

**Договор
купи-продажи**

г. Барнаул

« ____ » _____ 2020 г.

ООО «Конный завод «Глушинка», в лице конкурсного управляющего Зверева Евгения Геннадьевича, действующего на основании определения арбитражного суда Алтайского края от 24.10.2019 г. по делу № А03-7888/2017, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

действующий на основании _____, далее именуемый «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее имущество: _____, принадлежащее ООО «Конный завод «Глушинка» (далее Имущество).

1.2. Покупатель в достаточной мере осведомлен о техническом состоянии, пригодности к использованию, комплектности, явных и скрытых недостатках приобретаемого имущества, имеющих место к моменту заключения настоящего Договора, и о других параметрах и характеристиках имущества, чтобы принять независимое и объективное решение о его приобретении в собственность на условиях настоящего Договора.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

2.1. Цена, уплачиваемая Покупателем Продавцу за отчуждаемое имущество, определена на основании протокола по итогам проведения открытых торгов по имуществу должника - ООО «Конный завод «Глушинка» № ____ от _____.20__ г. и составляет _____ рублей ____ копеек.

2.2. Уплаченный Покупателем задаток для участия в торгах в размере _____ рублей ____ копеек засчитывается в счет исполнения обязательства Покупателя по оплате приобретаемого Имущества.

2.3. Покупатель оплачивает цену Имущества, указанную в п. 2.1 настоящего договора, не позднее 30 календарных дней с даты его заключения на расчетный счет продавца.

2.4. Покупатель несет все возможные расходы, связанные с оформлением настоящего договора в соответствии с действующим законодательством. Данные расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1. настоящего договора и уплачиваются отдельно по мере необходимости и своевременно.

2.5. В случае нарушения срока оплаты, задаток покупателю не возвращается, договор может быть расторгнут в одностороннем порядке. Датой расторжения считается дата направления продавцом покупателю соответствующего уведомления.

3. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА ВО ВРЕМЕНИ

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами, с которого и становится обязательным для сторон, заключивших его. Условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим только после заключения настоящего договора.

3.2. Настоящий договор действует до момента окончания исполнения сторонами своих обязательств по нему.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Передача Имущества Продавцом Покупателю осуществляется по передаточному акту в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента полной оплаты стоимости по настоящему договору. В нем указываются данные о составе продаваемого предприятия.

4.2. Имущество считается переданным Продавцом Покупателю со дня подписания передаточного акта обеими сторонами. Право собственности на предприятие переходит к Покупателю с момента государственной регистрации этого права.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в арбитражном суде Алтайского края в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможно только при письменном соглашении сторон.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится у Продавца, второй - у Покупателя.

7. АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

ООО «Конный завод «Глушинка»:
Юридический адрес: 659815 Алтайский край
Косихинский район с. Глушинка ул. Новая, 4
Почтовый адрес: 658060 Алтайский край,
Первомайский район, с. Березовка, ул.
Пушкина, 13
ОГРН 1022202192572
ИНН 2249004335, КПП 224901001
Реквизиты: ООО «Сибсоцбанк» г. Барнаул,
к/с №30101810800000000745 БИК 040173745
р/с для оплаты по договору купли-продажи:

Покупатель:

1) в части залога №40702810900002642388,
2) в части не залога №40702810000002642301
Получатель - ООО «Конный завод «Глушинка»

Конкурсный управляющий

_____ / Е.Г. Зверев /

_____ / _____ /

М.П.

М.П.

