Сообщение о проведении торгов №113648

Дата проведения торгов: 25.09.2020 00:00 - 19.12.2020 14:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Акционерное общество «Негосударственный пенсионный фонд «Первый национальный пенсионный фонд»,  125009, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, д. 23, стр. 1, ОГРН 1147799013780, ИНН 7718002769. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов»  ГК АСВ  ОГРН: 104779604619 |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд г. Москвы, дело о банкротстве А40-146458/2019 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд г. Москвы решение от 02.10.2019 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 2: ЗАО «Паллада», ИНН 7710199697, определение Арбитражного суда г. Москвы от 18.09.2017 по делу А40-71340/2017 о включении требований в третью очередь реестра требований кредиторов, признано банкротом (5 169 476 418,67 руб.);  Лот 3: ООО «УНГП-Финанс», ИНН 7710665612, определение Арбитражного суда г. Москвы от 14.09.2018 по делу А40-194349/2017 о включении требований в третью очередь реестра требований кредиторов, признано банкротом (2 159 936 142,38 руб.);  Лот 4: ООО «Дельта-Финанс», ИНН 7706692282, определения Арбитражного суда г. Москвы от 14.06.2018 и 16.10.2018 по делу А40-43618/2018 о включении требований в третью очередь реестра требований кредиторов, признано банкротом (1 828 138 210,03 руб.);  Лот 5: ОАО «ТелеХаус», ИНН 7704645576, определение Арбитражного суда г. Москвы от 09.06.2018 по делу А40-186648/2017 о включении требований в третью очередь реестра требований кредиторов, признано банкротом (432 254 278,18 руб.). |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 25.09.2020 г. начиная с 00:00 часов, и заканчивается 19.12.2020 г. в 14:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. С информацией об участии в торгах через представителя (в том числе агента) можно ознакомиться на сайте Организатора торгов www.torgiasv.ru в разделе «Как купить имущество». Цена продажи лотов 2-4 за вычетом внесенного ранее задатка, вносится на счет для зачисления средств, составляющих пенсионные накопления. Цена продажи лота 5 за вычетом внесенного ранее задатка, вносится на счет для зачисления средств, составляющих пенсионные резервы. С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайтах Организатора торгов www.torgiasv.ru, также www.asv.org.ru в разделах «Ликвидация НПФ» и «Продажа имущества». |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 2: .00 руб.  Лот 3: .00 руб.  Лот 4: .00 руб.  Лот 5: .00 руб.  Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков Организатора торгов: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810845250002051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать «для зачисления на счет 76/010-7», наименование финансовой организации, наименование Заявителя, дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП), за участие в которых вносится задаток, номер лота..  Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков Организатора торгов: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810845250002051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать «для зачисления на счет 76/010-7», наименование финансовой организации, наименование Заявителя, дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП), за участие в которых вносится задаток, номер лота. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 2: 4 652 528 776.80 руб.  Лот 3: 1 943 942 528.14 руб.  Лот 4: 1 645 324 389.03 руб.  