



КОПИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы
по Саратовской области

Дата выдачи:

"21" декабря 2009 года

Документы-основания: • Договор о покупке недвижимого имущества от 28.10.2009

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий Банк "БФГ-КРЕДИТ", ИНН: 7730062041, ОГРН: 1037739226128, дата гос. регистрации: 27.08.1997, наименование регистрирующего органа: Центральный Банк Российской Федерации, КПП: 775001001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Г. МОСКВА, ПР-Т КУТУЗОВСКИЙ 35/30

Вид права: Собственность

Объект права: НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, ЛИТЕР ГЗ этаж: 2-Й НАДЗЕМНЫЙ номера на поэтажном плане: 1-6 назначение: НЕЖИЛОЕ площадь: 61,6 (ШЕСТЬДЕСЯТ ОДНА ЦЕЛАЯ ШЕСТЬ ДЕСЯТЫХ) М2 ОБЩ ПЛ, адрес объекта: ГОРОД САРАТОВ, УЛИЦА ИМ. ПУГАЧЕВА Е.И., Д. № 161

Кадастровый (или условный) номер: 64-64-01/220/2006-254

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "21" декабря 2009 года сделана запись регистрации № 64-64-11/856/2009-006

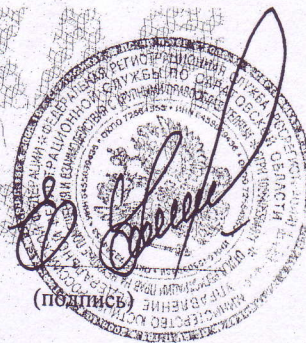
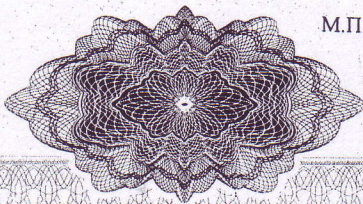
Регистратор

Косырева Е. С.

М.П.

64-AB

440373



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"12" февраля 2014 г. № 64/201/2014-64416	
Кадастровый номер:	64:48:030401:774
Номер кадастрового квартала:	64:48:030401
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	64:48:030401:302
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	Этаж № 02
3	Общая площадь помещения:	61.6
4	Местоположение:	Саратовская область, г Саратов, ул Пугачева, д 161, пом 1-6
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	1530000
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	63:401:003:000097440:ГЗ:20008, 1-6
10	Особые отметки:	Наименование объекта недвижимости - нежилое помещение.
11	Наименование органа кадастрового учета:	Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Саратовской области

ТЕХНИК

(полное наименование должности)	(подпись)	ТАББАРОВА Э.Р. (инициалы, фамилия)
---------------------------------	-----------	---------------------------------------

М.П.



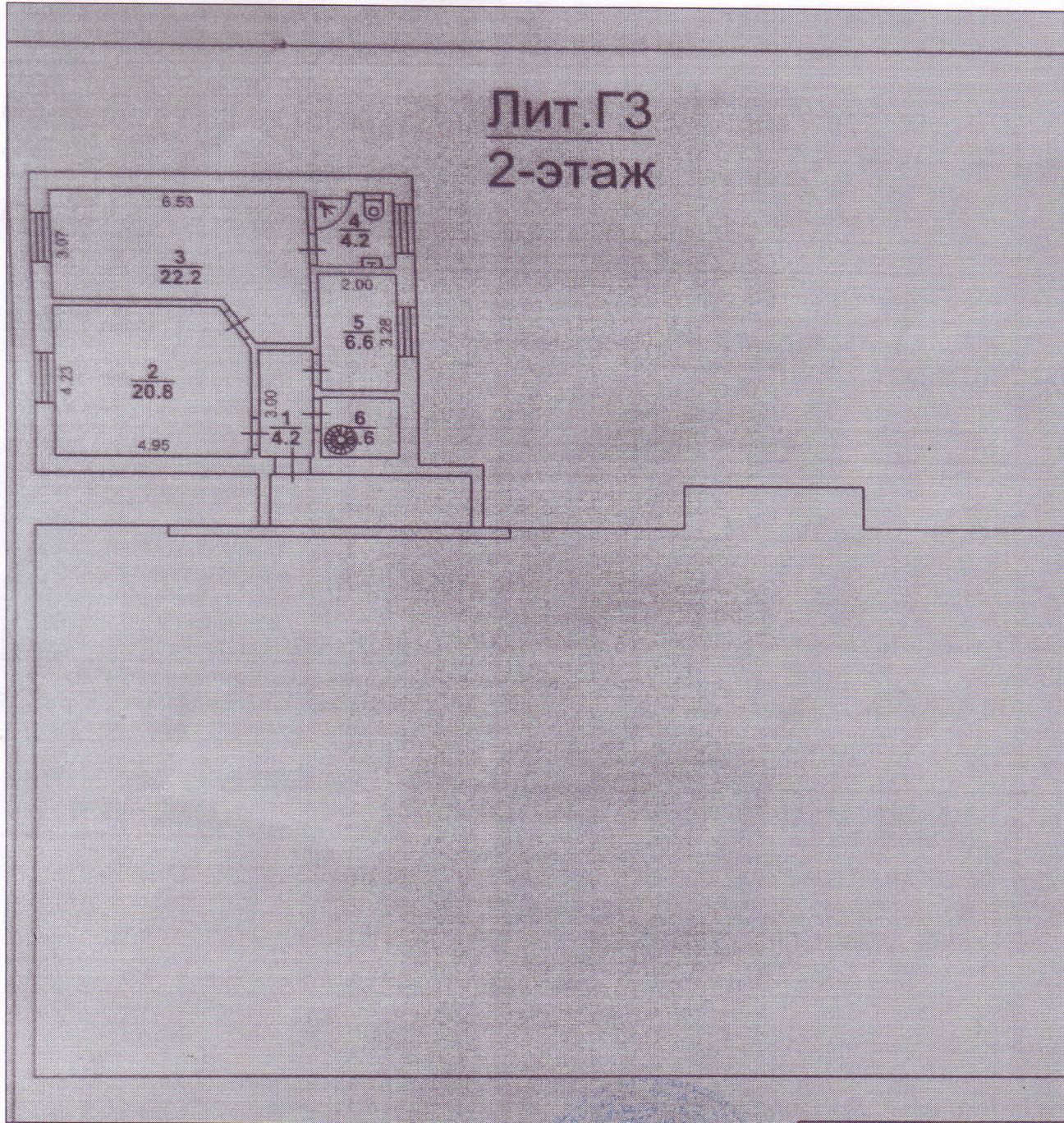
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"12" февраля 2014 г. № 64/201/2014-64416

