёта о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства

Наименование учётного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	

РТИ

Паспорт составлен по состоянию на «28» декабря г. 2012г

Руководитель

Мальцева Н.И.

М.П.



СОДЕРЖАНИЕ:

№ п/п	Наименование раздела прилагаемых документов	№ стр.
1	Общие сведения	2
2	Состав объекта	3
3	Сведения о правообладателях объекта	4
4	Ситуационный план	5
5	Благоустройство объекта индивидуального жилищного строительства	6
6	Полтажный план жилого дома Лит. А. Параметр (М 1: 100)	7
7	Экспликация к поэтажному плану жилых домов	8
8	Отметки об обследованных	8

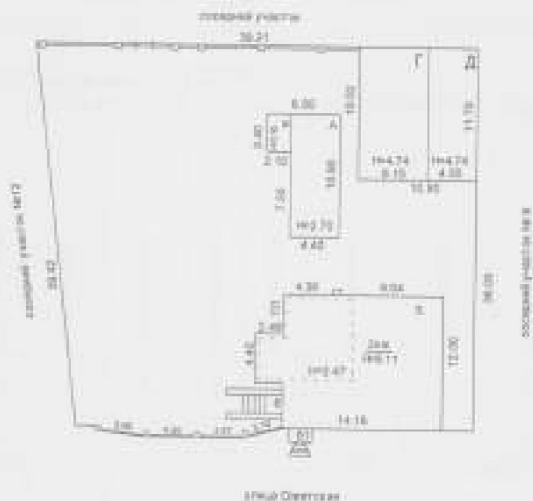
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1	Назначение	жилое
2	Фактическое использование	по назначению
3	Год постройки	2007
4	Общая площадь	338,7 кв. м.
5	Жилая площадь	173,7 кв. м.
6	Число этажей надземной части	2
7	Число этажей подземной части	1
8	Примечание	состав объекта лит: Б
		Лит Г, Лит В, снесено

1.1 Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Литера	

4. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



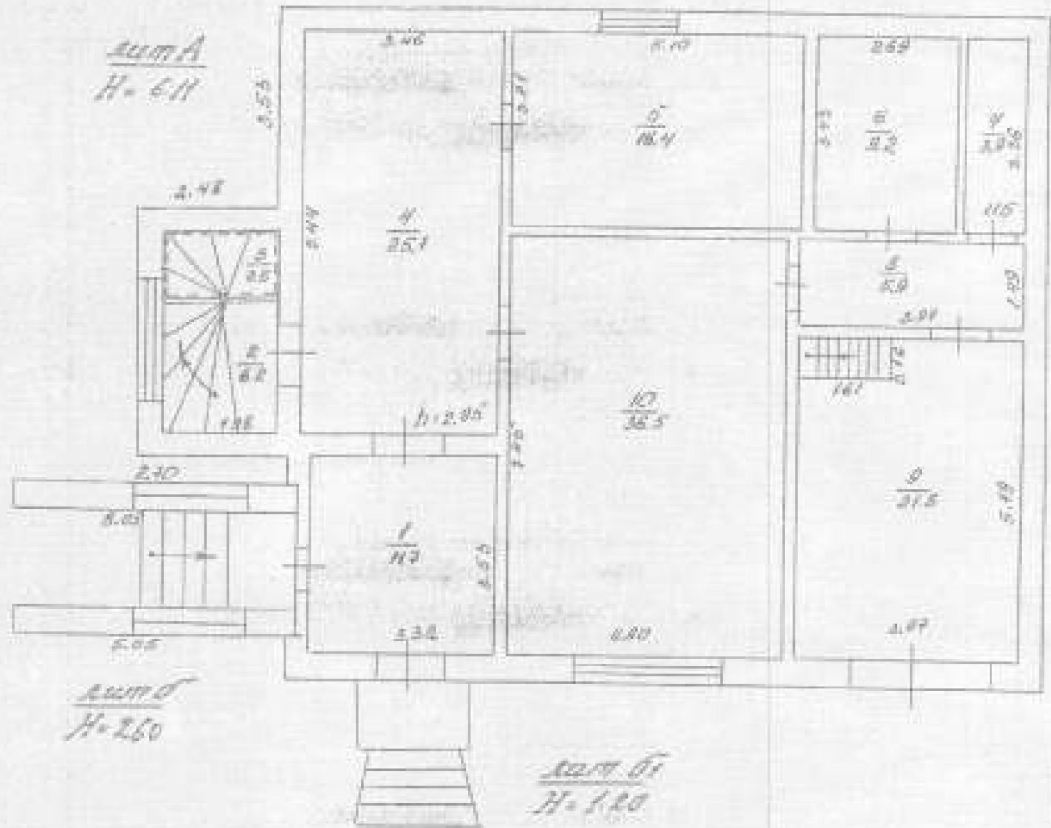
Государственное унитарное предприятие технической инвентаризации

