|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | **Данные об арбитражном управляющем:**  00000000000000000000  00000000000000000000  00000000000000000000  00000000000000000000  00000000000000000000  00000000000000000000 | |
| ФИО а/у | Базарнов Алексей Владимирович |
| СРО а/у | САУ "СРО "ДЕЛО" |
| Адрес а/у | 117628, г. Москва, а/я 21  117628, г. Москва, а/я 21 |
| СНИЛС а/у | 128-441-566 61 |
| ИНН а/у | 772772849607 |
| **Тел., факс, е-mail** | oval73@yandex.ru; kaupinen@auction-house.ru |
| 2 | **Данные о должнике:** | |
| Наименование должника | ООО «Синдикат» |
| Юр.адрес Должника | Московская обл, Ивантеевка г, ул. Заречная д.1 |
| Почт. адрес должника | Московская обл, Ивантеевка г, ул. Заречная д.1 |
| ИНН/КПП Должника | 5016017400 |
| ОГРН Должника | 1085038011002 |
| Тип документа: Определением, Решением и.т.д. | Решение |
| Наименование суда | Арбитражный суд города Москвы |
| Дело о банкротстве № | А41-66467/15 |
| Дата вынесенного судебного акта | 02.03.2017 |
| **Тел., факс, е-mail** | oval73@yandex.ru; kaupinen@auction-house.ru |
| 3 | **Данные об организаторе торгов:**  Публичное акционерное общество «М2М Прайвет Банк» (ПАО М2М Прайвет Банк),  Публичное акционерное общество «М2М Прайвет Банк» (ПАО М2М Прайвет Банк), | |
| Наименование | АО «Российский аукционный дом» |
| Юр. адрес | 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В |
| Почт. адрес | 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В |
| ИНН/КПП | 7838430413/783801001 |
| ОГРН | 1097847233351 |
| **Тел., факс, е-mail** | (495) 234-04-00, доб. 323, kaupinen@auction-house.ru |

**Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить): 1☐, 2☒, 3☐**

**Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве**

**Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:**

|  |  |
| --- | --- |
| ☐ | о введении наблюдения |
| ☐ | о введении финансового оздоровления |
| ☐ | о введении внешнего управления |
| ☐ | о прекращении производства по делу о банкротстве |
| ☐ | об утверждении, отстранение, освобождении А/У |
| ☐ | о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства |
| ☐ | постановления судов об отмене или изменении указанных актов |
| ☐ | о проведении собрания кредиторов |
| ☐ | об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства |
| ☒ | о проведении торгов |
| ☒ | о результатах проведения торгов |
| ☐ | о передаче обязательств банка перед ФЛ |
| ☐ | об иных сведениях |

