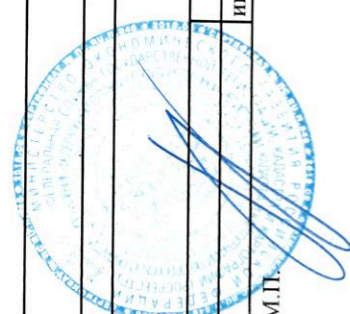


Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

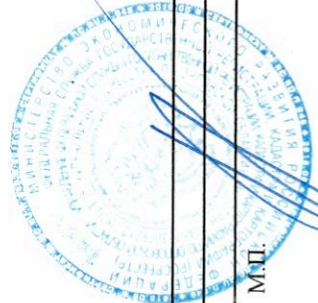
Лист №1		Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 42	Раздел 1 Лист 1
4 марта 2019г.		Здание				
Кадастровый номер:		вид объекта недвижимости				
Номер кадастрового квартала:		57:25:0010510:63				
Дата присвоения кадастрового номера:		57:25:0010510				
		26.06.2012				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 10627; Инвентарный номер 54:401:002:010983550				
Адрес (местоположение):		Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, ул Брестская, д 8				
Площадь, м2:		3711.2				
Назначение:		Нежилое				
Наименование:		Административное здание				
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		5, в том числе подземных 1				
Материал наружных стен:		Кирпичные				
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют				
Год завершения строительства:		1999				
Кадастровая стоимость, руб.:		107729715.62				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		57:25:0010510:35				
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют				
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют				
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют				
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		данные отсутствуют				
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют				
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют				



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		Полное наименование регистратор прав Пономарева Н.В.

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4
4 марта 2019г.		Всего листов выписки: 42
Кадастровый номер: 57:25:0010510:63		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:		
38440, изменением сведений о площади, планировке и этажности здания с кадастровым номером 57:25:0010510:63, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, ул Брестская, д 8, ОР 809148, 2018-10-23		
Статус записи об объекте недвижимости: "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки: Сведения для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки: Губчевская-брель Светлана Валерьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

регистратор прав
Пономарева Н.В.

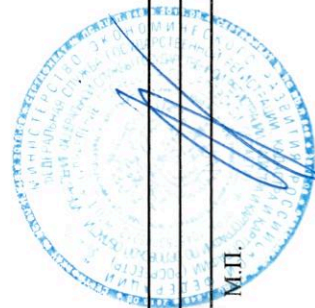
М.П.

ПОДПИСЬ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
4 марта 2019г.	Всего листов выписки: 42
Кадастровый номер: 57:25:0010510:63	

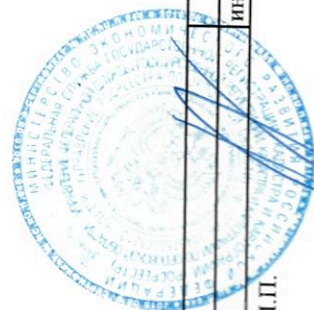
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 57-01/01-33/2000-265 20.09.2000 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		государственный регистратор прав Пономарева Н.В.

М.П.

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
4 марта 2019г.	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 42	
Кадастровый номер: 57:25:0010510:63	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют



