

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 28.06.2020 г., поступившего на рассмотрение 28.06.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>28.06.2020 № 99/2020/335430543</b>		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		<b>77:09:0005004:9981</b>	

Номер кадастрового квартала:	77:09:0005004
Дата присвоения кадастрового номера:	24.03.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 77-77-09/067/2009-200
Адрес:	город Москва, ул. Викторенко, д. 5, строение 1
Площадь:	9.7
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № -5
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	461120.83

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>28.06.2020 № 99/2020/335430543</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:09:0005004:9981</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:09:0005004:1212
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>28.06.2020 № 99/2020/335430543</b>			
Кадастровый номер:		<b>77:09:0005004:9981</b>	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Расположение в строении: этаж -5, помещение 16 - машино-место 123/124. В ГКН обнаружена и исправлена техническая ошибка в части наличия ошибочно внесенных сведений. Объекту недвижимости с кадастровым номером 77:09:0005004:9981 отдан приоритет. Объекту недвижимости с кадастровым номером 77:09:0005004:8676 присвоен статус «Архивный». Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Титов Максим Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____	Всего разделов: _____
<b>28.06.2020 № 99/2020/335430543</b>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>77:09:0005004:9981</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Новые спортивные технологии", ИНН: 7706500819
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77-77-09/105/2009-10 от 15.09.2009
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	19.01.2016
		номер государственной регистрации:	77-77/009-77/009/087/2015-503/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по 13.10.2016
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "ВЕГА-БАНК" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7727095209
	основание государственной регистрации:	Договор кредитной линии № КЛЗ-15/р167 от 13.10.2015; Договор об ипотеке (залоге) недвижимого имущества от 15.12.2015	
	3.1.2.	вид:	Ипотека, весь объект
		дата государственной регистрации:	13.10.2016
		номер государственной регистрации:	77-77/009-77/009/071/2016-1238/1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		по 23.06.2017	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Коммерческий банк "ВЕГА-БАНК" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7727095209	
основание государственной регистрации:	Договор кредитной линии от 23.06.2016 №КЛЗ-16/р100; Договор последующей ипотеки (залога) недвижимого имущества от 23.06.2016		
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

