

ПРОЕКТ ДОГОВОРА
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА № _____

г. Дзержинск Нижегородская область

« ____ » _____ 20 ____ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Оптовик» в лице директора Портяновой Людмилы Петровны, действующего на основании Устава, именуемое далее именуемое далее «**Продавец**», и

_____, именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, вместе именуемые «**СТОРОНЫ**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

В соответствии с настоящим Договором и Протоколом № _____ о результатах торгов в форме аукциона с открытой формой предложения по продаже имущества ООО «Оптовик» от « ____ » _____ 2020г. на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу <http://sales.lot-online.ru> (Лот № ____) (далее по тексту - Протокол № _____ от « ____ » _____ 2020г.), Продавец продает, а Покупатель покупает имущество, указанное в п. 1.4 настоящего Договора.

1.2 Имущество, указанное в п. 1.4 настоящего Договора, являющееся предметом купли-продажи по настоящему Договору (далее по тексту - «Имущество»), продается ПОКУПАТЕЛЮ, в соответствии с Протоколом № _____ от « ____ » _____ 2020г. на электронной площадке АО «Российский аукционный дом».

1.3 Торги в форме аукциона с открытой формой предложения по продаже Лота № ____ проведены « ____ » _____ 2020 года на электронной площадке АО «Российский аукционный дом».

1.4. Имущество, являющееся предметом купли-продажи по настоящему договору, реализуется Лотом № ____ и представляет собой:

1.5. Камера Huawei IPC6325-WD-VR – 12 шт.

1.6. ПРОДАВЕЦ гарантирует, что на момент совершения настоящего Договора указанное в п. 1.4 Договора Имущество никому другому не продано, под арестом (запрещением) не состоит, судебных споров о нем не имеется, свободно от любых иных прав третьих лиц, о которых на момент совершения настоящего Договора он не мог не знать.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая цена продажи Имущества, указанного в п. 1.4 настоящего Договора (цена Договора), составляет _____ руб. ____ коп. (_____ руб. ____ коп.). При этом согласно пп.15 п.2 ст. 146 НК РФ операции по реализации данного имущества не признаются объектом налогообложения налога на добавленную стоимость.

2.2. Указанная в п. 2.1 настоящего Договора цена продажи Имущества установлена по результатам торгов в форме аукциона с открытой формой предложения, указанных в разделе 1 настоящего договора, является окончательной и изменению не подлежит.

2.3. Оплата суммы в размере _____ руб. ____ коп. (_____ руб. ____ коп.), производится путем перечисления данных денежных средств ПОКУПАТЕЛЕМ на банковский счет ООО «Оптовик», ИНН 5249150395, КПП 524901001, р/счет **40702810042000027103**, БИК 042202603, Волго-Вятский Банк ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород, к/счет 30101810900000000603в срок не позднее 5 (Пяти) дней со дня подписания настоящего Договора.

2.4. Моментом оплаты денежных средств, указанных в п. 2.3 настоящего Договора, считается день поступления данных средств на расчетный счет ПРОДАВЦА.

2.5. Факт оплаты денежных средств, указанных в п. 2.3 настоящего Договора, удостоверяется платежным поручением ПОКУПАТЕЛЯ с отметкой банка о его выполнении и подтверждается выписками со счета ПРОДАВЦА о поступлении денежных средств в оплату Имущества. ПОКУПАТЕЛЕМ в платежном поручении дается ссылка на настоящий Договор купли-продажи.

2.6. В случае если ПОКУПАТЕЛЬ не оплатит полную цену Имущества в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке путем направления ПРОДАВЦОМ в адрес ПОКУПАТЕЛЯ письменного извещения о расторжении Договора (заказным письмом с уведомлением о вручении); при этом

настоящий Договор будет считаться расторгнутым с момента направления данного письменного извещения (по почтовому штемпелю), оформление СТОРОНАМИ дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача Имущества ПРОДАВЦОМ и принятие его ПОКУПАТЕЛЕМ осуществляется по подписываемому СТОРОНАМИ Акту приема-передачи.

3.2. Акт приема-передачи подписывается СТОРОНАМИ в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня подтверждения полной оплаты ПОКУПАТЕЛЕМ цены Имущества.

3.3. Переход права собственности на Имущество, указанное в п.1.4. Договора, возникает у ПОКУПАТЕЛЯ после полной оплаты цены Имущества в порядке и в сроки, предусмотренные п. 2.3-2.5. настоящего Договора.

3.4. Передача Имущества ПРОДАВЦОМ и принятие его ПОКУПАТЕЛЕМ осуществляется по месту нахождения Имущества.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. ПРОДАВЕЦ обязан:

4.1.1. Передать ПОКУПАТЕЛЮ Имущество, указанное в п. 1.4 настоящего Договора, в порядке и в сроки, установленные разделом 3 настоящего Договора.

4.1.2. Выполнить иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

4.2. ПОКУПАТЕЛЬ обязан:

4.2.1. Оплатить полную цену Имущества в порядке и в сроки, предусмотренные п. 2.3 настоящего Договора.

4.2.2. Выполнить иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору виновная СТОРОНА несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Неисполнение ПОКУПАТЕЛЕМ обязательств по оплате цены Имущества в порядке и в сроки, указанные в настоящем Договоре, влечет за собой наступление последствий, предусмотренных в п.2.6 настоящего Договора.

5.3. СТОРОНЫ освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если данное неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), в том числе изменение законодательства, решений органов власти, стихийных бедствий, социальных конфликтов, возникших после подписания настоящего Договора, которые ни одна из СТОРОН не могла предотвратить разумными мерами.

5.4. В иных случаях, не предусмотренных настоящим Договором, СТОРОНЫ несут ответственность, установленную действующим законодательством РФ.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания СТОРОНАМИ и действует до полного выполнения СТОРОНАМИ своих обязательств по нему.

6.2. Настоящий Договор содержит весь объем соглашений между СТОРОНАМИ в отношении предмета Договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны СТОРОНАМИ, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего Договора.

6.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором. СТОРОНЫ руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, вытекающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий Договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

<p style="text-align: center;">Продавец:</p> <p>ООО «Оптовик» ИНН/КПП 5249150395/524901001 ОГРН 1165275034902 Юр.адрес: 606000, Нижегородская обл., г. Дзержинск, ш. Восточное, строение литер Ш, пом. 16 Поч. адрес: 606000, Нижегородская обл., г. Дзержинск, ш. Восточное, строение литер Ш, пом. 16 Р/с 40702810042000027103 Банк: Волго-Вятский ПАО Сбербанк г. Н.Новгород К/с 30101810900000000603 БИК 042202603 e-mail: portyanova.mila@mail.ru Тел/факс 8-902-301-15-22</p> <p>Директор _____ Л.П. Портянова</p>	<p style="text-align: center;">Покупатель:</p>
---	---