Сообщение о проведении торгов №117725

Дата проведения торгов: 01.02.2021 00:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с ограниченной ответственностью "Форест",  197342, СПб, ул. Белоостровская, д.35, Лит. «А», 1 этаж, ОГРН 1027807578919, ИНН 7801068194. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Васильева Ольга Яковлевна  Ассоциация «ДМСО» |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской Области, дело о банкротстве А56-46408/2013 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской Области Решение от 17.09.2014 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Право требования к МИФНС №26 по Санкт-Петербургу на сумму 16 084 439,00 руб. . |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 21.12.2020 г. и заканчивается 29.01.2021 г. в 23:59 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Для участия в торгах необходимо уплатить задаток и подать в электронном виде оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы в порядке, установленном регламентом электронной площадки. Заявки на участие в торгах представляются с 00-00 (везде время московское) 21.12.2020 г. по 23-59 29.01.2021 г. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также Ассоциации «ДМСО». |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 3 000 000.00 руб.  Участник торгов перечисляет задаток на основании договора о задатке. Задаток должен поступить не позднее последнего дня приёма заявок. Размер задатка на торгах составляет 20% от цены лота. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов..  Реквизиты счета для перечисления задатка: ООО «Аукционный дом», ИНН 7804542768, КПП 780401001, р/сч № 40702810955040003994 в Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России», к/сч 30101810500000000653, БИК 044030653. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 15 000 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 750 000.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Итоги торгов будут подведены организатором торгов по месту нахождения оператора электронной площадки в день проведения торгов и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. Срок заключения договора купли-продажи - в течение 5 дней со дня получения проекта договора купли-продажи. Договор заключается посредством обмена по электронной почте текстом договора, подписанного ЭЦП, после чего, в течение 10 дней, стороны обмениваются текстом договора на бумажном носителе, подписанным уполномоченными лицами. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Срок полной оплаты лота - в течение 30 дней со дня подписания ЭЦП договора купли-продажи. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью "Аукционный Дом" (ИНН 7804542768, КПП 780401001, адрес: 190000, а/я 52, тел. 89214108498, e-mail: [info@aukcion-dom.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 19.12.2020 года |

Сообщение о проведении торгов №117725

Дата проведения торгов: 01.02.2021 00:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с ограниченной ответственностью "Форест",  197342, СПб, ул. Белоостровская, д.35, Лит. «А», 1 этаж, ОГРН 1027807578919, ИНН 7801068194. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Васильева Ольга Яковлевна  Ассоциация «ДМСО» |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской Области, дело о банкротстве А56-46408/2013 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской Области Решение от 17.09.2014 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Право требования к МИФНС №26 по Санкт-Петербургу на сумму 16 084 439,00 руб. . |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 21.12.2020 г. и заканчивается 29.01.2021 г. в 23:59 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Для участия в торгах необходимо уплатить задаток и подать в электронном виде оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы в порядке, установленном регламентом электронной площадки. Заявки на участие в торгах представляются с 00-00 (везде время московское) 21.12.2020 г. по 23-59 29.01.2021 г. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также Ассоциации «ДМСО». |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 3 000 000.00 руб.  Участник торгов перечисляет задаток на основании договора о задатке. Задаток должен поступить не позднее последнего дня приёма заявок. Размер задатка на торгах составляет 20% от цены лота. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов..  Реквизиты счета для перечисления задатка: ООО «Аукционный дом», ИНН 7804542768, КПП 780401001, р/сч № 40702810955040003994 в Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России», к/сч 30101810500000000653, БИК 044030653. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 15 000 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 750 000.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Итоги торгов будут подведены организатором торгов по месту нахождения оператора электронной площадки в день проведения торгов и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. Срок заключения договора купли-продажи - в течение 5 дней со дня получения проекта договора купли-продажи. Договор заключается посредством обмена по электронной почте текстом договора, подписанного ЭЦП, после чего, в течение 10 дней, стороны обмениваются текстом договора на бумажном носителе, подписанным уполномоченными лицами. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Срок полной оплаты лота - в течение 30 дней со дня подписания ЭЦП договора купли-продажи. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью "Аукционный Дом" (ИНН 7804542768, КПП 780401001, адрес: 190000, а/я 52, тел. 89214108498, e-mail: [info@aukcion-dom.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 19.12.2020 года |