

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
Вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
7 апреля 2020г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 5
Кадастровый номер:	37:24:010307:3653
Номер кадастрового квартала:	37:24:010307
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют
Адрес:	153038, Российская Федерация, Ивановская область, городская округ Иваново, город Иваново, улица Курдюшова, дом 71, корпус 1, квартира 36
Площадь, м2:	60
Назначение:	Жилое
Наименование:	Данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №2
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	1897318,2
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	37:24:010307:3468
Виды разрешенного использования:	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Данные отсутствуют
Получатель выписки:	Палицын Михаил Александрович (представитель, правообладатель), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом "Региональная Недвижимость", ИНН: 7725206241
полное наименование должности	подпись

М.П.

Е.В. САВЕЛЬКИН
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ЭКСПЕРТ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 5
7 апреля 2020г.		
Кадастровый номер:		37:24:010307:3653

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Саларьево"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 37:24:010307:3653-37/073/2020-1 07.04.2020 12:14:42
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи квартир по договору Д/18-1 №1 участка в долевом строительстве многоквартирного жилого дома от "12" октября 2016 года, Выдан 10.02.2020 Дополнительное соглашение к договору Д/18-1 №1 участка в долевом строительстве многоквартирного жилого дома от 12.10.2016, №1, Выдан 15.10.2018 Договор Д/18-1 №1 участка в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, Выдан 12.10.2016
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 37-РУ37302000-0026-2018, Выдан 29.06.2018

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.


В.В. САВЕЛЬКИНА
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ЭКСПЕРТ

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

7 апреля 2020г.

Кадестровый номер: 37:24:010307:3653

4.1	<p>вид: Доверительное управление</p> <p>дата государственной регистрации: 07.04.2020 12.14.42</p> <p>номер государственной регистрации: 37:24:010307:3653-37/073/2020-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 03.03.2015 по 31.05.2021</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Саларьево", ИНН: 7725206241, ОГРН: 1027725006638</p> <p>основание государственной регистрации: Правила доверительного управления, Выдан 03.03.2015</p>	<p>Правила доверительного управления, № 1, Выдан 17.04.2015</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 2, Выдан 18.02.2016</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 4, Выдан 17.10.2017</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 3, Выдан 23.05.2017</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 6, Выдан 02.10.2018</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 5, Выдан 14.12.2017</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 7, Выдан 05.02.2019</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 8, Выдан 20.08.2019</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 9, Выдан 26.11.2019</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 10, Выдан 01.12.2014</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 11, Выдан 09.04.2015</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 12, Выдан 18.02.2016</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 13, Выдан 19.07.2016</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 14, Выдан 04.05.2017</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 15, Выдан 14.12.2017</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 17, Выдан 19.02.2019</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 18, Выдан 29.10.2019</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 19, Выдан 24.12.2019</p>
-----	--	---

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.


Е.В. САВЕЛКИНА
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-
ЭКСПЕРТ



Помещение
 Вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

7 апреля 2020г.

Кадастровый номер: 37:24:010307:3653

5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.	Данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	Данные отсутствуют

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Е. В. САВЕЛКИНА
 Ведущий специалист

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

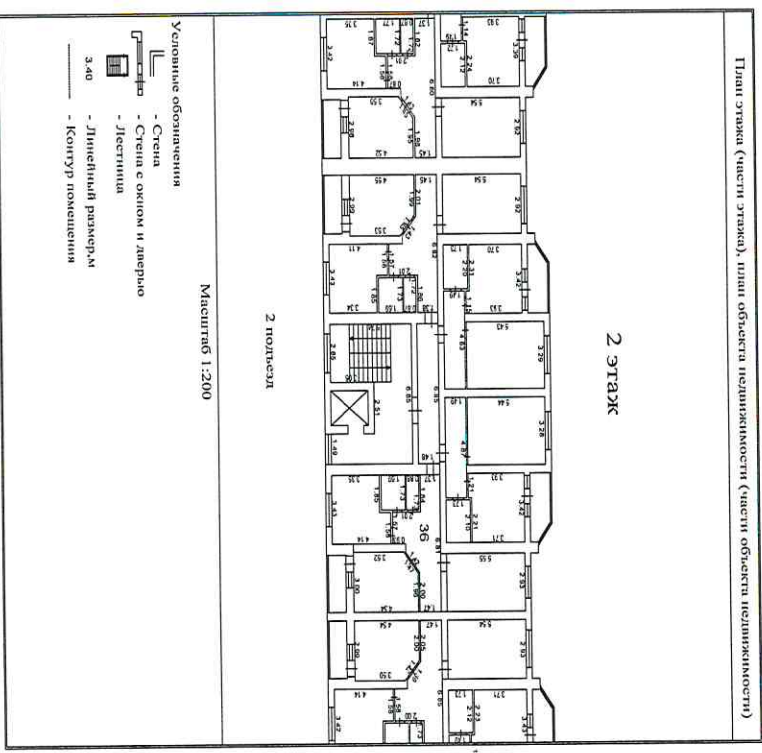
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 5 Всего листов раздела 5: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 5

7 апреля 2020г. Кадастровый номер: 37:24:010307:3653

Кадастровый номер: 37:24:010307:3653 Номер этажа (этажей): 2

План этажа (части этажа), или объекта недвижимости (части объекта недвижимости)



Масштаб 1: Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ
-------------------------------	---------

М.П.

Е.В. САВЕЛКИНА
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-
ЭКСПЕРТ

инициалы, фамилия