Ростовская область Миллеровский филиал

Ситуационный план объекта индивидуального жилищного строительства

Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО Юшко Г.Ф.	Дата Подпись <i>Юшко</i>	Адрес объекта Ст-ца Облиевская ул.Советская 10	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500
--	------------------	--------------------------------	--	-------------------------------------

6 ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН



Государственное унитарное предприятие технической инвентаризации

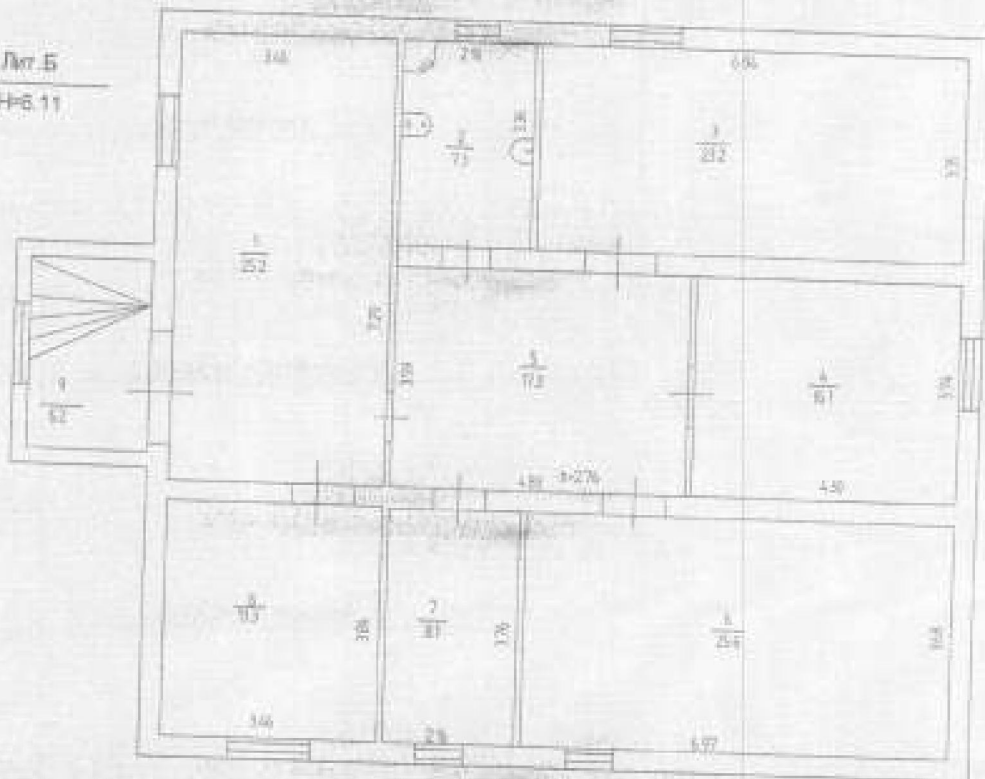
Ростовская область, Миллеровский филиал

Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства

Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО Юшко Г.Ф.	Дата Подпись <i>(Signature)</i>	Адрес объекта Ст-ца Обливская ул. Советская 10	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:100
--	------------------	---------------------------------------	--	-------------------------------------

6. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

Лит. Б
№Б.11



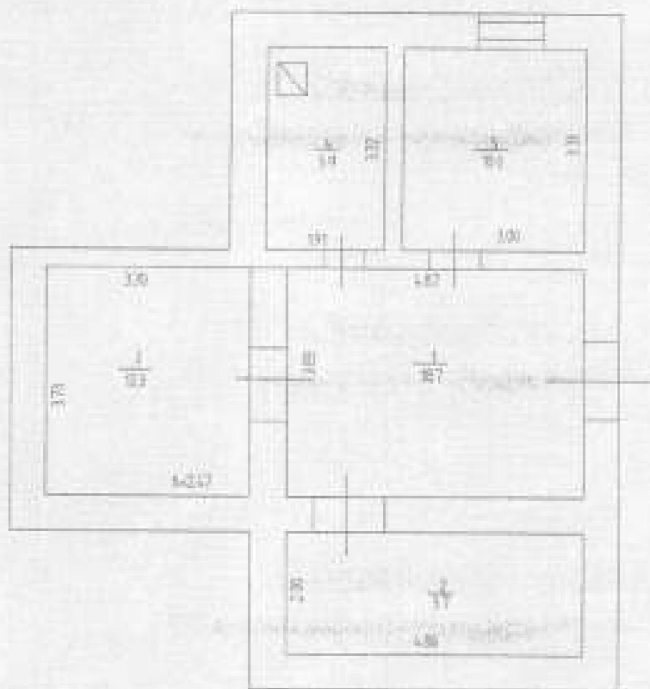
Государственное унитарное предприятие технической инвентаризации

