**Приложение №1 – Имущество, принадлежащее ООО «ЮЗСМ»**

***Состав и характеристика имущества ООО «ЮЗСМ», расположенного по адресу:***

***628401, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Промышленная, 33***

***ЛОТ № 1***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Недвижимое имущество (залог Банка «ТРАСТ» (ПАО))*** | | | | |
| **№** | **Наименование объекта** | **Кадастровый №** | **Начальная цена продажи, руб., без НДС** | |
| 1 | Нежилое помещение | 86:10:0000000:12693 | 16 958 801,11 | |
| 2 | Сооружение: напорная канализация | 86:10:0000000:6201 | 59 835,56 | |
| 3 | Сооружение: самотечная канализация | 86:10:0000000:6202 | 79 068,89 | |
| 4 | Сооружение - сети газоснабжения | 86:10:0000000:6204 | 400 335,56 | |
| 5 | Сооружение: слаботочные сети | 86:10:0000000:6206 | 1,1 | |
| 6 | Сооружение: малогабаритная канализационная установка | 86:10:0000000:6212 | 52 002,22 | |
| 7 | Сооружение: сеть пожарного водопровода | 86:10:0101000:2474 | 123 223,33 | |
| 8 | Нежилое здание: трансформаторная подстанция №2 | 86:10:0101036:259 | 157 473,33 | |
| 9 | Нежилое здание: трансформаторная №3 | 86:10:0101036:549 | 482 818,89 | |
| 10 | Нежилое здание: компрессорная с воздухопроводом | 86:10:0101202:141 | 1 665 465,56 | |
| 11 | Нежилое здание: колерная | 86:10:0101202:142 | 446 427,78 | |
| 12 | Нежилое помещение | 86:10:0101202:658 | 11 269 930 | |
| 13 | Нежилое здание: РМЦ-Таганай | 86:10:0101202:181 | 919 381,11 | |
| 14 | Нежилое здание: котельная | 86:10:0101202:182 | 4 939 428,889 | |
| 15 | Сооружение: сеть холодного водоснабжения | 86:10:0101000:2476 | 57 400,00 | |
| 16 | Нежилое здание: теплая стоянка Таганай | 86:10:0101202:231 | 601 788,89 | |
| 17 | Нежилое помещение | 86:10:0101202:656 | 5 973 173,33 | |
| 18 | Нежилое помещение | 86:10:0101202:655 | 2 256 537,78 | |
| 19 | Сооружение: площадка инертных материалов | 86:10:0101202:336 | 37 541,11 | |
| 20 | Сооружение: ж/д тупик | 86:10:0101202:339 | 6 510 601,11 | |
| 21 | Нежилое здание: расширение базы «ОРСа» | 86:10:0101202:365 | 978 362,22 | |
| 22 | Нежилое здание: склад цемента | 86:10:0101202:366 | 1 777 444,44 | |
| 23 | Сооружение: тепловая трасса | 86:10:0101000:2477 | 134 411,11 | |
| 24 | Сооружение - градирня | 86:10:0101202:98 | 44 471,11 | |
| 25 | Право аренды земельного участка; категория земель: земли населенных пунктов; ВРИ: под иными объектами специального назначения | 86:10:0101225:32 | 27 314 814,44 | |
|  | | | **83 240 738,89** | |
| ***Движимое имущество*** | | | | |
| № | **Наименование** | **Количество, шт.** | **Начальная цена продажи, руб., без НДС** | |
| 1 | Погрузчик фронтальный SIWAYI ZL926 | 1 | 668 981,11 | |
| 2 | Автопогрузчик FD30T3Z | 1 | 621 758,89 | |
| 3 | Ограждение пром.площадки | 1 | 1,11 | |
| 4 | Благоустройство площадки | 1 | 1,11 | |
| 5 | Тепловоз ТГМ 4001 | 1 | 4 411 094,44 | |
| 6 | Тележка самоходная СМЖ-151 | 1 | 248 703,33 | |
