

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 1
Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5	
7 апреля 2020г.	
Кадастровый номер:	37:24:010307:3681
Номер кадастрового квартала:	37:24:010307
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	153038, Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново, город Иваново, улица Кудряшова, дом 71, корпус 1, квартира 61
Площадь, м2:	60
Назначение:	Жилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №9
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	1897318.2
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	37:24:010307:3468
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Палицын Михаил Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор" Д.У. Закртым паевым инвестиционным фондом "Региональная Недвижимость", ИНН: 7725206241
полное наименование должности	подпись

М.П.



Ивановский специалист-ЭКСПЕРТ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 2
Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5	
7 апреля 2020г.	
Кадастровый номер:	37:24:010307:3681

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Саларьево"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 37:24:010307:3681-37/073/2020-1 07.04.2020 12:14:42
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ
	М.П.



инициалы, фамилия
В. В. САВЕЛЬКИНА
 ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

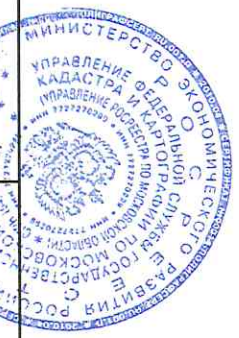
7 апреля 2020г.

Кадастровый номер: 37:24:010307:3681

4.1	Вид:	Доверительное управление
	Дата государственной регистрации:	07.04.2020 12:14:42
	Номер государственной регистрации:	37:24:010307:3681-37/073/2020-2
	Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2015 по 31.05.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Навигатор" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Салдарьево", ИНН: 7725206241, ОГРН: 1027725006638
	основание государственной регистрации:	Права доверительного управления, Выдан 03.03.2015
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 1, Выдан 17.04.2015
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 2, Выдан 18.02.2016
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 4, Выдан 17.10.2017
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 3, Выдан 23.05.2017
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 6, Выдан 02.10.2018
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 5, Выдан 14.12.2017
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 7, Выдан 05.02.2019
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 8, Выдан 20.08.2019
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 9, Выдан 26.11.2019
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 10, Выдан 01.12.2014
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 11, Выдан 09.04.2015
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 12, Выдан 18.02.2016
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 13, Выдан 19.07.2016
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 14, Выдан 04.05.2017
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 15, Выдан 14.12.2017
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 17, Выдан 19.02.2019
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 18, Выдан 29.10.2019
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 19, Выдан 24.12.2019

Полное наименование должности	подпись
-------------------------------	---------

М.П. **Е.В. СВЕЛЬКИНА**
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ



Помещение
 Вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

7 апреля 2020г.

Кадастровый номер:

37:24:010307:3681

5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	данные отсутствуют

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

В. В. САВЕЛКИНА
 ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
 ЭКСПЕРТ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 5

Всего листов раздела 5: 1

Всего разделов: 3

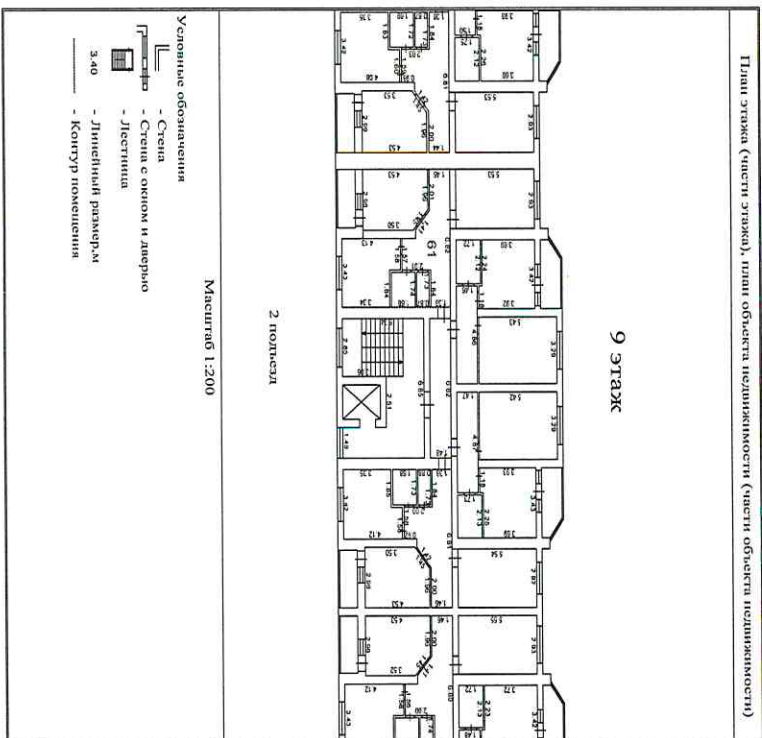
Всего листов выписки: 5

7 апреля 2020г.

Кадастровый номер: 37:24:010307:3681

Кадастровый номер: 37:24:010307:3681

Номер этажа (этажей): 9



Масштаб 1:

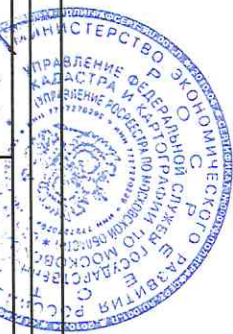
Основные обозначения:

Полное наименование должности

Подпись

М.П.

Инициалы, фамилия



Е. В. СХВЕДЬКИНА
 ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