

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 25.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 25.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>25.03.2020 № 99/2020/322149952</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:18:0080174:1719</b>	

Номер кадастрового квартала:	52:18:0080174
Дата присвоения кадастрового номера:	22.09.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 1120, Кадастровый номер: 52:18:0080174:0:8/20, Инвентарный номер: 52:18:0080174:1378
Адрес:	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Приокский, мкр Щербинки 1, д 1, пом П2
Площадь:	155.4
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1478702.48

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>25.03.2020 № 99/2020/322149952</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:18:0080174:1719</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	52:18:0080174:65
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Ермолаев Максим Викторович №52-11-451

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___
<b>25.03.2020 № 99/2020/322149952</b>		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		<b>52:18:0080174:1719</b>	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	ОКС с кадастровым номером 52:18:0080174:1378 - архивный. Согласно заключению кадастрового инженера Ермолаева М. В.: уменьшение общей площади на 22,4 кв.м. за счет внутренней перепланировки. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Быков Александр Владимирович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Помещение</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>
Всего разделов: <u>   </u>	
Всего листов выписки: <u>   </u>	
<b>25.03.2020 № 99/2020/322149952</b>	
Кадастровый номер:	<b>52:18:0080174:1719</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. город Нижний Новгород
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 52-52-01/135/2008-251 от 25.06.2008, 23/100
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк " Богородский", ИНН: 5245004890
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 52:18:0080174:1719-52/125/2019-35 от 30.05.2019, 77/100
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

