

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

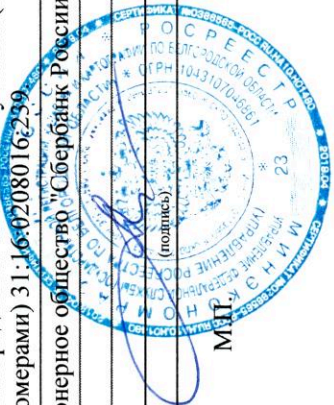
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 06.12.2019	Раздела I	Всего листов раздела I : _____
Кадастровый номер:		31:16:0208016:238
Всего листов выписки: _____		

Номер кадастрового квартала:	31:16:0208016
Дата присвоения кадастрового номера:	03.12.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Белгородская область, г. Белгород, пр-кт Гражданский, 52
Площадь:	71 +/- 1.74 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	951388.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	31:16:0117010:154
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации здания банка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 3812. Договор на выполнение кадастровых работ от 01.10.2019г. № 082/КР-19. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 31:16:0208016:238
Получатель выписки:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России"

Государственный регистратор	Л.И. Литвинова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>06.12.2019</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Кадастровый номер: <u>31:16:0208016:238</u>	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Публичное акционерное общество "Сбербанк России". ИНН 7707083893. ОГРН 1027700132195.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 31:16:0208016:238-31/001/2019-1, 03.12.2019 г.
3. Документы-основания:	Распоряжение Департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области №35-р от 28.04.2004 г.; 3.1. Договор купли-продажи земельного участка №139 от 06.05.2004 г.; Решение Совета №8592-РСО 3-О§25 от 11.11.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	Л.И.Литвинова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

