АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800)777-57-57, kaupinen@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с ООО **«СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЙ ПОЕЗД № 321-СПЕЦТРАНССТРОЙ» (ООО «СМП №321-СТС»)** (105118, г. Москва, ул. Буракова, 17/2, ОГРН: 1047796571591, ИНН: 7720511523, КПП: 772001001) (далее – Должник), в лице конкурсного управляющего **Куштаева Фархада Таскалиевича** (ИНН **743902044327**, СНИЛС **134-418-239 42**, рег. номер **18989, 119634 г. Москва ул. Лукинская д. 8 корп. 1 кв. 1 тел. 89823684866, f.kushtaev@yandex.ru,** член Ассоциации "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий" (ОГРН **1037710023108**, ИНН **7710458616**, адрес: 125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2, тел. (495)748-04-15, **[www.soautpprf.ru](http://www.soautpprf.ru/%22%20%5Ct%20%22_blank)**) (далее – Конкурный управляющий), действующий на основании Определения Арбитражного суда города г. Москвы от 10.06.2020 по делу № А40-111875/18-101-139, сообщает о проведении **20.11.2020 г. в 10 час.00 мин.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – ЭП) аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги 1)

Начало приема заявок на участие в торгах с **09 час. 00 мин. (время мск) 12.10.2020 г. по 18.11.2020 г. до 23 час 00 мин.** Определение участников торгов – **19.11.2020 в 17 час. 00 мин.**, оформляется протоколом об определении участников торгов.

В случае, если по итогам Торгов 1, назначенных на **20.11.2020 г.**, Лот не реализован, ОТ сообщает о проведении **13.01.2021 г.** в 09 час. 00 мин. повторных открытых электронных торгов (далее – Торги 2) на ЭП со снижением начальной цены Лота на 10 (Десять) %. Начало приема заявок на участие в Торгах 2 с **09 час. 00 мин. (время мск) 30.11.2020 по 11.01.2021 до 23 час 00 мин.** Определение участников торгов – **12.01.2021 в 17 час. 00 мин.**, оформляется протоколом об определении участников торгов.

В случае, если по итогам Торгов 2, назначенных на **13.01.2021 г.**, Лот не реализован, ОТ сообщает о проведении торгов в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

Начало приема заявок – **18.01.2021 с 17 час.00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде – 2 (два) к/дней, без изменения начальной цены, начиная со 2-го периода - 2 (два) к/дней, величина снижения – 10 (десять)% от цены продажи на предыдущем периоде. Минимальная цена (цена отсечения) Лота – 50 % от начальной цены продажи на повторных торгах.

Заявки на участие в Торгах ППП, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов ППП, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах ППП, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов ППП. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов ППП, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов ППП прием заявок прекращается.

Продаже на торгах подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лот):

Лот №2 - Автомобиль МАЗ-6430А8-360-020, гос. рег. знак У933АК197, VIN Y3M6430А880000275, технически не исправен, не комплект, год выпуска 2008, ПТС 77ТХ 607941 СТС 77ТЕ 955735, находящийся по адресу Московская область Пушкинский район с. Ельдигино. Начальная цена Лота - 159 083,00 руб. (НДС не обл.).

Ознакомление с Лотом производится по предварительной договоренности в рабочие дни с 10:00 часов по 16:00 часов, по адресу места нахождения: тел 89670200505 (Бахтияров Равиль Наилович), а также у ОТ тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по МСК в будние дни) informmsk@auction-house.ru.

Для Торгов 1 и Торгов 2: Задаток - 10 % от начальной цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от начальной цены Лота. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Для Торгов ППП: Задаток - 10 % от нач. цены Лота, установленный для определенного периода Торгов ППП, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах ППП в соответствующем периоде проведения Торгов ППП.

Реквизиты расчетного счета для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в Торгах 1, Торгах 2, Торгах ППП допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на электронной площадке, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Конкурсному управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Конкурсный управляющий.

Для Торгов 1 и Торгов 2: Победитель торгов (далее – ПТ) - лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов.

Для Торгов ППП: Победителем признается участник Торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах.

Проект договора купли-продажи размещен на электронной площадке. Договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов договора купли-продажи от Конкурсного управляющего. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на счет Должника: р/с: 40702810100000001227 в Коммерческий Банк «Новый Московский Банк».