Договор о задатке №\_\_\_\_

(договор присоединения)

**Акционерное общество «Российский аукционный дом»,** именуемое в дальнейшем **«Организатор запроса предложений»,** в лице директора Поволжского филиала АО «РАД» Харлановой Натальи Юрьевны, действующего на основании доверенности №Д-080 от 25.11.2020г. и договора поручения №РАД-914/2020 от 25.11.2020г., с одной стороны, и

**претендент** на участие в процедуре запроса предложений с целью определения победителя, с которым по итогам запроса предложений будет заключен договор уступки прав (требований), принадлежащих Публичному акционерному обществу «Сбербанк России» к Обществу с ограниченной ответственностью «Племрепродукт» (ОГРН: 1141689001442, ИНН: 1645029853):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, присоединившийся к настоящему Договору, именуемый в дальнейшем **«Претендент»**, с другой стороны, в соответствии с требованиями ст.ст.380, 381, 428 ГК РФ, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в процедуре запроса предложений, **назначенной на 11 декабря 2020г.** на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети интернет: <http://.lot-online.ru>, с целью приобретения следующего Имущества (далее – Имущество, Лот, Предмет запроса): Лот №1.

**Принадлежащие ПАО Сбербанк права (требования), вытекающие из:**

- Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №10965 от 10.09.2015 и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №2 от 12.10.2015, №3 от 15.12.2015, №4 от 01.07.2016, №5 от 26.06.2017, №6 от 13.07.2017, №7 от 24.07.2017, №8 от 15.09.2017, №9 от 06.10.2017, №10 от 16.02.2018, №11 от 05.06.2018, (далее – Кредитный договор).

**Одновременно с уступкой прав (требований) по Кредитному договору уступке в полном объеме подлежат права (требования) ПАО Сбербанк, вытекающие из следующих договоров, заключенных в обеспечение вышеуказанного Кредитного договора:**

* Договора ипотеки №10965/2104-з/15 от 15.10.2015, заключенного с ООО «Племрепродукт», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017 №2 от 13.07.2017, №3 от 22.09.2017;
* Договора ипотеки №10965/2083-з/15 от 11.09.2015, заключенного с ООО «Племрепродукт», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 13.07.2017, №3 от 22.09.2017;
* Договора ипотеки №10965/2109-з/15 от 11.09.2015, заключенного с ООО «Племрепродукт», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №3 от 22.09.2017;
* Договора залога №2227 от 16.10.2017, заключенного с ООО «Племрепродукт»;
* Договора залога №2296 от 06.10.2017, заключенного с ООО «Племрепродукт», и заключенному к нему дополнительному соглашению №1 от 05.06.2018;
* Договора залога №2182 от 24.07.2017, заключенного с ООО «Племрепродукт», и заключенному к нему дополнительному соглашению №1 от 16.10.2017;
* Договора ипотеки №10965/2071-з/15 от 21.10.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 22.09.2017, №3 от 16.02.2018, №4 от 05.06.2018;
* Договора ипотеки №10965/2072-з/15 от 10.09.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 22.09.2017;
* Договора залога №10965/2073-з/15 от 29.09.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 16.10.2017;
* Договора залога №10965/2080-з/15 от 12.10.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 16.10.2017;
* Договора залога №10965/2081-з/15 от 29.09.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенного к нему дополнительного соглашения №1 от 26.06.2017;
* Договора последующего залога №10965/2082-з/15 от 12.10.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 16.10.2017;
* Договора залога №2254 от 16.10.2017, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика»;
* Договора ипотеки №2255 от 15.09.2017, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика»;
* Договора поручительства №10965/6347-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с ООО «Тимашевская птицефабрика», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №2 от 26.06.2017, №3 от 16.10.2017;
* Договора поручительства №10965/6348-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с ООО «ОРТЭКС», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №2 от 26.06.2017, №3 от 15.09.2017;
* Договора залога ценных бумаг №10965/2079-з/15 от 12.10.2015, заключенного с ООО «ОРТЭКС», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 15.09.2017;
* Договора ипотеки №10965/2085-з/15 от 11.09.2015, заключенного с ООО «Репродукт», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 22.09.2017;
* Договора залога №10965/2100-з/15 от 29.09.2015, заключенного с ООО «Репродукт», и заключенному к нему дополнительному соглашению №1 от 26.06.2017;
* Договора поручительства №10965/6349-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с ООО «Репродукт», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №1 от 26.06.2017;
* Договора залога №2228 от 16.10.2017, заключенного с ООО «Агропродукт»;
* Договора поручительства №10965/-6353-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с ООО «Стройиндустрия», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №2 от 26.06.2017, №3 от 16.10.2017, №4 от 16.02.2018, №5 от 05.06.2018;
* Договора залога ценных бумаг №10965/2084-з/15 от 12.10.2015, заключенного с ООО «Стройиндустрия» и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 26.06.2017, №2 от 16.10.2017, №3 от 16.02.2018, №4 от 05.06.2018;
* Договора залога доли в уставном капитале №10965/2074-з/15 от 10.09.2015, заключенного с Тукаевым И.Г., и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 29.09.2015, №2 от 27.06.2017, №3 от 15.09.2017, №4 от 02.03.2018, №5 от 05.06.2018;
* Договора ипотеки №10965/2115-з/15 от 21.10.2015, заключенного с Тукаевым И.Г., и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.11.2015, №2 от 26.06.2017, №3 от 15.09.2017, №4 от 16.02.2018, №5 от 05.06.2018;
* Договора поручительства №10965/6350-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с Тукаевым И.Г., и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №2 от 26.06.2017, №3 от 15.09.2017, №4 от 02.03.2018, №5 от 05.06.2018;
* Договора залога доли в уставном капитале №10965/2075-з/15 от 10.09.2015, заключенного с Фаизовым Р.А., и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 28.09.2015, №2 от 29.06.2017, №3 от 15.09.2017, №4 от 02.03.2018, №5 от 05.06.2018;
* Договора поручительства №10965/6351-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с Фаизовым Р.А., и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 11.09.2015, №3 от 15.09.2017, №4 от 02.03.2018, №5 от 05.06.2018;
* Договора поручительства №10965/-6352-дп/15 от 10.09.2015, заключенного с Яковлевым Ю.И., и заключенному к нему дополнительному соглашению №1 от 11.09.2015;
* Договора залога доли в уставном капитале №10965/2076-з/15 от 10.09.2015, заключенного с Яковлевым Ю.И., и заключенному к нему дополнительному соглашению №1 от 29.09.2015;
* Договора залога доли в уставном капитале №10965/2077-з/15 от 10.09.2015, заключенного с ООО «ОРТЭКС», и заключенных к нему дополнительных соглашений №1 от 29.09.2015, №2 от 27.06.2017, №3 от 15.09.2017, №4 от 02.03.2018, №5 от 05.06.2018, (далее – Обеспечительные договоры),

