АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 31 октября 2019 г. по делу №А56-70065/2019 конкурсным управляющим (ликвидатором) Банк «Прайм Финанс» (Акционерное общество) (Банк «Прайм Финанс» (АО) (адрес регистрации: 197374, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 126, лит. Б, пом. 71-Н, ОГРН 1027800001240, ИНН 7831001158) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (далее - Торги).**

Предметом Торгов является следующее имущество:

Права требования к юридическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота»:

Лот 1 - АО "Прайм Лизинг", ИНН 7804400241, КД № К/3160/ЮЛ/СПБ/810/190125/1 от 25.01.2019, КД № К/3160/ЮЛ/СПБ/810/190201/1 от 01.02.2019, КД № К/3160/ЮЛ/СПБ/810/190410/1 от 10.04.2019, КД № К/3160/ЮЛ/СПБ/810/190410/2 от 10.04.2019, г. Санкт-Петербург (16 108 600,00 руб.) - 16 108 600,00 руб.

Лот 2 - ООО "БМК-Петербург", ИНН 7816569891, КД № К/3954/ЮЛ/СПБ/810/140522/1 от 22.05.2014, г. Санкт-Петербург, банкротство должника прекращено 31.07.2019 (отсутствие финансирования) (668 341,09 руб.) - 668 341,09 руб.

Лот 3 - ООО "Альтаир", ИНН 4716022531, КД № К/4753/ЮЛ/СПБ/810/180816/1 от 16.08.2018, КД № К/4753/ЮЛ/СПБ/810/180904/1 от 04.09.2018, КД № К/4753/ЮЛ/СПБ/810/181004/1 от 04.10.2018, г. Санкт-Петербург (15 185 646,16 руб.) - 15 185 646,16 руб.

Лот 4 - ООО "КАСКАД", ИНН 7842365164, КД № К/3688/ЮЛ/СПБ/810/180514/1 от 14.05.2018, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 12.12.2019 по делу № А56-103100/2019 (КД № К/3688/ЮЛ/СПБ/810/190318/1 от 18.03.2019), г. Санкт-Петербург (35 505 225,50 руб.) - 35 539 983,87 руб.

Лот 5 - ООО "Логистик-Сервис", ИНН 7810387038, КД № К/4794/ЮЛ/СПБ/810/181101/1 от 01.11.2018, КД № К/4794/ЮЛ/СПБ/810/181108/1 от 08.11.2018, КД № К/4794/ЮЛ/СПБ/810/190329/1 от 29.03.2019, г. Санкт-Петербург (49 200 328,27 руб.) - 49 200 328,27 руб.

Лот 6 - ООО "Новый мир", ИНН 7810424032, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. о включении в РТК от 16.03.2020 по делу А56-75450/2019/тр.1 (КД № К/4590/ЮЛ/СПБ/978/170809/1 от 09.08.2017 (123 071,97 евро)), признан несостоятельным (банкротом) (19 584 480,31 руб.) - 19 584 480,31 руб.

Лот 7 - ООО "ПАССАЖИРТРАНС", ИНН 7816230890, КД № К/4215/ЮЛ/СПБ/810/170830/1 от 30.08.2017, КД № К/4215/ЮЛ/СПБ/810/171123/1 от 23.11.2017, КД № К/4215/ЮЛ/СПБ/810/171228/1 от 28.12.2017, КД № К/4215/ЮЛ/СПБ/810/180427/1 от 27.04.2018, КД № К/4215/ЮЛ/СПБ/810/180531/1 от 31.05.2018, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 25.12.2019 по делу А56-107190/2019 (КД № К/4215/ЮЛ/СПБ/810/170706/1 от 06.07.2017), решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 24.12.2019 по делу А56-107192/2019 (КД № К/4215/ЮЛ/СПБ/978/170825/1 от 25.08.2017 (39 735,21 евро), решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 12.02.2020 по делу № А56-107191/2019 (КД № К/4215/ЮЛ/СПБ/810/181010/1 от 10.10.2018), г. Санкт-Петербург (55 571 736,97 руб.) - 56 383 457,74 руб.

Лот 8 - ООО "ПО "Альянс-Групп", ИНН 7802396046, КД № К/4844/ЮЛ/СПБ/810/190220/1 от 20.02.2019, г. Санкт-Петербург, введена процедура наблюдения (3 181 972,60 руб.) - 3 181 972,60 руб.

Лот 9 - ООО "ПСК-Трасса", ИНН 4703027934, КД № К/4198/ЮЛ/СПБ/810/171229/1 от 29.12.2017, КД № К/4198/ЮЛ/СПБ/810/180116/1 от 16.01.2018, КД № К/4198/ЮЛ/СПБ/978/180221/1 от 21.02.2018 (119 684,49 евро), КД № К/4198/ЮЛ/СПБ/978/180227/1 от 27.02.2018 (1 431,23 евро), г. Санкт-Петербург (24 640 659,83 руб.) - 24 640 659,83 руб.

