|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | **Данные об арбитражном управляющем:** | |
| ФИО а/у | Конкурсный управляющий Гуров Александр Игоревич |
| СРО а/у | Ассоциация СОАУ «Меркурий» |
| Адрес а/у | 193313, г. Санкт-Петербург, а/я 12 |
| СНИЛС а/у | 008-607-038 33 |
| ИНН а/у | 780526114586 |
| **Тел., факс, е-mail** | Aigurov2013@mail.ru |
| 2 | **Данные о должнике:** | |
| Наименование должника | ООО «Рубеж-Агро» |
| Юр.адрес Должника | 180551, Псковская область, Псковский район, деревня Писковичи |
| Почт. адрес должника | 180551, Псковская область, Псковский район, деревня Писковичи |
| ИНН/КПП Должника | 6037002848/603701001 |
| ОГРН Должника | 1076027003172 |
| Тип документа: Определением, Решением и.т.д. | Решение |
| Наименование суда | Арбитражный суд Псковской области |
| Дело о банкротстве № | № А52-3695/2013 |
| Дата вынесенного судебного акта | 28.07.2014 |
| **Тел., факс, е-mail** | Aigurov2013@mail.ru |
| 3 | **Данные об организаторе торгов:** | |
| Наименование | АО «Российский аукционный дом» |
| Юр. адрес | 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В |
| Почт. адрес | 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В |
| ИНН/КПП | 7838430413/783801001 |
| ОГРН | 1097847233351 |
| **Тел., факс, е-mail** | **(812)334-26-04,**  [kaupinen@auction-house.ru](mailto:vyrtosu@auction-house.ru) |

**Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить): 1, 2, 3**

**Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве**

**Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | о введении наблюдения |
|  | о введении финансового оздоровления |
|  | о введении внешнего управления |
|  | о прекращении производства по делу о банкротстве |
|  | об утверждении, отстранение, освобождении А/У |
|  | о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства |
|  | постановления судов об отмене или изменении указанных актов |
|  | о проведении собрания кредиторов |
|  | об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства |
|  | о проведении торгов |
|  | о результатах проведения торгов |
|  | о передаче обязательств банка перед ФЛ |
|  | об иных сведениях |