перечисляет денежные средства **в размере 100 000 000 (Сто миллионов) рублей** (далее – «Задаток») путем перечисления на один из указанных расчетных счетов Организатора запроса предложений:

**Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

**№ 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653;**

**№ 40702810100050004773 в ф-ле Северо-Западном ПАО Банке «ФК ОТКРЫТИЕ», г. Санкт-Петербург, БИК 044030795, к/с 30101810540300000795;**

2. Задаток должен поступить на один из счетов Организатора запроса предложений не позднее 08.12.2020г. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на один из указанных счетов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора запроса предложений, является выписка со счета Организатора запроса предложений.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на расчетный счет Организатора запроса предложений на дату составления протокола об определении участников процедуры запроса предложений, Претендент не допускается к участию в процедуре. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатора запроса предложений не принимается.

3. Договор о задатке может быть подписан Претендентом электронной подписью Претендента либо Претендент вправе направить задаток на счета, указанные в п. 1 настоящего Договора без подписания настоящего Договора электронной подписью Претендента (в этом случае перечисление задатка Претендентом в соответствии с сообщением о проведении запроса предложений считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке). Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению по итогам процедуры запроса предложений договора уступки прав (требований) и оплате цены Лота, определенной по итогам запроса предложений, в случае признания Претендента победителем/единственным участником процедуры запроса предложений.

**4. В платёжном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на дату проведения запроса предложений и номер кода Лота (присвоенный электронной площадкой РАД-хххххх).**

5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

6. **Сроки возврата суммы задатка**, внесенного Претендентом на счет Организатора запроса предложений:

6.1. В случае, если Претендент **не признан** победителем/единственным участником процедуры запроса предложений, – в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения запроса предложений.

6.2. В случае **отмены** запроса предложений Организатор запроса предложений обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня опубликования информационного сообщения об отмене процедуры.

6.3. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем/единственным участником запроса предложений, **уклонится либо откажется** от подписания договора уступки прав (требований), от внесения в установленный срок цены Лота, определенной по итогам запроса предложений (за вычетом ранее внесенного Задатка).

6.4. В случае признания Претендента победителем/единственным участником запроса предложений, сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты по договору уступки прав (требований).

7. В случаях возврата Организатором запроса предложений Задатка Претенденту, возврат производится путем безналичного перечисления суммы Задатка со счета Организатора запроса предложений на счет Претендента, указанный в реквизитах настоящего Договора.

8. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Организатора запроса предложений.

9. Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в процедуре запроса предложений Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения запроса предложений, условиями настоящего Договора, условиями договора уступки прав (требований), подлежащего заключению по итогам запроса предложений.

Претендент подтверждает, что ознакомился с составом Имущества и документацией к нему. Претензий по качеству, состоянию Имущества и документации к нему не имеет.

**Реквизиты сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ОРГАНИЗАТОР ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ:**  **Акционерное общество**  **«Российский аукционный дом»**  Адрес для корреспонденции:  190000 Санкт-Петербург,  пер. Гривцова, д.5, лит. В  тел. 8 (800) 777-57-57  ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413,  КПП 783801001.  р/с № 40702810726260000311 в Филиале «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва,  к/с № 30101810145250000411, БИК 044525411. |  | **ПРЕТЕНДЕНТ:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ОТ ОРГАНИЗАТОРА ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ОТ ПРЕТЕНДЕНТА**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_