

01.03

2-33
Ирина И.И. 2

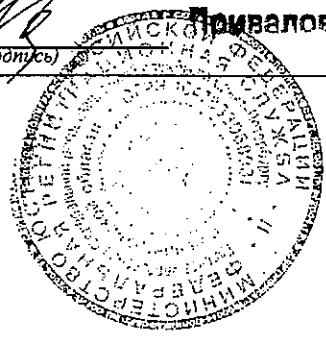


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
 Главное управление Федеральной регистрационной службы
 по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО

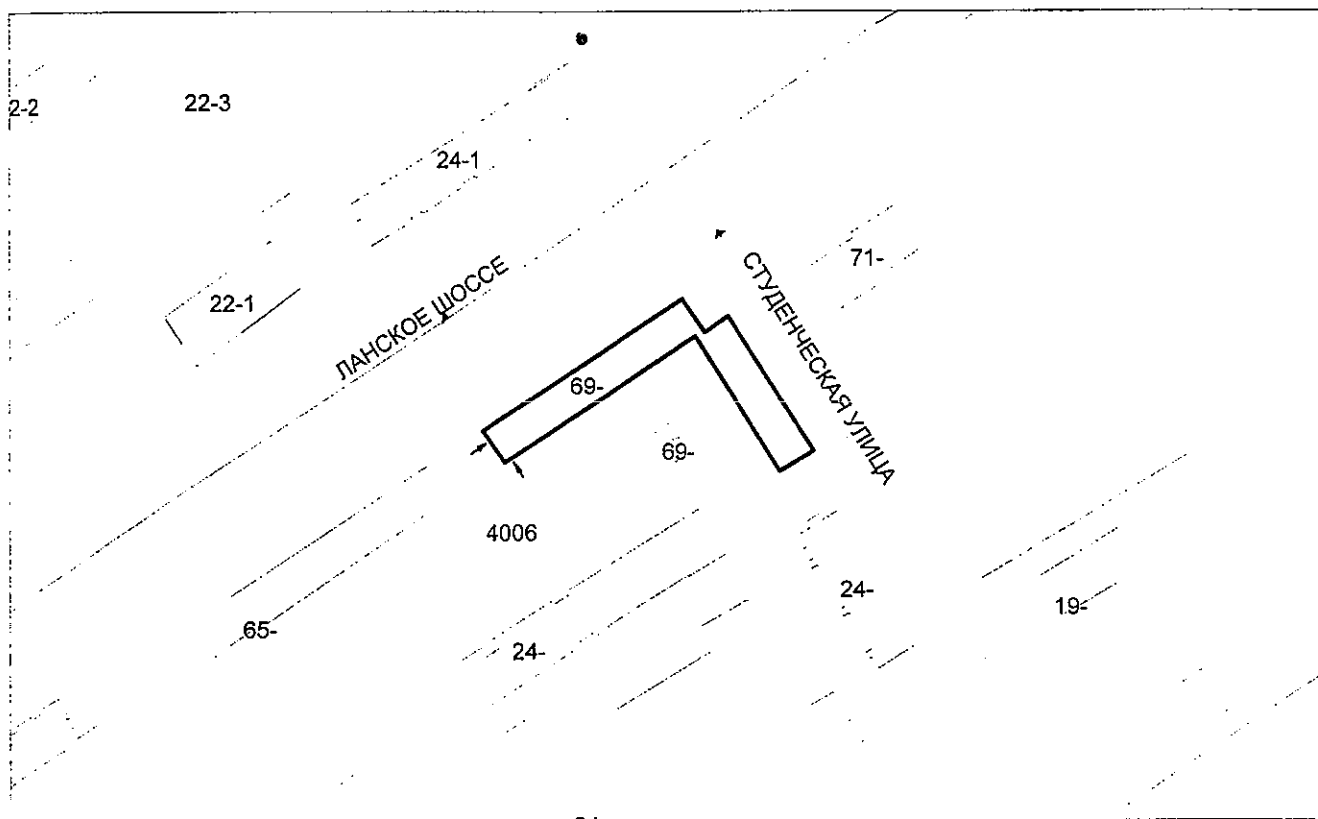
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Объект недвижимости	Нежилое помещение	Кадастровый номер 78:4006:2:3:3	Условный номер		
Местонахождение (адрес)	г.Санкт-Петербург, Ланское шоссе д.69 лит.А пом.1Н				
Характеристика объекта	Этаж	1	Площадь, м ²	73,1	
Назначение	Нежилое				
Зарегистрированное право	частной собственности				
Правообладатели	Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество) Сбербанк России ОАО ИНН 7707083893 Зарегистрировано Центральным банком РФ 20.06.1991. Свидетельство МНС РФ серия 77 №004856976, рег. номер 1027700132195 Юридический адрес: город Москва, улица Вавилова, дом 19				
Основание возникновения права	Договор купли-продажи Объекта недвижимого имущества №5 от 11.11.2005				
Сведения об обременениях (ограничениях)	Не зарегистрировано				
Дата регистрации	26.02.2006	Регистрационный №	78-78-01/0050/2006-019	Дата выдачи свидетельства	26.02.2006
Государственный регистратор	 (подпись) Ирина И.И.				