**Содержание сообщения:**

|  |
| --- |
| АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее - ОТ), действующее на основании договора поручения с конкурсным управляющим ООО «Рубеж-Агро» (ИНН/КПП 6037002848/603701001, ОГРН 1076027003172, юридический адрес: 180551, Псковская область, Псковский район, деревня Писковичи) (далее – Должник)) Гуровым А.И. Член Ассоциации СОАУ «Меркурий» (место нахождения: 125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2, ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108, www.soautpprf.ru office@soautpprf.ru (495) 748-04-15), почт. адрес: 193313, г. Санкт-Петербург, а/я 12, СНИЛС № 008-607-038 33, ИНН 780526114586 (далее - КУ), действующим на основании Решения Арбитражного суда Псковской области от 28 июля 2014 г. по делу № А52-3695/2013 сообщает о проведении открытых электронных торгов посредством публичного предложения (далее - Продажа) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: http://lot-online.ru (далее – ЭП).  Продаже на торгах отдельными Лотами подлежит следующее имущество (далее – Лот, Лоты):  Лот 15 - Комбайн зерноуборочный самоходный Псковская область- 313 452.78 руб.;  Лот 20 Автомобили, Автобусы, микроавтобусы, Грузовые автомобили, Специализированная техника Псковская область – 660 052,30 руб.;  Лот 27 - земельный участок общей площадью 1 158 000 кв.м. Кадастровый №60:18:000000:619 Псковская область, р-н Псковский, ТОО "Сигнал"- 177 610,75 руб.;  Лот 29 - земельный участок общей площадью 428 000 кв.м. Кадастровый №60:18:22701:16, земельный участок общей площадью 685 000 кв.м. Кадастровый №60:18:0150301:47, земельный участок общей площадью 331 000 кв.м. Кадастровый №60:18:0150301:48 Псковская обл, р-н Псковский, СП "Середкинская волость", д. Бондари– 463 268,04 руб.;  Лот 38 - земельный участок общей площадью 52 652 кв.м. Кадастровый №53:11:1200711:183, Новгородская обл, р-н Новгородский, Новоселицкое сельское поселение (здесь и далее - С 01.04.2014 г. Новоселицкое сельское поселение ликвидировано путем присоединения к Савинскому сельскому поселению; изменения в сведения, содержащиеся в ЕГРП, не вносились) – 88 803,80 руб.;  Лот 41 - земельный участок общей площадью 961 124 кв.м. Кадастровый №53:11:1200704:13 Новгородская обл, р-н Новгородский, Новоселицкое сельское поселение – 666 039,13 руб.;  Лот 42 - земельный участок общей площадью 560 223 кв.м. Кадастровый №53:11:1200703:195 Новгородская обл, р-н Новгородский, Новоселицкое сельское поселение – 384 849,04 руб.;  Лот 46 - земельный участок общей площадью 3 302 кв.м. Кадастровый №53:11:1200713:18 Новгородская обл, р-н Новгородский, Новоселицкое сельское поселение – 8 732,08 руб.;  Лот 47 - земельный участок общей площадью 79 123 кв.м. Кадастровый №53:11:1200704:6 Новгородская обл, р-н Новгородский, Новоселицкое сельское поселение – 133 163,83 руб.;  Лот 54 - Цистерна ГАЗ-5312 (г.н. А759НН)/1987г. – 28 789,50 руб.  Обременения Лотов в пользу ООО «СБК Уран». Ознакомление с Лотами и документами производится по адресу местонахождения Лотов. Ознакомление с документами производится по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. 6-я Красноармейская, д. 19, пом. 1-Н по предвар. записи по телефону +7(911)7256613 или эл. почте: aigurov2013@mail.ru, контакт. лицо Гуров Александр Игоревич.  Начало приема заявок – **05.10.2020 с 11 час. 00 мин.(мск).** Начальная цена Лота действует 5 рабочих дня. Величина снижения начальной цены Лота, начиная со второго периода – 5% от начальной цены продажи имущества Должника. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена принимается равным 5 рабочим дням. Всего периодов проведения торгов - 7, из них периодов снижения – 6.  Задаток - 10 % от начальной цены Лота в соответствующем периоде снижения и должен поступить на один из счетов ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок для соответствующего периода проведения Продажи. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Реквизиты расчетных счетов для внесения задатка: Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): №40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. К участию в Продаже допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах с прилагаемыми к ней документами и перечислившие задаток в установленном порядке и срок. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.  Победителем признается участник Продажи, который представил в установленный срок заявку на участие в Продаже, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи, при отсутствии предложений других участников Продажи. В случае, если несколько участников Продажи представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи победителем Продажи, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Продажи представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи, победителем Продажи признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Продаже.  Итоги Продажи по каждому периоду подводятся Организатором торгов после завершения соответствующего периода. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Продажи, который размещается на электронной площадке. С даты определения победителя Продажи прием заявок прекращается.  Решение ОТ об определении победителя Продажи принимается в день подведения результатов Продажи, протокол размещается на ЭП. Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на банковский счет Должника: р/с 40702810251000105107 в Отделении №8630 ПАО Сбербанк России г. Псков, к/с 30101810300000000602, БИК 045805602. |

В соответствии с законодательством о банкротстве сообщение должно содержать обязательные сведения. К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается. В заявке не могут содержаться сведения относительно нескольких должников.

**Гарантирую оплату счета по реквизитам:**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** АО «КОММЕРСАНТЪ»

**ОГРН** 1027700204751 **ИНН** 7707120552 **КПП** 770701001; р/с № 40702810800003400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (АО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700 **БИК** 044525700 **ОКАТО** 45286585000

**НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА**: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА **ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)**

**Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее среды 13:00 мск.**

**Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации.** **В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления,** **ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.**

**Подписывая настоящую заявку, выражаю согласие на получение всех отчетных документов через систему «Диадок» (diadoc.ru).**

**Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:**

1. при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
2. при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
3. при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе:
4. при неоплате услуг Издателя.

**Заказчик**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Раев К.В. |  | cid:image001.png@01D54602.42850370подпись |  |
|  |  | М.П. |  |