**Соглашение о выплате вознаграждения**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020

Акционерное общество «Российский аукционный дом», именуемое в дальнейшем «Организатор аукциона», в лице Директора Дальневосточного филиала Пурикова Дмитрия Владиславовича, действующего на основании Доверенности Д-103 31.12.2019г., с одной стороны, и претендент на участие в торгах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Претендент**», именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее Соглашение о выплате вознаграждения (далее – Соглашение) по итогам аукциона, назначенного на **«30» октября 2020 г**., по продаже Объекта (далее – Объект, Лот), в составе:

**Акции Обыкновенные именные бездокументарные Акционерное общество «Родник здоровья» (АО «Родник здоровья»), (далее – Общество, Эмитент) в количестве 123 797 897 (сто двадцать три миллиона семьсот девяносто семь тысяч восемьсот девяносто семь) штук, номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая, что составляет 100 % уставного капитала Эмитента.**

* **Начальная цена: 42 207 000** (сорок два миллиона двести семь тысяч) руб., НДС не предусмотрен;
* **Сумма задатка: 2 000 000** (два миллиона) руб.
* **Шаг аукциона на повышение:** 500 000 (пятьсот тысяч) руб.;

1. В соответствии с информационным сообщением вознаграждение Организатора аукциона не входит в стоимость Лота и выплачивается Претендентом сверх цены продажи Лота в случае признания Претендента Победителем аукциона.

Вознаграждение Организатора аукциона составляет 4% (четыре процента), в том числе НДС 20%, от цены продажи Лота, определенной по итогам аукциона.

2. Претендент обязуется выплатить Организатору аукциона вознаграждение в размере, указанном в п.1 настоящего Соглашения, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона путем перечисления денежных средств на расчетный счет: 40702810726260000311 Банк: Филиал «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва БИК: 044525411 Корр.счет: 30101810145250000411**,** ИНН 7838430413 КПП 783801001.

При оформлении платежного поручения в части «Назначение платежа»необходимо указать **«оплата вознаграждения Организатора аукциона за продажу по результатам аукциона имущества (дата проведения аукциона и наименование предмета торгов (лота).**

В случае просрочки платежа по оплате вознаграждения Организатор аукциона вправе требовать с Победителя аукциона выплаты неустойки в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Выплата неустойки не освобождает Победителя аукциона от обязанности по выплате вознаграждения.

1. В случае возникновения споров, неурегулированных путем переговоров, такие споры разрешаются в суде по месту нахождения Организатора аукциона.
2. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента признания Претендента победителем аукциона, назначенного **на «30» октября 2020 г.,**  и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.
3. Условия настоящего Соглашения действуют для Единственного участника в случае заключения им договора купли-продажи Объекта.

**Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**  Акционерное общество  «Российский аукционный дом»,  Местонахождение: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, дом 5, литер В  ИНН/КПП 7838430413/783801001  ОГРН 1097847233351  ОКВЭД 68.31.1, ОКПО 61084258  Расчетный счет: 40702810726260000311 Банк: Филиал «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва БИК: 044525411 Корр.счет: 30101810145250000411  **Дальневосточный филиал АО «РАД»**  ИНН/КПП 7838430413/ 254043001  Почтовый адрес: 690091, г. Владивосток, ул. Фонтанная д. 18 оф. 612,  Телефон/факс 8 (423) 2652387  Эл. почта: [dv@auction-house.ru](mailto:dv@auction-house.ru)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | **ПРЕТЕНДЕНТ:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *(банковские реквизиты должны указать и физические, и юридические лица*)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |