

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним
на территории Ямало-Ненецкого автономного округа

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

4 августа 2003 г.

Документы-основания

Договор купли-продажи квартиры от 15.05.2003г., удостоверенный нотариусом нотариального округа г.Новый Уренгой Томиловой Н.А. в реестре за №2743, зарегистрированный Учреждением юстиции по регистрации прав на территории ЯНАО в реестре за №89-01/11-9/2003-306

Субъект права

Открытое акционерное общество "Арктикнефтегазстрой"
ИНН 8903005406;

Юридический адрес: 629730, Тюменская область, Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Надым, ОАО «АНГС»;

Дата и место государственной регистрации: 16.04.1993г., г.Надым
Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года, серия 89 №000334091, выдано Инспекцией МНС России по г.Надыму Ямало-Ненецкого автономного округа 23.09.2002
ОГРН 1028900578244

Адрес фактического местонахождения: 629730, Тюменская область, Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Надым, ОАО «АНГС».

Зарегистрировано право

собственности

Объект права

ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА

этаж 4,

площадь 59,10 кв.м., в том числе жилая площадь 41,50 кв.м.

Адрес объекта
(местонахождение)

Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Новый Уренгой,
пр.Ленинградский, д.14а, кв.49

Кадастровый номер объекта

89:11:020303:11:267:9989

Ограничения

не зарегистрированы

о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

4 августа 2003 г. сделана запись регистрации № 89-01/11-9/2003-307.

Регистратор

Храмцова О.В.

(Ф.И.О.)



(Подпись)

89 PX 754963

филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ямало-Ненецкому автономному округу
(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВАЯ СПРАВКА
о кадастровой стоимости земельного участка

1	Дата заполнения кадастровой справки: 04.02.2014
2	Кадастровый номер: 89:11:020303:392
3	Предыдущие учетные номера: 10110267
4	Адрес (описание местоположения): АО Ямало-Ненецкий, г Новый Уренгой, пр-кт Ленинградский, д 14, корп а, кв 49
5	Кадастровая стоимость по состоянию на 04 февраля 2014 г., руб: 3030497.68
6	Реквизиты и наименование документа, на основании которого сведения о кадастровой стоимости внесены в государственный кадастр недвижимости: "ПОСТАНОВЛЕНИЕ "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ"" от 26.09.2012 № 799-П, орган, выдавший документ: ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
7	Особые отметки: Кадастровая справка о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Уполномоченное лицо
органа кадастрового учета:

Начальник отдела
(полное наименование должности)

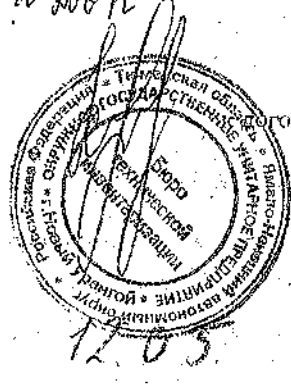
И. С. Волкова

И. С. Волкова
(инициалы, фамилия)



9989
17-268

Презис р 13.10.2007



Приложение
к договору передачи квартиры
в собственность граждан

89:11:020303:11:268:9989

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на квартиру, находящуюся в собственности гражданина

Александровича Ша. 49

1. Сведения о регистрации права собственности.

Право собственности

на квартиру № 49 в жилом доме № 146 корпуса № _____

по Восемьдесятый ул. Урицкого

(улица, проспект, переулок, бульвар)

зарегистрировано за гр. Владимира Владимировича

Бериева Сергея Владимировича

Владимирова Сергея Владимировича

" 13 " 10 199 7 г.