Лот 10 - ООО "СПОРТ-МОБИЛЬ", ИНН 7801379922, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. о включении в РТК от 01.08.2017 по делу № А56-63910/2015 (КД № К/4259/ЮЛ/СПБ/810/151022/1 от 22.10.2015), г. Санкт-Петербург, признан несостоятельным (банкротом) (8 737 882,78 руб.) - 8 737 882,78 руб.

Лот 11 - ООО "ТД "ПСК", ИНН 7814272670, КД № К/4345/ЮЛ/СПБ/810/170630/1 от 30.06.2017, КД № К/4345/ЮЛ/СПБ/810/170707/1 от 07.07.2017, КД № К/4345/ЮЛ/СПБ/810/170825/1 от 25.08.2017, КД № К/4345/ЮЛ/СПБ/810/171018/1 от 18.10.2017, КД № К/4345/ЮЛ/СПБ/810/180207/1 от 07.02.2018, г. Санкт-Петербург, признан несостоятельным (банкротом) (57 621 698,62 руб.) - 57 621 698,62 руб.

Лот 12 - ООО "ТДС", ИНН 3664224187, КД № К/20705/ЮЛ/МСК/810/180621/1 от 21.06.2018, г. Санкт-Петербург (19 966 623,11 руб.) - 19 966 623,11 руб.

Лот 13 - ООО "ШАРМА", ИНН 7816635640, КД № К/4544/ЮЛ/СПБ/810/180827/1 от 27.08.2018, г. Санкт-Петербург (5 250 684,94 руб.) - 5 250 684,94 руб.

Лот 14 - Малышев Антон Михайлович, КД № К/65344/ФЛ/СПБ/810/170927/1 от 27.09.2017, г. Санкт-Петербург (10 533 715,21 руб.) - 10 533 715,21 руб.

Лот 15 - Хаманов Владимир Вячеславович, КД № К/65692/ФЛ/СПБ/810/170622/1 от 22.06.2017, г. Санкт-Петербург (10 401 645,75 руб.) - 10 401 645,75 руб.

Лот 16 - Кирилловых Игорь Александрович, КД № К/66170/ФЛ/СПБ/810/190515/1 от 15.05.2019, КД № К/66170/ФЛ/СПБ/810/190523/1 от 23.05.2019, г. Санкт-Петербург (28 499 997,00 руб.) - 28 499 997,00 руб.

Лот 17 - Багаев Дмитрий Юрьевич, КД № К/9539/ФЛ/СПБ/810/180606/1 от 06.06.2018, г. Санкт-Петербург (58 262 029,89 руб.) - 58 262 029,89 руб.

Лот 18 - Росляков Александр Евгеньевич, КД № К/64367/ФЛ/СПБ/810/180615/1 от 15.06.2018, г. Санкт-Петербург (67 731 299,38 руб.) - 67 731 299,38 руб.

Лот 19 - Сараев Никита Сергеевич, КД № К/65342/ФЛ/СПБ/810/160316/1 от 16.03.2016, г. Санкт-Петербург (16 643 396,00 руб.) - 16 643 396,00 руб.

Лот 20 - Права требования к 21 физическому лицу, г. Санкт-Петербург (47 972 033,12 руб.) - 47 972 033,12 руб.

Лот 21 - Права требования к 9 физическим лицам, г. Санкт-Петербург (23 194 927,35 руб.) - 23 194 927,35 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5 (пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **16 ноября 2020 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 16 ноября 2020 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **18 января 2021 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 06 октября 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 23 ноября 2020 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 1-16, 20,21**, не реализованные на повторных Торгах, выставляются на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 25 января 2021 г. по 11 мая 2021 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 25 января 2021 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1,4,14-16,21:**

с 25 января 2021 г. по 09 марта 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 10 марта 2021 г. по 16 марта 2021 г. - в размере 97,50% от начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2021 г. по 23 марта 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2021 г. по 30 марта 2021 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2021 г. по 06 апреля 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2021 г. по 13 апреля 2021 г. - в размере 87,50% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2021 г. по 20 апреля 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2021 г. по 27 апреля 2021 г. - в размере 82,50% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2021 г. по 04 мая 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2021 г. по 11 мая 2021 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 2,3, 5-13,20:**

с 25 января 2021 г. по 09 марта 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 10 марта 2021 г. по 16 марта 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 марта 2021 г. по 23 марта 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 марта 2021 г. по 30 марта 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 марта 2021 г. по 06 апреля 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 апреля 2021 г. по 13 апреля 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 апреля 2021 г. по 20 апреля 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 апреля 2021 г. по 27 апреля 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 апреля 2021 г. по 04 мая 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 мая 2021 г. по 11 мая 2021 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Каменноостровский, д.40, литер. А, тел. +7(812)670-97-09, +7(952)246-22-29; у ОТ: Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), informspb@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.