АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты проведения электронного аукциона и подведения итогов аукциона, назначенного на 10.02.2021 года, на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда,являющегося собственностью ПАО Сбербанк: **(код Лота РАД-200365)**.

 **Лот 1:**

Недвижимое имущество: нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Рочдельская, д. 12, стр.1, с кадастровым номером: 77:01:0004031:2679, общей площадью 330,1 кв.м, подвал, пом. II, комнаты 1-14, цокольный этаж, пом. II, комнаты 1-12.

Срок аренды: 10 (десять) лет с возможностью досрочного расторжения в одностороннем внесудебном порядке по требованию одной из сторон договора при условии письменного уведомления другой стороны договора не менее, чем за 6 (шесть) месяцев до даты расторжения договора.

**Существенные условия аренды:**

В отношении целевого использования Объекта не допускается деятельность:

- микрофинансовых организаций,

- секс шопов,

- точек по продаже табачных изделий,

- точек по продаже разливного алкоголя,

- кальянных,

- вейп шопов,

- представителей оккультных наук.

Дата проведения аукциона и подведения итогов аукциона переносится на **16 декабря 2020 года с 10:00.**

**Прием заявок на участие в аукционе на электронной площадке** [**https://bankruptcy.lot-online.ru**](https://bankruptcy.lot-online.ru) **осуществляется по 14 декабря 2020 года.**

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее **14 декабря 2020 г.**

Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **15 декабря 2020 г. в 17:00.**

Подробная информация о проведении электронного аукциона размещена на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), а также на официальном сайте АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru)

**Основание переноса торгов:** письмоПАО Сбербанк исх. № МБ-29-исх/1400 от 24.11.2020 г.