

## Коммерческое помещение в г. Алапаевск

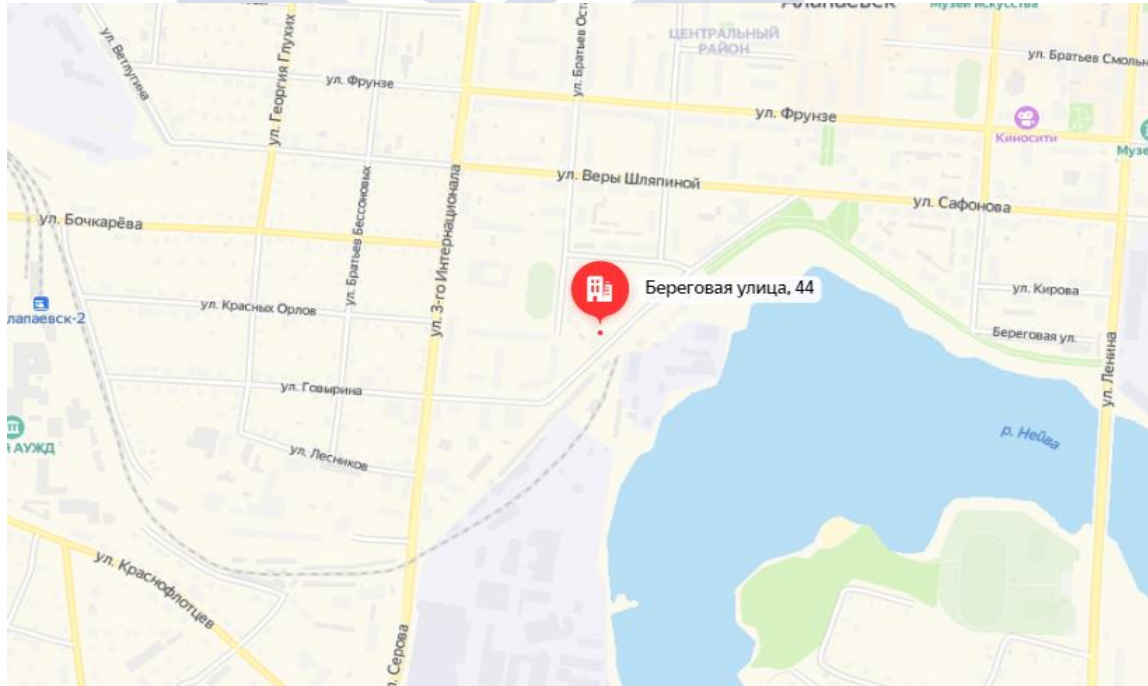
Адрес объекта	Свердловская обл., г. Алапаевск ул. Береговая д. 44
Описание объекта	Нежилое помещение, общей площадью 190 кв. м на 1 этаже, 21/100 доли в праве на земельный участок - 1 332 кв. м, имущество (238 поз.)
Кадастровые номера	Помещение 66:32:0000000:1236, з/у 66:32:0402009:6 - земли населенных пунктов, под объекты торговли, деловой и финансовой активности (магазины, банки)
Обременение	Отсутствует
Сведения о правах на объект	<ul style="list-style-type: none"> <li>Собственность ПАО «Уральский транспортный банк» (Выписка из ЕГРН)</li> </ul>
Местоположение и окружение объекта	Расположен на 1 этаже жилого дома, в центре г. Алапаевска. Окружающая застройка – жилые дома, объекты социальной инфраструктуры, плотность застройки – высокая.
Транспортная доступность	Месторасположение с удобной транспортной логистикой
Расположение объекта на карте	

Фото объекта





Техническое и инженерное состояние объекта

Инженерные коммуникации: отопление, водоснабжение, электричество, вентиляция, канализация. Выполнена стандартная внутренняя отделка помещений (натяжной потолок армстронг, кафель, плитка, обои под покраску). Состояние объекта хорошее. Имеется отдельная входная группа.

Имущество

см. вложение

Возможные варианты использования объекта

- Офисное, торговое помещение и тд.

Контактная информация

Уральский филиал АО «Российский аукционный дом»  
Светличная Елена Юрьевна  
Менеджер проекта  
+7 (343) 379-35-55  
+7 (812) 777-57-57, доб. 582  
+7 (922) 173-78-22

рад