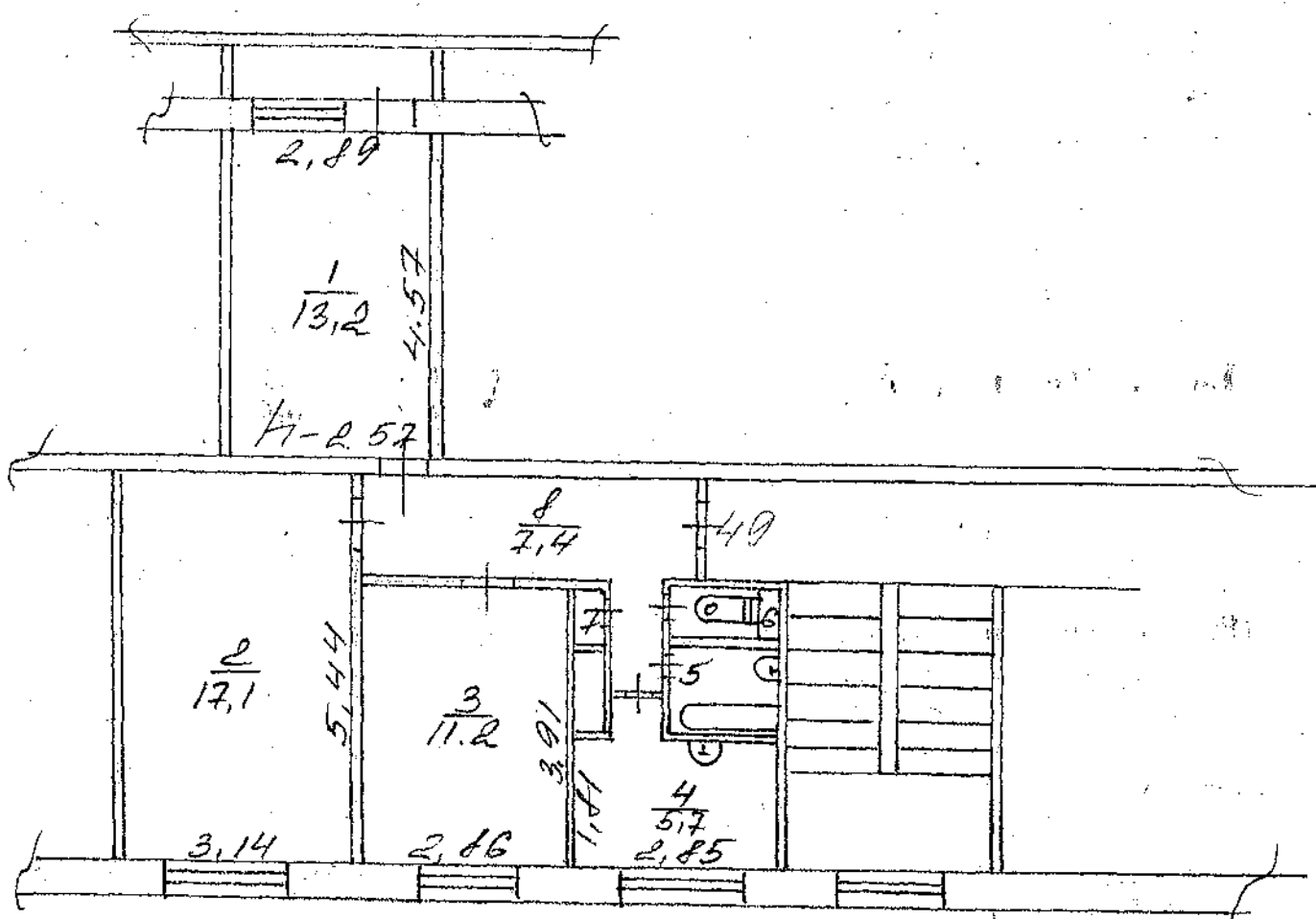
обзоровенное бюро технической инвентаризации по реестру номер 2506

договора перехода

имущества в советную собственность

Начальник БТИ Сидов

План квартиры



Лист. изм. нет 02.05.03г Сидов

2. Техническая характеристика квартиры

2.1. Квартира расположена на 4 этаже 9 этажного дома и состоит из 3 жилых комнат площадью 41,5 кв. м., в том числе 1-я комната 13,2 кв. м., 2-я комната 17,1 кв. м., 3-я комната 11,2 кв. м., 4-я комната кв. м., кухни площадью 5,7 кв. м., ванная комната 2,0 кв. м., туалет (совмещенный) 1,14 кв. м., коридор 7,4 кв. м., коридор кв. м., встроенные шкафы (кладовые) 0,3 кв. м., веранда кв. м.

2.2. Квартира оборудована балконом (террасой) кв. м., лоджией 2,2 кв. м.

2.3. Общая площадь квартиры 54,6 кв. м. 1-149

2.4. Высота помещений 2,57 м.

2.5. Оборудование и отделка:

а) жилых комнат: вид отделки обои, обои
материал полов линолеум

б) кухни: вид отделки обои
материал полов линолеум

в) ванной: вид отделки обои
материал полов линолеум
оборудование ванна, мебель

г) туалета: вид отделки обои
материал полов линолеум
оборудование унитаз

д) коридора: вид отделки обои, обои
материал полов линолеум

ж) цвет отделки поверхности балкона (террасы)

з) цвет отделки поверхности лоджии в цветных обоях

2.6. Балансовая стоимость квартиры 131 870 000 14333

2.7. Общие сведения о доме:

- серия проекта
- наружных стен
- материал перекрытия

Дом подключен к телефонной сети и объединенной диспетчерской системе и оборудован: водопроводом (холодным, горячим), канализацией, газоснабжением, отоплением используются все, электроосвещение радиотрансляционной сетью, мусоропроводом, лифтами, телевизионной антенной и кабельным телевидением