Ситуационный план участка

Адрес объекта: 197343 г. Санкт-Петербург, Ланское шоссе, дом 69, лит. А
Описательный адрес: Ланское шоссе, дом 69; Студенческая ул., без №



— границы первичного объекта недвижимости

И.О. Начальника филиала ГУ ГУИОН
ПИБ Приморского района

Ботева М, Д.

М.П. " 28 " июня 2004 г.

СПРАВКА НА ПОМЕЩЕНИЕ

для расчета (перерасчета) арендной платы

1. Адрес строения (с указанием литеры)

197343, г. Санкт-Петербург, Ланское шоссе, дом 69, лит. А

1.1 Описательный адрес

Ланское шоссе, дом 69; Студенческая ул., б/Н

2. Характеристика типа и качества строения

2.1 Капитальность 2.2 Суммарная площадь нежилых помещений

- | | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------------------------|----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Капитальное | <input type="checkbox"/> | Менее 600 кв.м |
| <input type="checkbox"/> | Павильон | <input checked="" type="checkbox"/> | Более 600 кв.м |
| <input type="checkbox"/> | Ангар | | |
| <input type="checkbox"/> | Деревянное | | |

3. Характеристика помещений

3.1. Номер помещения (части) 1-Н

3.2. Занимаемые этажи 3.3. Тип входа 3.4. Элементы благоустройства

- | | | | | | |
|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 1-этаж | <input type="checkbox"/> | Отдельный с улицы | <input checked="" type="checkbox"/> | Электроснабжение |
| <input type="checkbox"/> | 2-этаж | <input type="checkbox"/> | Отдельный со двора | <input checked="" type="checkbox"/> | Водоснабжение |
| <input type="checkbox"/> | Выше 2-го с лифтом | <input type="checkbox"/> | Общий с улицы | <input checked="" type="checkbox"/> | Отопление |
| <input type="checkbox"/> | Выше 2-го без лифта | <input type="checkbox"/> | Общий со двора | <input checked="" type="checkbox"/> | Канализация |
| <input type="checkbox"/> | Подвал | <input type="checkbox"/> | Общ.с ул.-общ.с жил.пом. | | |
| <input type="checkbox"/> | Цоколь | <input type="checkbox"/> | Общ.со двора-общ.с жил.пом. | | |
| <input type="checkbox"/> | Мансарда (с лифтом) | <input checked="" type="checkbox"/> | 2 входа, вкл. отд. с улицы | | |
| <input type="checkbox"/> | Мансарда (без лифта) | <input type="checkbox"/> | Через проходную | | |
| <input type="checkbox"/> | Технический этаж | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Технический подвал | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Техническое подполье | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Лестничная клетка | | | | |
| <input type="checkbox"/> | Колясочная | | | | |

3.5. Площадь помещения(кв.м) 73.1

3.6. Площадь частей помещения, сдаваемых в аренду ---

3.7. Площадь мест общего пользования в помещении ---

3.8. Суммарная площадь, сдаваемая в аренду(кв.м) 73.1

Примечания (сведения о перепланировке и т.д.)

Перепланировка без проекта.

Возведение и демонтаж перегородок.

Наружные границы объекта не изменились.

Исполнитель

/Зайцева Т.В./

И.о. начальника филиала ГУ ГУИОН
ПИБ Приморского района

/Ботева М.Д./

Дата: 28/06/2004 г.