|  |  |
| --- | --- |
| **­­­­­** |  |

**Участок 10 га в Сергиевом Посаде**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | |  | |  | |  | | **Тип торгов:** Аукцион  **Текущая цена:** 119 626 374.95 руб.  **Период проведения торгов**:  **Текст объявления:** Выставляется на продажу земельный участок площадью 10,16 га в деревне Маньково Сергиево-Посадского района МО. Кадастровый номер участка: 50:05:0030314:0001 Категория земель: земли сх назначения, разрешенное использование: под дачное строительство. География: деревня Маньково расположена в 63 км от Москвы по Ярославскому шоссе. Относится к Сергиево-Посадскому району МО. Ближайший населенный пункт: город Сергиев Посад (7 км). Транспортная доступность: отличная транспортная доступность ходит регулярный рейсовый автобус до г. Сергиев Посад, от Сергиева Посада на автобусе или жд до Москвы (Ярославский вокзал) время в пути 1,5 часа Инфраструктура: Вся необходимая социальная инфраструктура в г. Сергиев Посад Ближайшее окружение: Церковь Рождества Богородицы, Мишутинское озеро, лесные массивы Best-use: организация коттеджного поселка или садового товариещства  **Наличие арендаторов:**  **Права на ЗУ:** Собственность  **Права на здание:**  **Ссылка на сайт:** https://auction-house.ru/catalog/l-30000061639/  **Ссылка на торги:** https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=organizerUnid=1;lotUnid=960000288544;mode=just |

**Адрес:** Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, дер. Маньково.

|  |  |
| --- | --- |
| **Менеджер по продажам:** Халитов Александр Мансурович +79197782622 [halitov@auction-house.ru](mailto:halitov@auction-house.ru) |  |