Ростовская область Миллеровский филиал

Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства

Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО Юшко Г.Ф.	Дата Подпись <i>Г.Ф. Юшко</i>	Адрес объекта Ст-ца Обливская ул.Советская 10	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:100
--	------------------	-------------------------------------	---	-------------------------------------

В. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН



Лит. Б
ИИ-5.11

Государственное унитарное предприятие технической инвентаризации

Ростовская область Миллеровский филиал


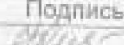
Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства

Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО Юшко Г.Ф.	Дата Подпись <i>Г.Ф. Юшко</i>	Адрес объекта Ст-ца Обливская ул.Советская 10	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:100
--	------------------	-------------------------------------	---	-------------------------------------

7. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

Длитера по плану	Этаж	Номер помещения по плану	Номер комнаты по плану	Назначение комнаты (вспомогательная, кухня и т.д.)	Площадь пола чистой земли (помещения и элемент вспомогательного назначения) кв.м	Общая площадь жилого помещения	В том числе (кв.м.)		Площадь помещения вспомогательного использования (подсобный балкон, веранда, терраса и т.д.)	Высота	Средняя переустроенная или переоборудованная площадь, кв.м	Примечание
							из них					
							Жилая	Подсобная				
Б	подвал	1	Коридор	18,7	18,7			18,7	2,47			
		2	Помещение	9,7	9,7			9,7				
		3	Погреб	12,3	12,3			12,3				
		4	Котельная	5,9	5,9			5,9				
		5	Помещение	10,0	10,0			10,0				
		6	Коридор	3,9	3,9			3,9				
		Итого по подвалу					56,6	56,6				
1	1	1	Прихожая	11,7	11,7			11,7	2,95			
		2	Лест. клетка	6,2	6,2			6,2				
		3	Кладовая	2,5	2,5			2,5				
		4	Жилая	25,7	25,7	25,7						
		5	Кухня	16,4	16,4			16,4				
		6	Ванная	9,2	9,2			9,2				
		7	Туалет	3,9	3,9			3,9				
		8	Коридор	5,9	5,9			5,9				
		9	Гараж	21,8	21,8			21,8				
		10	Жилая	36,5	36,5	36,5						
		Итого по 1 этажу					139,8	139,8		62,2		

8. ОТМЕТКИ ОБ ОБСЛЕДОВАНИЯХ

Дата обследования	Исполнитель		Проверил	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
28.12.2012г	Юшко Г.Ф.		Юшко Г.Ф.	

7. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА

Литера по плану	Этаж	Номер помещения на плане	Номер комнаты на плане	Назначение комнаты (банная комната, кухня и т.п.)	Площадь этой части здания (помещения) и частей вспомогательного назначения, кв.м	В том числе (кв.м.)			Площадь помещения вспомогательного использования (поручей, балконов, веранд, террас) кв.м	Высота	Самостоятельно построенная или перепланированная площадь, кв.м.	Примечание
						Общая площадь жилого помещения	из них					
							Жилая	Подсобная				
Б	2	1	1	Жилая	25,2	25,2	25,2					
		2	2	Сан.узел	7,3	7,3		7,3		2,76		
		3	3	Жилая	23,2	23,2	23,2					
		4	4	Жилая	16,1	16,1	16,1					
		5	5	Коридор	17,3	17,3		17,3				
		6	6	Жилая	25,6	25,6	25,6					
		7	7	Жилая	8,1	8,1	8,1					
		8	8	Жилая	13,3	13,3	13,3					
		9	9	Лест.клетка	6,2	6,2		6,2				
		Итого по 2-ому этажу			142,3	142,3	111,5					
		Итого по по Лит.Б			338,7	338,7	173,7					
								12,4				
		лест.кл.в т.ч.										

8. ОТМЕТКИ ОБ ОБСЛЕДОВАНИЯХ

Дата обследования	Исполнитель		Проверил	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
28.12.2012г	Юшко Г.Ф.	<i>Юшко</i>	Юшко Г.Ф.	<i>Юшко</i>