



КОПИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы
по Саратовской области

Дата выдачи:

"21" декабря 2009 года

Документы-основания: • Договор о покупке недвижимого имущества от 28.10.2009

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий Банк "БФГ-КРЕДИТ", ИНН: 7730062041, ОГРН: 1037739226128, дата гос.регистрации: 27.08.1997, наименование регистрирующего органа: Центральный Банк Российской Федерации, КПП: 775001001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Г. МОСКВА, ПР-Т КУТУЗОВСКИЙ 35/30

Вид права: Собственность

Объект права: нежилое помещение, литер Г1, назначение: нежилое, общая площадь 50 кв. м, этаж подземный, номера на поэтажном плане 2, адрес объекта: Саратовская область, г. Саратов, ул.им. Пугачева Е.И., д.161

Кадастровый (или условный) номер: 64-64-11/073/2008-084

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

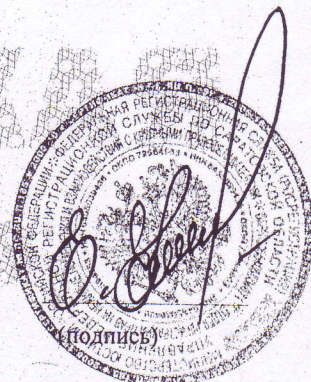
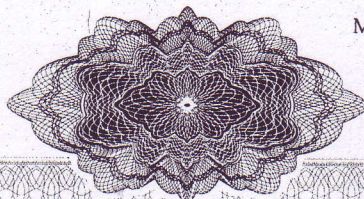
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "21" декабря 2009 года сделана запись регистрации № 64-64-11/856/2009-004

Регистратор

Косырева Е. С.

М.П.

64-AB 440375



Город Саратов, Саратовская область.

Шестнадцатого июня две тысячи шестнадцатого года.

Я, Озерянский Дмитрий Александрович, нотариус нотариального округа город Саратов Саратовской области, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей нет.

Мною, лицу, обратившемуся за совершением нотариального действия, разъяснено, что при свидетельствовании верности копии документа не подтверждается законность содержания документа и соответствие изложенных в нем фактов действительности.

Зарегистрировано в реестре за № 2 -1393
Взыскано по тарифу: 100 рублей.

Нотариус





ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"САРАТОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ"

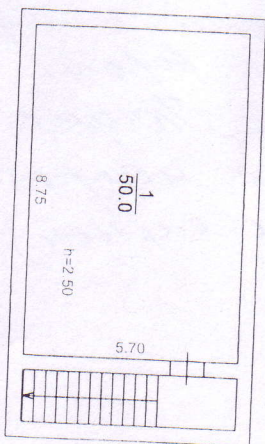
50 м² литер Р 1
(подвал не уличн
сирова от ворот,
если сместится
на ворота с
д. Пискаревского -
г.е. накрыв
котельной)

ТЕХ

АСПОРТ



Лит. Г.1
подвал



ГУП "Сартехинвентаризация" Отдел технической инвентаризации			
Начальник отдела 15.09.2008	Поликарпова Е. В.	М.П. Подпись	Поэтажный план Нежилое помещение (объект или часть объекта) г. Саратов, ул. им. Пугачева Е.И., д. №161 (часть объекта или часть объекта)
Проверил: 15.09.2008	Поликарпова Е. В.		
Исполнитель: 15.09.2008	Новиков В. М.	<i>Подпись</i>	
		Лист 1	Листов 1
		Масштаб 1:200	

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	1
--------	---	---------------	---

"12" февраля 2014 г. № 64/201/2014-64762

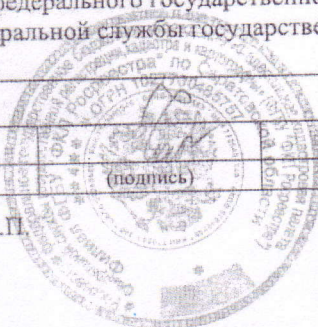
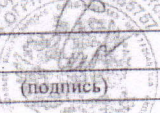
Кадастровый номер: 64:48:030401:1083

Номер кадастрового квартала: 64:48:030401

Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): —

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	—
2	Этаж (этажи), на котором расположено помещение:	—
	Этаж № подземный	—
3	Общая площадь помещения:	50.0
4	Местоположение:	Саратовская область, г. Саратов, ул.им. Пугачева Е.И., д.161
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	893775 ✓
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	64-64-11/073/2008-084
10	Особые отметки:	Наименование объекта недвижимости - нежилое помещение, литер Г1.
11	Наименование органа кадастрового учета:	Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Саратовской области

		ЧАББАРОВА Э.Р. (инициалы, фамилия)
(полное наименование должности)	(подпись)	

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения
«Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии»

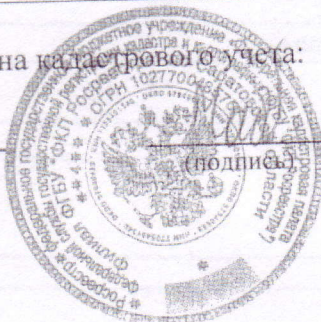
Кадастровая справка о кадастровой стоимости
объекта недвижимости

1	Дата заполнения справки: 30.01.2014 г.
2	Кадастровый номер: 64:48:030401:1083
3	Предыдущие номера:-
4	Кадастровая стоимость, содержащаяся в государственном кадастре недвижимости по состоянию на «30» января 2014 г., руб.: 893775
5	Дата, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость (дата определения кадастровой стоимости): 27.12.2013 г.
6	Реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости: Распоряжение комитета по управлению имуществом Саратовской области от 28.12.2012 № 990-р
7	Дата утверждения кадастровой стоимости: 27.12.2013 г.
8	Дата внесения сведений о кадастровой стоимости в государственный кадастр недвижимости: 27.12.2013 г.
9	Особые отметки:-

Уполномоченное лицо органа кадастрового учета:

ТЕХНИК

(наименование должности)



(подпись)

ЧАВВАРОВА Э.Р.
(инициалы, фамилия)