АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 30 сентября 2016 года по делу №А40-163846/2016-66-213 конкурсным управляющим (ликвидатором) Коммерческим банком «БФГ-Кредит» (общество с ограниченной ответственностью) (КБ «БФГ-Кредит» (ООО)) (ОГРН 1037739226128, ИНН 7730062041, адрес регистрации: 121165, г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 35/30) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Нежилое помещение - 330,2 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Люблинская, д. 54/3, подвал, 1 этаж, кадастровый номер 77:04:0003010:3180 - 16 330 850,18 руб.

Лот 2 - Нежилое помещение (2 этаж) - 61,6 кв. м, нежилое помещение - 50 кв. м, нежилое помещение (подвал, 1 этаж) - 626,1 кв. м, нежилое помещение (1 этаж) - 10,3 кв. м, нежилое помещение - 64,1 кв. м, адрес: г. Саратов, ул. им. Пугачева Е.И., д. 161, неотделимые улучшения (19 поз.), кадастровые номера 64:48:030401:400, 64:48:030401:1083, 64:48:030401:1125, 64:48:030401:1126, 64:48:030434:807 - 20 796 408,97 руб.

Лот 3 - Нежилое помещение (1 этаж) - 197,7 кв. м, нежилое помещение (1-3 этажи) - 439,2 кв. м, адрес: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Ломоносова/ул. Герцена, д. 19/20, д. 18, пом. I, III, неотделимые улучшения (74 поз.), кадастровые номера 76:20:010101:7979, 76:20:080426:93 - 14 658 105,56 руб.

Лот 4 - Квартира - 72,7 кв. м, адрес: г. Москва, р-н Зябликово, ул. Мусы Джалиля, д. 42, корп. 1, кв. 235, этаж 11, кадастровый номер 77:05:0012001:4754, ограничения и обременения: право бессрочного пожизненного пользования квартирой 1 человек (решение Нагатинского районного суда г. Москвы от 24.10.2017), зарегистрирован 1 человек, информации о проживающих нет - 5 003 476,06 руб.

Лот 5 - Система IP видеонаблюдения, п. Боровский - 3 403,75 руб.

Лот 6 - Счетчик банкнот, г. Саратов - 1 539,71 руб.

Лот 7 - Банкомат Diebold Opteva 520, п. Боровский - 4 447,99 руб.

Лот 8 - Банкомат Diebold Opteva 520, п. Боровский - 4 446,48 руб.

Лот 9 - Мини АТС, г. Саратов - 1 349,48 руб.

Лот 10 - Стенка ABC 215\*201\*53, г. Калининград - 1 374,71 руб.

Лот 11 - Мини АТС, п. Боровский - 1 066,00 руб.

Лот 12 - Модуль индивидуальных банковских сейфов DORS IDC 1207, г. Москва - 1 023,40 руб.

Лот 13 - Модуль индивидуальных банковских сейфов DORS IDC 1207, г. Москва - 1 023,40 руб.

Лот 14 - Модуль индивидуальных банковских сейфов DORS IDC 1207, г. Москва - 1 023,40 руб.

Лот 15 - Модуль индивидуальных банковских сейфов DORS IDC 1207, г. Москва - 1 023,40 руб.

Лот 16 - Модуль индивидуальных банковских сейфов DORS IDC 1207, г. Москва - 1 314,24 руб.

Лот 17 - Модуль индивидуальных банковских сейфов DORS IDC 1207, г. Москва - 1 023,40 руб.

Лот 18 - Модуль индивидуальных банковских сейфов DORS IDC 1207, г. Москва - 1 023,40 руб.

Лот 19 - Модуль индивидуальных банковских сейфов DORS IDC 1207, г. Москва - 1 023,40 руб.

Лот 20 - Модуль индивидуальных банковских сейфов DORS IDC 1208, г. Москва - 1 179,99 руб.

Лот 21 - Модуль индивидуальных банковских сейфов DORS IDC 1208, г. Москва - 1 179,99 руб.

Лот 22 - Модуль индивидуальных банковских сейфов DORS IDC 1209, г. Москва - 1 203,28 руб.

Лот 23 - Модуль индивидуальных банковских сейфов DORS IDC 1225, г. Москва - 1 281,25 руб.

