**Лот №1:**

**Принадлежащие ПАО Сбербанк права (требования), вытекающие из:**

- Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №10965 от 10.09.2015 и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №2 от 12.10.2015, №3 от 15.12.2015, №4 от 01.07.2016, №5 от 26.06.2017, №6 от 13.07.2017, №7 от 24.07.2017, №8 от 15.09.2017, №9 от 06.10.2017, №10 от 16.02.2018, №11 от 05.06.2018, (далее – Кредитный договор).

**Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитному договору уступке в полном объеме подлежат права (требования) ПАО Сбербанк, вытекающие из следующих договоров, заключенных в обеспечение вышеуказанного Кредитного договора:**

* Договора ипотеки №10965/2104-з/15 от 15.10.2015, заключенного с ООО «Племрепродукт», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017 №2 от 13.07.2017, №3 от 22.09.2017;
* Договора ипотеки №10965/2083-з/15 от 11.09.2015, заключенного с ООО «Племрепродукт», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 13.07.2017, №3 от 22.09.2017;
* Договора ипотеки №10965/2109-з/15 от 11.09.2015, заключенного с ООО «Племрепродукт», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №3 от 22.09.2017;
* Договора залога №2227 от 16.10.2017, заключенного с ООО «Племрепродукт»;
* Договора залога №2296 от 06.10.2017, заключенного с ООО «Племрепродукт», и заключенному к нему дополнительному соглашению №1 от 05.06.2018;
* Договора залога №2182 от 24.07.2017, заключенного с ООО «Племрепродукт», и заключенному к нему дополнительному соглашению №1 от 16.10.2017;
* Договора ипотеки №10965/2071-з/15 от 21.10.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 22.09.2017, №3 от 16.02.2018, №4 от 05.06.2018;
* Договора ипотеки №10965/2072-з/15 от 10.09.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 22.09.2017;
* Договора залога №10965/2073-з/15 от 29.09.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 16.10.2017;
* Договора залога №10965/2080-з/15 от 12.10.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 16.10.2017;
* Договора залога №10965/2081-з/15 от 29.09.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенного к нему дополнительного соглашения №1 от 26.06.2017;
* Договора последующего залога №10965/2082-з/15 от 12.10.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 16.10.2017;
* Договора залога №2254 от 16.10.2017, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика»;
* Договора ипотеки №2255 от 15.09.2017, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика»;
* Договора поручительства №10965/6347-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №2 от 26.06.2017, №3 от 16.10.2017;
* Договора поручительства №10965/6348-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с ООО «ОРТЭКС», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №2 от 26.06.2017, №3 от 15.09.2017;
* Договора залога ценных бумаг №10965/2079-з/15 от 12.10.2015, заключенного с ООО «ОРТЭКС», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 15.09.2017;
* Договора ипотеки №10965/2085-з/15 от 11.09.2015, заключенного с ООО «Репродукт», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 22.09.2017;
* Договора залога №10965/2100-з/15 от 29.09.2015, заключенного с ООО «Репродукт», и заключенному к нему дополнительному соглашению №1 от 26.06.2017;
* Договора поручительства №10965/6349-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с ООО «Репродукт», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №1 от 26.06.2017;
* Договора залога №2228 от 16.10.2017, заключенного с ООО «Агропродукт»;
* Договора поручительства №10965/-6353-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с ООО «Стройиндустрия», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №2 от 26.06.2017, №3 от 16.10.2017, №4 от 16.02.2018, №5 от 05.06.2018;
* Договора залога ценных бумаг №10965/2084-з/15 от 12.10.2015, заключенного с ООО «Стройиндустрия» и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 16.10.2017, №3 от 16.02.2018, №4 от 05.06.2018;
* Договора залога доли в уставном капитале №10965/2074-з/15 от 10.09.2015, заключенного с Тукаевым И.Г., и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 29.09.2015, №2 от 27.06.2017, №3 от 15.09.2017, №4 от 02.03.2018, №5 от 05.06.2018;
* Договора ипотеки №10965/2115-з/15 от 21.10.2015, заключенного с Тукаевым И.Г., и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.11.2015, №2 от 26.06.2017, №3 от 15.09.2017, №4 от 16.02.2018, №5 от 05.06.2018;
* Договора поручительства №10965/6350-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с Тукаевым И.Г., и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №2 от 26.06.2017, №3 от 15.09.2017, №4 от 02.03.2018, №5 от 05.06.2018;
* Договора залога доли в уставном капитале №10965/2075-з/15 от 10.09.2015, заключенного с Фаизовым Р.А., и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 28.09.2015, №2 от 29.06.2017, №3 от 15.09.2017, №4 от 02.03.2018, №5 от 05.06.2018;
* Договора поручительства №10965/6351-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с Фаизовым Р.А., и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №3 от 15.09.2017, №4 от 02.03.2018, №5 от 05.06.2018;
* Договора поручительства №10965/-6352-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с Яковлевым Ю.И., и заключенному к нему дополнительному соглашению №1 от 11.09.2015;
* Договора залога доли в уставном капитале №10965/2076-з/15 от 10.09.2015, заключенного с Яковлевым Ю.И., и заключенному к нему дополнительному соглашению №1 от 29.09.2015;
* Договора залога доли в уставном капитале №10965/2077-з/15 от 10.09.2015, заключенного с ООО «ОРТЭКС», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 29.09.2015, №2 от 27.06.2017, №3 от 15.09.2017, №4 от 02.03.2018, №5 от 05.06.2018,

