

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 30.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Объект незавершенного строительства</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>30.10.2017 № 99/2017/33039499</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:49:0202018:1091</b>	
Номер кадастрового квартала:	23:49:0202018		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.06.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 15778, Условный номер: 23:49:02-3.1.2001-202		
Адрес:	Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Донская, дом №90а		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	18		
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	площадь застройки	322.5	кв.м
	тип	значение	единица измерения
Проектируемое назначение:	данные отсутствуют		
Наименование:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 30.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Объект незавершенного строительства</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>30.10.2017 № 99/2017/33039499</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:49:0202018:1091</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:49:0202018:2
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Пивоварова Анастасия Андреевна №23-11-815, ООО "Проектно-изыскательская компания"
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чебровская Александра Игоревна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Объект незавершенного строительства</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
<b>30.10.2017 № 99/2017/33039499</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:49:0202018:1091</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Коммерческий банк "РОСЭНЕРГОБАНК" (акционерное общество), ИНН: 6167007639
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 23-23-50/326/2012-520 от 01.10.2012
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Объект незавершенного строительства</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>30.10.2017 № 99/2017/33039499</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:49:0202018:1091</b>	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Объект незавершенного строительства</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела <u>5.1</u>	Всего листов раздела <u>5.1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>30.10.2017 № 99/2017/33039499</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:49:0202018:1091</b>	
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости			

Система координат: МСК 23, зона 2						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	321784.9	2198227.74	данные отсутствуют	0.1		
2	321789.5	2198235.29	данные отсутствуют	0.1		
3	321770.85	2198246.76	данные отсутствуют	0.1		
4	321768.51	2198242.44	данные отсутствуют	0.1		
5	321769.03	2198242.13	данные отсутствуют	0.1		
6	321766.79	2198238.46	данные отсутствуют	0.1		
7	321767.79	2198237.84	данные отсутствуют	0.1		
8	321764.17	2198231.95	данные отсутствуют	0.1		
9	321764.29	2198231.87	данные отсутствуют	0.1		
10	321776.13	2198225.2	данные отсутствуют	0.1		
11	321779.35	2198226	данные отсутствуют	0.1		
12	321781.6	2198229.69	данные отсутствуют	0.1		
1	321784.9	2198227.74	данные отсутствуют	0.1		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Раздел 5.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Объект незавершенного строительства</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела <b>5.1</b>	Всего листов раздела <b>5.1</b> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
<b>30.10.2017 № 99/2017/33039499</b>			
Кадастровый номер:		<b>23:49:0202018:1091</b>	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат						
Зона №						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		N1	N2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.