Лот 5: 389 028 850.36 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 2:  25.09.2020 в 0:0 (4 652 528 776.80 руб.) - 02.11.2020;  08.11.2020 в 0:0 (4 140 750 611.35 руб.) - 09.11.2020;  15.11.2020 в 0:0 (3 628 972 445.90 руб.) - 16.11.2020;  22.11.2020 в 0:0 (3 117 194 280.46 руб.) - 23.11.2020;  29.11.2020 в 0:0 (2 605 416 115.01 руб.) - 30.11.2020;  06.12.2020 в 0:0 (2 093 637 949.56 руб.) - 07.12.2020;  13.12.2020 в 0:0 (1 581 859 784.11 руб.) - 14.12.2020;  20.12.2020 в 0:00 (1 424 198 945,70 руб.) - 21.12.2020;  27.12.2020 в 0:00 (1 266 538 107,29 руб.) - 28.12.2020;  03.01.2021 в 0:00 (1 108 877 268,88 руб.) - 11.01.2021;  17.01.2021 в 0:00 (951 216 430,47 руб.) - 18.01.2021;  24.01.2021 в 0:00 (793 555 592,06 руб.) - 25.01.2021;  31.01.2021 в 0:00 (635 894 753,65 руб.) - 01.02.2021;  07.02.2021 в 0:00 (478 233 915,23 руб.) - 08.02.2021;  14.02.2021 в 0:00 (320 573 076,82 руб.) - 15.02.2021;  21.02.2021 в 0:00 (162 912 238,41 руб.) - 24.02.2021;  02.03.2021 в 0:00 (5 251 400,00 руб.) - 03.03.2021;  Лот 3:  25.09.2020 в 0:0 (1 943 942 528.14 руб.) - 02.11.2020;  08.11.2020 в 0:0 (1 730 108 850.04 руб.) - 09.11.2020;  15.11.2020 в 0:0 (1 516 275 171.95 руб.) - 16.11.2020;  22.11.2020 в 0:0 (1 302 441 493.85 руб.) - 23.11.2020;  29.11.2020 в 0:0 (1 088 607 815.76 руб.) - 30.11.2020;  06.12.2020 в 0:0 (874 774 137.66 руб.) - 07.12.2020;  13.12.2020 в 0:0 (660 940 459.57 руб.) - 14.12.2020;  20.12.2020 в 0:00 (570 940 459,57 руб.) - 21.12.2020;  27.12.2020 в 0:00 (480 940 459,57 руб.) - 28.12.2020;  03.01.2021 в 0:00 (390 940 459,57 руб.) - 11.01.2021;  17.01.2021 в 0:00 (300 940 459,57 руб.) - 18.01.2021;  24.01.2021 в 0:00 (210 681 441,89 руб.) - 25.01.2021;  Лот 4:  25.09.2020 в 0:0 (1 645 324 389.03 руб.) - 02.11.2020;  08.11.2020 в 0:0 (1 464 338 706.24 руб.) - 09.11.2020;  15.11.2020 в 0:0 (1 283 353 023.44 руб.) - 16.11.2020;  22.11.2020 в 0:0 (1 102 367 340.65 руб.) - 23.11.2020;  29.11.2020 в 0:0 (921 381 657.86 руб.) - 30.11.2020;  06.12.2020 в 0:0 (740 395 975.06 руб.) - 07.12.2020;  13.12.2020 в 0:0 (559 410 292.27 руб.) - 14.12.2020;  20.12.2020 в 0:00 (555 910 292,27 руб.) - 21.12.2020;  27.12.2020 в 0:00 (552 410 292,27 руб.) - 28.12.2020;  03.01.2021 в 0:00 (548 910 292,27 руб.) - 11.01.2021;  17.01.2021 в 0:00 (545 410 292,27 руб.) - 18.01.2021;  24.01.2021 в 0:00 (541 641 644,33 руб.) - 25.01.2021;  Лот 5:  25.09.2020 в 0:0 (389 028 850.36 руб.) - 02.11.2020;  08.11.2020 в 0:0 (346 235 676.82 руб.) - 09.11.2020;  15.11.2020 в 0:0 (303 442 503.28 руб.) - 16.11.2020;  22.11.2020 в 0:0 (260 649 329.74 руб.) - 23.11.2020;  29.11.2020 в 0:0 (217 856 156.20 руб.) - 30.11.2020;  06.12.2020 в 0:0 (175 062 982.66 руб.) - 07.12.2020;  13.12.2020 в 0:0 (132 269 809.12 руб.) - 14.12.2020;  20.12.2020 в 0:00 (113 569 809,12 руб.) - 21.12.2020;  27.12.2020 в 0:00 (94 869 809,12 руб.) - 28.12.2020;  03.01.2021 в 0:00 (76 169 809,12 руб.) - 11.01.2021;  17.01.2021 в 0:00 (57 469 809,12 руб.) - 18.01.2021;  24.01.2021 в 0:00 (38 963 471,59 руб.) - 25.01.2021; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем Торгов ППП (далее также Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников. В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Торги ППП будут проведены на электронной АО «Российский аукционный дом» - http://lot-online.ru по лотам 2-5 - с 30 октября 2020 г. по 19 декабря 2020 г. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его Организатору торгов. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить Организатора торгов. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов ИНН 7708514824, КПП 770901001, БИК 044525000, расчетные счета в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35: 40503810445250004051 для зачисления средств, составляющих пенсионные накопления, 40503810745250005051 - для зачисления средств, составляющих пенсионные резервы. В назначении платежа необходимо указывать номера счетов: 76/13-1-030 для зачисления средств, составляющих пенсионные накопления, 76/13-2-030 - для зачисления средств, составляющих пенсионные резервы, наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" (ИНН 7708514824, КПП 775001001, адрес: 109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4, тел. 745-21-41, e-mail: [etorgi@asv.org.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 20.06.2020 года |