**Содержание сообщения:**

|  |
| --- |
| АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (495) 234–04-00 (доб.323), kaupinen@auction-house.ru, далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с ООО «Синдикат» (ОГРН 1085038011002, ИНН 5016017400, адрес: Московская обл., Ивантеевка г, ул. Заречная д.1, далее -Должник) в лице конкурсного управляющего Базарнова Алексея Владимировича (ИНН 772772849607, СНИЛС 128-441-566 61, рег.№: 12307, адрес: 117628, г. Москва, а/я 21, далее-КУ) действующего на основании Решения Арбитражного суда Московской обл. от 02.03.2017г. по делу № №А41-66467/15, сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения (далее–Торги ППП) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее–ЭП).  Продаже на Торгах ППП подлежит следующее имущество Должника, подлежат квартиры, по адресу: 353505, РФ, г. Темрюк, ул. Анджиевского (далее – Лот, Имущество): **Лот1**: **д.55-А, корп.6**: Квартира с кадастровым номером (далее-КН): 23:30:1112009:291, общ.пл. 54,5 кв. м., этаж 1, кв.1; Квартира с КН: 23:30:1112009:296, общ. пл. 58,4 кв. м., этаж 1, кв. 2; Квартира с КН: 23:30:1112009:298, общ.пл. 58,4 кв. м., этаж 1, кв. 3; Квартира с КН: 23:30:1112009:292, общ.пл. 54,6 кв. м., этаж 1, кв. 4; Квартира с КН: 23:30:1112009:299, общ.пл. 59,5 кв. м., этаж 2, кв. 5; Квартира с КН: 23:30:1112009:294, общ. пл. 74,8 кв. м., этаж 2, кв. 6; Квартира с КН: 23:30:1112009:301, общ. пл. 50,4 кв. м., этаж 2, кв. 7; Квартира с КН: 23:30:1112009:289, общ. пл. 59,5 кв. м., этаж 2, кв. 8; Квартира с КН: 23:30:1112009:295, общ. пл. 59,5 кв. м., этаж 3, кв. 9; Квартира с КН: 23:30:1112009:290, общ. пл. 79,8 кв. м., этаж 3, кв. 10; Квартира с КН: 23:30:1112009:300, общ. пл. 50,4 кв. м., этаж 3, кв. 11; Квартира с КН: 23:30:1112009:293, общ. пл. 59,5 кв. м., этаж 3, кв. 12. **Нач.цена Лота1- 15 462 000 руб. Лот2:** **д.55-А, корп.7**: Квартира с КН: 23:30:1112009:314, общ. пл. 74,3 кв. м., этаж 2, кв.6. **Нач.цена Лота2**- **2 119 500 руб. Лот3: д.55-А, корп.7**:Квартира с КН: 23:30:1112009:305, общ. пл. 50,0 кв. м., этаж 2, кв.7. **Нач.цена Лота3- 1 522 800 руб. Лот4: д.55-А, корп.7**: Квартира с КН: 23:30:1112009:304, общ. пл. 79,3 кв. м., этаж 3, кв. 10. **Нач.цена Лота4- 2 261 700 руб. Лот5**: **д.55-А, корп.7**: Квартира с КН: 23:30:1112009:313, общ. пл. 50,0 кв. м., этаж 3, кв. 11. **Нач.цена Лота5- 1 522 800 руб. Обременения (ограничения) Лотов: залог в пользу АО КБ «РосинтерБанк»,** **отсутствует электричество, газоснабжение и водоснабжение в квартирах, расположенных по адресу: 353505, РФ, г. Темрюк, ул. Анджиевского, д.55-А, корп.7. Отсутствие подведенных к дому, расположенному по адресу: 353505, РФ, г. Темрюк, ул. Анджиевского, д.55-А, корп.6, коммуникаций, необходимость установления газовых котлов. Бремя устранения имеющихся недостатков возлагается на покупателя.**  Ознакомление с Имуществом производится по предварительной договоренности в рабочие дни с 09.00 до 17.00, контактный телефон КУ: 8 (916) 212-40-06, ознакомление с документами в отношении Лотов производится ОТ: krasnodar@auction-house.ru, Наталья Хильченко тел. 8 (928) 333-02-88, Кудина Евгения тел. 8 (918) 155-48-01.  Начало приема заявок– **01.12.2020 г. с 11 час.00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде -37 (тридцать семь) к/ дней с даты начала приёма заявок, без изменения начальной цены, со 2-го по 5-й периоды - 7 (семь) к/дней, величинаснижения–7% от начальной цены Лота, установленной на первом периоде торгов ППП. Всего 5 периодов торгов.  Задаток – 10 % от начальной цены Лота, установленный для определенного периода Торгов ППП, должен поступить на счет не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах ППП в соответствующем периоде проведения Торгов ППП. Реквизиты расчетных счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653; № 40702810100050004773 в Северо-Западном ПАО Банке "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Санкт-Петербург, БИК 044030795, к/с 30101810540300000795.  К участию в Торгах ППП допускаются любые юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего, предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах ППП должны быть приложены копии документов согласно требованиям, п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».  Победителем признается участник Торгов ППП (далее - Победитель торгов), который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других участников Торгов ППП.  В случае, если несколько участников Торгов ППП представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за Лот.  В случае, если несколько участников Торгов ППП представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, Победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.  Заключение договора в течение 5 дней согласно ст. 179 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».  Оплата-30 дней с даты заключения договора на спец. счет Должника: ООО «Синдикат» (ИНН 5016017400), р/с: 40702810000040000070, Банк получателя: ООО МИБ «ДАЛЕНА» г. Москва, БИК 044525371, к/с: 30101810845250000371. |

В соответствии с законодательством о банкротстве сообщение должно содержать обязательные сведения.К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается.В заявке не могут содержаться сведения относительно нескольких должников.

**Гарантирую оплату счета по реквизитам:**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** АО «КОММЕРСАНТЪ»

**ОГРН** 1027700204751 **ИНН** 7707120552 **КПП** 770701001; р/с № 40702810800003400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (АО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700 **БИК** 044525700 **ОКАТО** 45286585000

**НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА**: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА **ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)**

**Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее среды 13:00 мск.**

**Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации.В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления,ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.**

**Подписывая настоящую заявку, выражаю согласие на получение всех отчетных документов через систему «Диадок» (diadoc.ru).**

**Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:**

1. при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
2. при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
3. при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе:
4. при неоплате услуг Издателя.

**Заказчик**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Раев К.В. |  | cid:image001.png@01D54602.42850370подпись |  |
|  |  | М.П. |  |