Договор купли-продажи права требования

(договор цессии) № \_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года

Гражданин РФ Алексеев Олег Анатольевич, в лице финансового управляющего Потлова Семена Геннадьевича (ИНН 420534280460, СНИЛС 102-856-021 24, почтовый адрес: 650036, Кемеровская область, г. Кемерово, а/я 222), действующего на основании определения Арбитражного суда Кемеровской области от 20.11.2017 (резолютивная часть от 14.11.2017) по делу № А27-22572/2015, именуемый в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, на основании протокола № \_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. о результатах открытых торгов по продаже имущества, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Цедент уступает (продает), а Цессионарий принимает (покупает) в полном объеме следующее право требования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот № | Право требования | Цена права требования по итогам торгов |
| 1 |  |  |

1.2. Цедент не отвечает перед Цессионарием за неисполнение переданного ему требования к должнику.

1.3. Право требования переходит от Цедента к Цессионарию с момента получения Цедентом полной оплаты цены права требования в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.4. В случае погашения (в т.ч. частичного) задолженности дебитором в период с момента заключения настоящего договора до момента получения Цедентом полной оплаты от Цессионария в рамках настоящего договора цена договора снижается пропорционально погашенного долга.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Цедент обязан передать Цессионарию в 5-дневный срок с момента полной оплаты уступаемого права требования по акту приема-передачи все имеющиеся документы, удостоверяющие право требование.

2.2. Цедент обязан сообщить Цессионарию в тот же срок все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием уступаемого права требования.

2.3. Акт приема-передачи документов составляется и подписывается полномочными представителями Цедента и Цессионария и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.4. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 2.3 настоящего Договора, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

2.5. Цессионарий обязуется в 3-дневный срок после полной оплаты права требования в соответствии с разделом 3 настоящего Договора уведомить должника о настоящем договоре уступке и покупке права требования Цессионария, заказным письмом с уведомлением с приложением экземпляра настоящего договора.

2.6. За уступаемое право требования, указанное в п. 1.1 настоящего Договора, Цессионарий обязан уплатить Цеденту цену в размере, указанном в п.п. 1.1, 3.1 настоящего Договора не позднее чем через 30 дней с даты заключения настоящего Договора.

**3. ЦЕНА ДОГОВОРА**

3.1. Стоимость уступаемого по настоящему договору права требования, определенная по результатам торгов, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб., НДС не предусмотрен.

3.2. Задаток, перечисленный Цессионарием в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, засчитывается в счет оплаты покупной цены права требования.

Оплата оставшейся части цены в размере \_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. производится Цессионарием не позднее чем через 30 дней с даты заключения настоящего Договора путем перечисления денежных средств по реквизитам Цедента, указанным в настоящем договоре, с назначением платежа «оплата по договору купли-продажи права требования (договору цессии) № \_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.».

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае неоплаты Цессионарием Договора в течение 30 дней с момента его заключения, Цедент может в одностороннем порядке расторгнуть Договор. При этом Договор будет считаться расторгнутым с момента направления Цессионарию уведомления Цедентом о таком расторжении. В случае расторжения Договора по инициативе Цедента по основанию, указанному в настоящем пункте Договора, сумма задатка, внесенного Цессионарием, остается у Цедента.

4.3. Споры по Договору разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение в Ленинский районный суд г.Кемерово/Арбитражный суд Кемеровской области (в зависимости от состава спорящих сторон).

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Цедентом и Цессионарием и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

5.3. Настоящий Договор составлен в \_\_\_\_ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, и один экземпляр для каждого из должников.

**6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЦЕДЕНТ:**  ***Алексеев Олег Анатольевич***  Дата рождения: 17.12.1969  Место рождения: город Белово Кемеровской области  СНИЛС 039-807-167 84  ИНН 420506276536  Адрес: 650004, г. Кемерово, ул. Соборная, д. 3, кв. 153  Банковские реквизиты:  счет № 40817810626002666299 в Кемеровском отделении № 8615 ПАО «Сбербанк России»  к\с 301018102000 00000612  БИК 043207612  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись финансового  управляющего Потлова С.Г.)* | **ЦЕССИОНАРИЙ:** |