АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит.В, (812)234-26-04, 8(800)777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с  **Романовой Наталией Алексеевной** (12.10.1970 года рождения, место жительства: 198328, г. Санкт-Петербург, ул. Доблести, дом 24, корпус 1, кв. 192, ИНН 780611392496; СНИЛС 050-688-597 87), **в лице финансового управляющего Логиновой Яны Александровны** (ИНН 470320714680, СНИЛС 170-130-094 07, рег номер 17007, адрес для корреспонденции: 199034, Санкт-Петербург, 5-я линия В.О., д. 2/19, пом. 7Н, член Ассоциации "МСО ПАУ" (119071, г. Москва, Ленинский пр-т, д. 29, стр. 8, ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249) (далее-ФУ), действующей на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.10.2019 г. (рез.часть от 07.10.2019 г.) по делу № А56-147836/2018, сообщает о проведении **30.12.2020 в 12 час.00 мин.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – ЭП) повторного аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги).

Начало приема заявок на участие в Торгах **24.11.2020 с 09 час. 00 мин. (время мск) по 29.12.2020 до 23 час 00 мин.** Определение участников торгов – **30.12.2020 в 10 час. 00 мин.,** оформляется протоколом об определении участников торгов.

 Продаже на торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот): Лот №1: - автомобиль марки Опель, модели Astra Caravan, год выпуска 2008 г., идентификационный номер W0L0AHL3592010741, г.н.з. К677ОА178, объем двигателя 1248 см. куб., мощность двигателя 66.00/90 кВт/л.с., цвет белый, пробег 355 429 км, Местонахождение: г. Санкт-Петербург, ул. Доблести, дом 24, корпус 1, начальная цена Лота – 352 350 рублей 00 копеек. (НДС не облагается) Обременение: залог (ипотека) в пользу ООО КБ «АйМаниБанк».

 Ознакомление с Имуществом производится по предварительной договоренности с 10:00 часов до 18:00 часов в рабочие дни по адресу места нахождения, телефон: +7 (950) 047 71 89, контактное лицо финансовый управляющий Логинова Яна Александровна. Дополнительно запрос может быть направлен по адресу электронной почты: yana\_loginova171@mail.ru, а также у ОТ: тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по МСК в будние дни) informspb@auction-house.ru.

 Задаток - 10 % от нач. цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от нач. цены Лота. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): №40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653, филиал Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие» г. Санкт-Петербург, БИК 044030795, к/с 30101810540300000795, р/с 40702810100050004773. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

 К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, ФУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя ФУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является ФУ. Победитель торгов - лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи недвижимого имущества, размещен на ЭП. Договор заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от ФУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника: р.с. 40817810355869520716 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк БИК 044030653, кр.с. 30101810500000000653.