(далее – Обеспечительные договоры).

**Для сведения:**

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 23.11.2020 по делу № А65-16598/2019 введена процедура банкротства – конкурсное производство. В отношении поручителей возбуждены дела о несостоятельности (банкротстве): ООО «Тимашевская птицефабрика» - №А55-29489/2019, ООО «Агропродукт» - А65-16077/2019, ООО «Ортэкс» - А65-11560/2019, ООО «Репродукт» - А65-11110/2019, ООО «Стройиндустрия» - А65-14847/2019, Тукаева И.Г. - А65-6844/2020, Фаизова Р.А. - А65-6836/2020, Яковлева Ю.И. - А41-19088/2020.

Предметом залога по договорам ипотеки №10965/2104-з/15 от 15.10.2015, №10965/2083-з/15 от 11.09.2015, №10965/2109-з/15 от 11.09.2015, №10965/2071-з/15 от 21.10.2015, №10965/2072-з/15 от 10.09.2015, №2255 от 15.09.2017, №10965/2085-з/15 от 11.09.2015, №10965/2115-з/15 от 21.10.2015 являются объекты недвижимого имущества (имущественный комплекс птицефабрики (194 тыс. кв.м.), 158 единиц зданий, 29 единиц земельных участков, 9 площадок для кормления птиц), по договорам залога №2227 от 16.10.2017, №2296 от 06.10.2017, №2182 от 24.07.2017, №10965/2073-з/15 от 29.09.2015, №10965/2080-з/15 от 12.10.2015, №10965/2081-з/15 от 29.09.2015, №10965/2082-з/15 от 12.10.2015, №2254 от 16.10.2017, №10965/2079-з/15 от 12.10.2015, №10965/2100-з/15 от 29.09.2015, №2228 от 16.10.2017, №10965/2084-з/15 от 12.10.2015, №10965/2074-з/15 от 10.09.2015, №10965/2075-з/15 от 10.09.2015, №10965/2076-з/15 от 10.09.2015, №10965/2077-з/15 от 10.09.2015, оборудование (311 ед.), транспортные средства (175 ед.), комплект птицеводческого оборудования (41 ед.), доли в уставных капиталах обществ, векселя. Права (требования) по Обеспечительным договорам уступаются в полном объеме.

Продавец гарантирует, что Предмет запроса уступаемые права никому не переданы, не обременены правами третьих лиц, за исключением указанных в настоящем Сообщении.

По состоянию на дату опубликования настоящего информационного сообщения общая сумма уступаемой задолженности по Кредитному договору составляет
1 505 707 565 рублей 05 копеек, в том числе в части судебных расходов, которые понесены ПАО Сбербанк/могут возникнуть в будущем в связи с неисполнением заемщиком обязательств по Кредитному договору.