**Обязательство**

**о соблюдении условий конкурса при заключении договора купли-продажи**

**по результатам торгов по продаже имущества ООО «Белая птица-Белгород»**

Настоящим, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дает обязательство при заключении договора купли-продажи по результатам торгов по продаже имущества ООО «Белая птица-Белгород» обеспечивать надлежащее содержание и использование объектов, указанных в лоте № 1 в соответствии с их целевым назначением, а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств, в том числе соблюдать условия пользования согласно охранному соглашению, утвержденному Приказом №23 от 26.02.2016г. «Об утверждении охранного обязательства собственника (иного законного владельца) объекта культурного наследия, включенного в реестр» Управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области.

Кроме того, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ обязуется соблюдать установленные в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" ограничения права пользования данным объектом культурного наследия, требования к его сохранению, содержанию и использованию, обеспечению доступа к данному объекту культурного наследия, сохранению его облика и интерьера (если интерьер относится к предмету охраны), выполнение в отношении данного объекта требований охранного документа, соблюдение особого режима использования земель в границах охранной зоны данного объекта культурного наследия и заключение договора о выполнении указанных требований.

Дата подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 М.П.