Договор о задатке

г. Москва \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

 ООО «ФКА» в лице директора Поповой О. В., действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Заявитель для участия в торгах в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества, проводимых на ЭТП - по адресу https://lot-online.ru, по продаже Имущества ООО «Фарм-Надежда М», в соответствии с объявлением, опубликованным в газете «Коммерсантъ» от 03.10.2020г., перечисляет денежные средства в размере 20% от начальной цены продажи, а именно 12252684,24 руб. (далее – “задаток”) в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Имущества по Лоту.

2. Задаток должен быть уплачен Заявителем на банковский счет организатора торгов: получатель платежа - ООО «ФКА», ИНН 7726737728, р/с 40702810138000067446 в ПАО Сбербанк г. Москва, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225 с 11 ч. 00 мин. 12.10.2020г. на сайте в сети интернет - <https://lot-online.ru/>, до 23 ч. 59 мин. 17.11.2020 г. и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В случае не поступления задатка на этот счет до составления протокола об определении участников торгов либо перечисления задатка не в полном объеме, обязательства по внесению задатка считаются не исполненными и Заявитель к участию в торгах не допускается.

3. Сумма внесенного задатка возвращается лицам, участвовавшим в торгах, но не выигравшим их, путем перечисления денежных средств на счет, с которого поступил задаток в течение 5 рабочих дней со дня утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов. Для возврата задатка на иные реквизиты Заявитель должен подать организатору торгов заявление с указанием иных реквизитов либо указать такие реквизиты в заявке на участие в торгах.

4. В случае признания Заявителя победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет уплаты соответствующей части покупной цены (покупная цена уменьшается на сумму уплаченного задатка).

5. Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов в установленный в сообщении о проведении торгов срок уклонится от подписания договора купли-продажи и/или от оплаты имущества, выставлявшегося на торги.

Адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Заявитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | Организатор торгов:ООО «ФКА» ИНН 7726737728, 117152,г. Москва, Загородное шоссе, д. 1, корп. 1, оф. 305р/с 40702810138000067446 в ПАО Сбербанк г. Москва, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Попова О. В.  |