Лот 24 - Стол журнальный, г. Видное - 1 280,97 руб.

Лот 25 - Депозитный модуль, г. Видное - 1 259,41 руб.

Лот 26 - Шкаф, г. Видное - 1 205,70 руб.

Лот 27 - Шкаф, г. Видное - 1 528,38 руб.

Лот 28 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 29 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 30 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 31 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 32 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 33 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 34 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 35 - Банкомат Wincor Nixdorf уличный, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 36 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 37 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 38 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 39 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 40 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 41 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 42 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 43 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 44 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 45 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 46 - Банкомат Wincor Nixdorf внутренний, г. Видное - 3 150,00 руб.

Лот 47 - Сейф 4 класс СБ-IV 60\*124\*50, г. Видное - 1 350,00 руб.

Лот 48 - Сейф 4 класс СБ-IV 60\*124\*50, г. Видное - 1 350,00 руб.

Лот 49 - Сейф 3-4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 1 350,00 руб.

Лот 50 - Сейф 3-4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 1 350,00 руб.

Лот 51 - Сейф 3-4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 1 350,00 руб.

Лот 52 - Сейф 3-4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 1 350,00 руб.

Лот 53 - Сейф 3-4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 1 350,00 руб.

Лот 54 - Сейф 3-4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 1 350,00 руб.

Лот 55 - Сейф 3-4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 1 350,00 руб.

Лот 56 - Сейф 3-4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 1 350,00 руб.

Лот 57 - Сейф 3-4 класс 72\*162\*62 серый, г. Видное - 1 350,00 руб.

Лот 58 - Сейф Topaz BS-D1200 70\*120\*36, г. Видное - 1 080,00 руб.

Лот 59 - Сейф Модуль 4 класс 60\*100\*50, г. Видное - 1 170,00 руб.

Лот 60 - Сейф Модуль 4 класс 60\*100\*50, г. Видное - 1 170,00 руб.

Лот 61 - Сейф Модуль 4 класс 60\*100\*50, г. Видное - 1 170,00 руб.

Лот 62 - Сейф Модуль 4 класс 60\*100\*50, г. Видное - 1 170,00 руб.

Лот 63 - Сейф Модуль 4 класс 60\*100\*50, г. Видное - 1 170,00 руб.

Лот 64 - Сейф Модуль 4 класс 60\*100\*50, г. Видное - 1 170,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 13 октября 2020 г. по 17 января 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 13 октября 2020г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-3, 5-64:**

с 13 октября 2020 г. по 24 ноября 2020 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 25 ноября 2020 г. по 01 декабря 2020 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 декабря 2020 г. по 08 декабря 2020 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 декабря 2020 г. по 15 декабря 2020 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 декабря 2020 г. по 22 декабря 2020 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 декабря 2020 г. по 29 декабря 2020 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов;

с 30 декабря 2020 г. по 17 января 2021 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 4:**

с 13 октября 2020 г. по 24 ноября 2020 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 ноября 2020 г. по 01 декабря 2020 г. - в размере 93,60% от начальной цены продажи лота;

с 02 декабря 2020 г. по 08 декабря 2020 г. - в размере 87,20% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2020 г. по 15 декабря 2020 г. - в размере 80,80% от начальной цены продажи лота;

с 16 декабря 2020 г. по 22 декабря 2020 г. - в размере 74,40% от начальной цены продажи лота;

с 23 декабря 2020 г. по 29 декабря 2020 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 30 декабря 2020 г. по 17 января 2021 г. - в размере 61,60% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию об ознакомлении с имуществом финансовой организации можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по тел. +7(495)984-19-70, доб. 64-55, 64-50, 64-59, 64-93, у ОТ: по лотам 1,4: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), informmsk@auction-house.ru; по лоту 2: pf@auction-house.ru, Харланова Наталья тел. 8(927)208-21-43, Соболькова Елена 8(927)208-15-34; по лоту 3: yaroslavl@auction-house.ru, Мякутина Виктория тел. 8 (812) 777-57-57 (доб.597), 8 (980) 701-15-25; Шумилов Андрей тел. 8 (812) 777-57-57 (доб.596), 8 (916) 664-98-08; по лотам 5-64: Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), informspb@auction-house.ru.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.