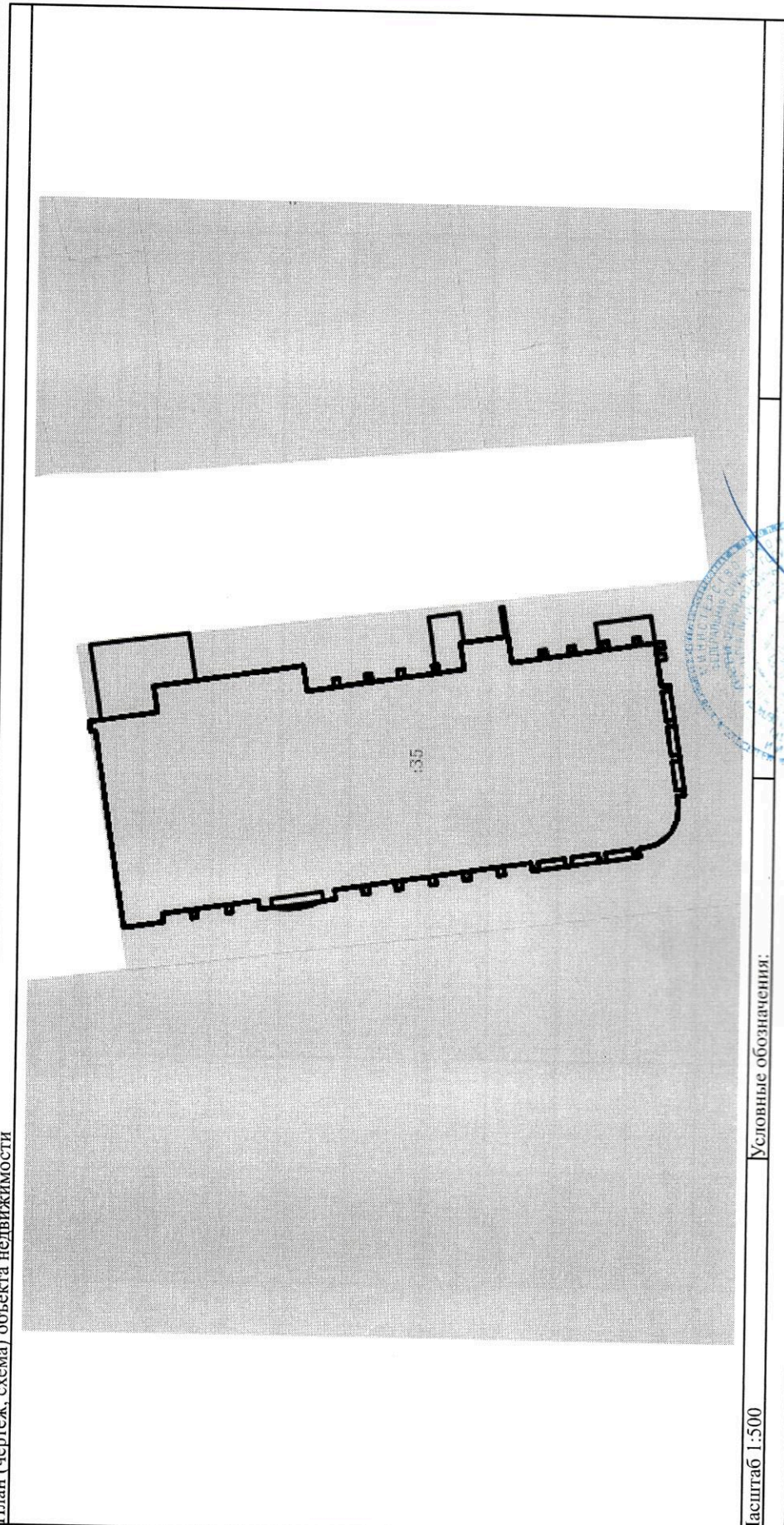
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

государственный
регистратор прав
Пономарева Н.В.

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4
4 марта 2019г.		Всего листов выписки: 42
Кадастровый номер: 57:25:0010510:63		
План (чертеж, схема) объекта недвижимости		



Масштаб 1:500	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

регистратор прав
Пономарева Н.В.

М.П.

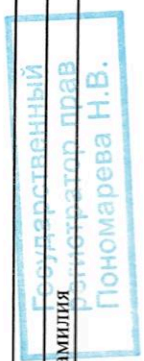
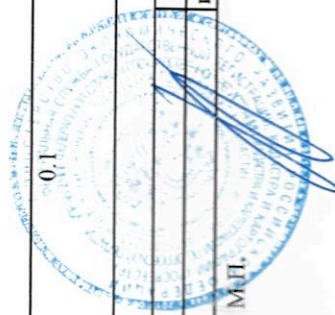
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 37	Всего разделов: 4
4 марта 2019г.			Всего листов выписки: 42
Кадастровый номер: 57:25:0010510:63			

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	358399.48	1289069.88	4	5	данные	данные
2	358398.44	1289070.05	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
3	358393.44	1289070.85	-	0.1	данные	данные
4	358393.81	1289073.12	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
5	358390.15	1289073.7	-	0.1	данные	данные
6	358380.58	1289075.23	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
7	358380.21	1289072.96	-	0.1	данные	данные
8	358377.84	1289073.34	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
9	358377.3	1289073.43	-	0.1	данные	данные

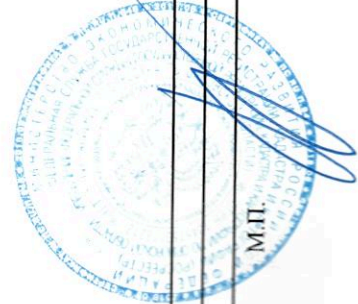
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		П.П. Пономарева Н.В.



Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №37 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 37
4 марта 2019г.	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 42	
Кадастровый номер: 57:25:0010510:63	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства Система координат МСК-57

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		Полномарева Н.В.