АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (495) 234–04-00 (доб.323), vega@auction-house.ru, далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на осн. договора поручения с **ООО «Элинг Спорт»** (109544, г. Москва, ул. Рогожский вал, д. 6, корп. 2, ИНН 7709342198, ОГРН 1027739049524, далее-Должник), **в лице** **конкурсного управляющего Крецкого А.А.** (450006, Республика Башкортостан, Советский, Уфа, Пархоменко, 156, 1 «А», 315, ИНН 027502080742, СНИЛС 035-012-429-97, рег.№ 11151, далее-КУ), член СРО ААУ «ЕВРОСИБ» (115114, г. Москва, наб. Шлюзовая, д. 8, стр. 1, оф. 301, ИНН 0274107073, ОГРН 1050204056319), действующего на осн. Решения Арбитражного суда г. Москвы от 02.08.2017 г. и Определения Арбитражного суда г. Москвы от 28.04.2018 г. по делу №А40-75526/16-36-110Б, сообщает о проведении **19.11.2020 г. в 10 час. 00 мин**. (Мск) открытых электронных торгов (далее – Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru/ (далее - ЭП) путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене. **Начало приема заявок на участие в Торгах с 09 час. 00 мин. 11.10.2020 г. по 17.11.2020 г. до 23 час 00 мин**. Определение участников торгов – 18.11.2020 в 17 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов. Продаже на Торгах подлежит имущество (далее – Имущество, Лот), расположенное по адресу: г. Москва, Докучаев пер., д. 2, стр. 3: **Лот 1:** Нежилое помещение (далее – НП) № 69 на 6 этаже, общей площадью (далее-пл.) 91,1 кв.м., с кадастровым номером (далее-КН): 77:01:0003041:5607. **Нач.цена (далее-НЦ) - 21 879 000 руб. Лот 2:** НП № 78 на 6 этаже, пл. 84,7 кв.м., КН: 77:01:0003041:5616, **НЦ - 20 220 750 руб. Лот 3:** НП № 80 на 6 этаже, пл. 88,5 кв.м., КН: 77:01:0003041:5618, **НЦ - 21 062 250** **руб. Лот 4:** НП № 188 на 13 этаже, пл. 91,3 кв.м., КН: 77:01:0003041:5727, **НЦ - 22 648 950 руб. Лот 5:** НП № 189 на 13 этаже, пл. 108,6 кв.м., КН: 77:01:0003041:5728, **НЦ - 27 240 300 руб. Лот 6:** НП № 190 на 13 этаже, пл. 44,4 кв.м., КН: 77:01:0003041:5729, **НЦ - 10 696 050 руб. Лот 7:** НП № 191 на 13 этаже, пл. 59,1 кв.м., КН: 77:01:0003041:5730, **НЦ - 14 543 550 руб. Лот 8:** НП № 192 на 13 этаже, пл. 56,7 кв.м., КН: 77:01:0003041:5731, **НЦ - 13 979 250 руб. Лот 10:** НП № 194 на 13 этаже, пл. 42,8 кв.м., КН: 77:01:0003041:5733, **НЦ - 10 388 250 руб. Лот 11:** НП № 195 на 13 этаже, пл. 50,5 кв.м., КН: 77:01:0003041:5734, **НЦ - 12 286 350 руб. Лот 12:** НП № 196 на 13 этаже, пл. 52,3 кв.м., КН: 77:01:0003041:5735, **НЦ - 13 363 650 руб. Лот 13:** НП № 199 на 13 этаже, пл. 88,2 кв.м., КН: 77:01:0003041:5738, **НЦ - 21 828 150** **руб. Лот 14:** НП № 200 на 13 этаже, пл. 66,3 кв.м., КН: 77:01:0003041:5739, **НЦ - 16 313 400 руб. Лот 15:** НП № 202 на 13 этаже, пл. 42,8 кв.м., КН: 77:01:0003041:5741, **НЦ - 10 926 900 руб. Лот 16:** НП № 203 на 13 этаже, пл. 57,6 кв.м., КН: 77:01:0003041:5742, **НЦ - 14 210 100 руб. Лот 17:** НП № 204 на 13 этаже, пл. 42,9 кв.м., КН: 77:01:0003041:5743, **НЦ - 10 362 600 руб. Обременение Лотов №№ 1-17: Залог (ипотека) в пользу АО КБ «Рублев».** Ознакомление с Имуществом производится по предв. договорённости с 9.00 до 18.00 (мск в будние дни, кроме понедельника) по адресу: г. Москва, Докучаев пер., д. 2, стр. 3, тел: 8-917-4444-059, а также ОТ тел.: 8 (812) 334-20-50, informmsk@auction-house.ru. Задаток – 10 % от начальной цены Лота. Шаг аукциона – 5% от начальной цены Лота. Реквизиты расч. счета для внесения задатка: Получатель – ООО «Элинг Спорт», р/с 40702810462000002549 в Башкирском АО РФ «Россельхозбанк» г. Уфа, к/с 30101810200000000934, БИК 048073934. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Должника, является выписка со счета Должника. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победитель Торгов – лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее–ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи (далее-ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника: р/с 40702810462000002549 в Башкирском АО РФ «Россельхозбанк», г.Уфа, к/с 30101810200000000934, БИК 048073934.