Кадастровый номер: 64:48:030401:774

План расположения помещения на этаже Этаж № 02:



Масштаб 1:

ТЕХНИК

ЧАББАРОВА Э.Р.

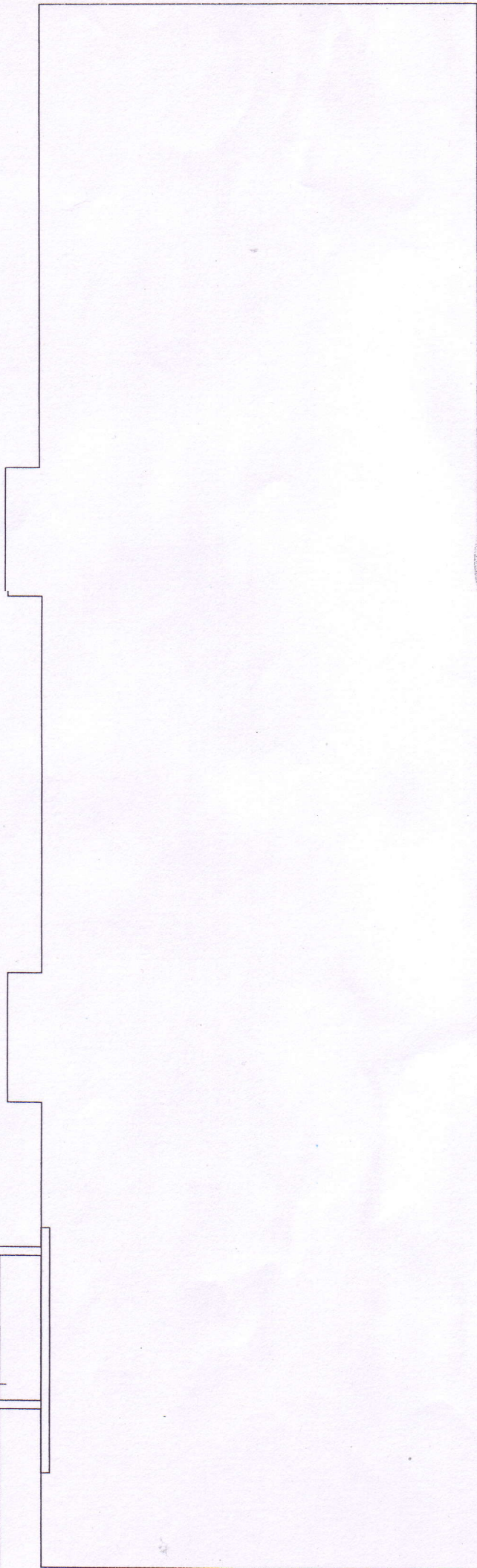
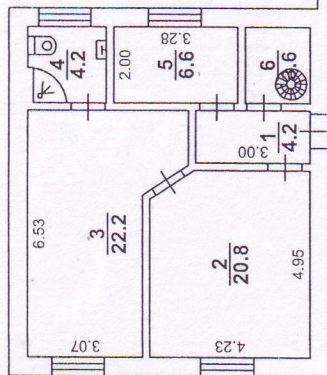
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
---------------------------------	-----------	---------------------

М.П.



Лит.ГЗ
2-этаж

64,6 м² 2 этаж



ГУП "Сартехинвентаризация" Отдел технической инвентаризации

Начальник отдела 15.09.2008	Поликарпова Е.В.	М.П. подпись	Потажный план Нежилое помещение (объекта или части объекта)	Лист 1
Проверил: 15.09.2008	Поликарпова Е.В.	подпись	г. Саратов, ул. им. Пугачева Е.И., д.№161 (адрес объекта или части объекта)	Листов 1
Исполнитель: 15.09.2008	Новиков В.М.	подпись		Масштаб 1:200