| 7 | Станок шлифовальный ЛШ 322 | 1 | 0,00 | |
| 8 | Станок гидравлический МС-3002 | 1 | 116 666,67 | |
| 9 | Пресс гидравлический МС-100 ГОСТ 8905-02 | 1 | 45 342,22 | |
| 10 | Кран мостовой 16 т. | 1 | 738 343,33 | |
| 11 | Кран мостовой 16 т. | 1 | 738 343,33 | |
| 12 | Кран козловой 12,5 т. | 1 | 2 401 643,33 | |
| 13 | Кран мостовой г/п 12,5 т. | 1 | 524 793,33 | |
| 14 | Кран мостовой г/п 10 т. | 1 | 381 457,78 | |
| 15 | Кран мостовой г/п 10 т. | 1 | 381 457,78 | |
| 16 | Тельфер 2 т. | 1 | 0,00 | |
| 17 | Шкаф сушильный СНОЛ 3,5-3,5-3-ИЗ | 1 | 11 404,44 | |
| 18 | Пламенный фотометр ПФА-378 | 1 | 28 435,56 | |
| 19 | Вакуумный измеритель проницаемости материалов ВИП-1.2 (с электрическим вакуумным насосом) | 1 | 21 057,78 | |
| 20 | Измеритель прочности ударно-импульсный Оникс-2.6, версия 1 | 1 | 15 171,11 | |
| 21 | Барабан полочный КП-123Р (с набором шаров) | 1 | 15 578,89 | |
| 22 | Пресс испытательный | 1 | 245 872,22 | |
| 23 | Оборудованная лаборатория ЗКБ | 1 | 133 425,56 | |
| 24 | Аппарат для нагрева и охлаждения | 2 | 19 444,44 | |
| 25 | Брифинг приставка 1200х700х710 | 1 | 506,67 | |
| 26 | Вешалка ВД 185 | 1 | 356,67 | |
| 27 | Вешалка Полимербыт д/в | 1 | 3,33 | |
| 28 | Вешалка широкая | 5 | 16,67 | |
| 29 | Диван Лорд 2 | 1 | 1 425,56 | |
| 30 | Журнальный столик | 1 | 498,89 | |
| 31 | Зеркало Стефани | 1 | 533,33 | |
| 32 | Кабинет руководителя"Сатурн"(41.41, стеллаж,804х420х2000,венге+ кромка титан) | 1 | 1 638,89 | |
| 33 | Кабинет руководителя"Сатурн"(41.47,двер.стекл.в метал.раме,2 шт,395х22х1148) | 1 | 1 638,89 | |
| 34 | Кабинет руководителя 1Д86Д шкаф-колонка | 1 | 356,67 | |
| 35 | Кабинет руководителя"Сатурн"(41.38 стеллаж,804х420х1232,венге+кромка титан) | 1 | 1 638,89 | |
| 36 | Кабинет руководителя"Сатурн"(41.38,двери низкие,2 шт.395х16х764) | 2 | 3 277,78 | |
| 37 | Клавиатура 21909 | 1 | 150,00 | |
| 38 | Клавиатура Логитеч | 2 | 300,00 | |
| 39 | Корзина д/бумаг серая | 1 | 34,44 | |
| 40 | Кресло Aura/brown | 1 | 9 320,00 | |
| 41 | Кресло офисное Престиж с подлокотником САМБА | 2 | 1 306,67 | |
| 42 | Кресло офисное СЕНАТОР кож.нат. | 1 | 3 106,67 | |
| 43 | Кресло руководителя БИК | 1 | 1 431,11 | |
| 44 | Монитор 33402 | 1 | 656,67 | |
| 45 | МФУ САМСУНГ ч/б принтер/сканер/копир | 1 | 337,78 | |
| 46 | Мышь 20327 | 1 | 75,56 | |
| 47 | Мышь М185 | 1 | 75,56 | |
| 48 | Принтер НР Color LaserJety PRO 300 М351а А4 600х600 | 1 | 2 996,67 | |
| 49 | Принтер/сканер/копир | 1 | 337,78 | |
| 50 | Радиотелефон РАНАСОНИК бежевый металлик | 1 | 375,56 | |
| 51 | Системный блок 42198 | 1 | 543,33 | |
| 52 | Стол журнальный (Агат-14.3 венге0 | 1 | 2 375,56 | |
| 53 | Стул "Изо"(С-11, черный) | 16 | 5 706,67 | |
| 54 | Стул ИЗО С-11, черный | 2 | 713,33 | |
| 55 | Телефон проводной РАНАССОНИК | 1 | 150,00 | |
| 56 | Тумба подкатная на 3 ящика 430х420х651 | 1 | 321,11 | |
| 57 | Тумба приставная подкатная 1100х500х651 | 1 | 498,89 | |
| 58 | Шкаф | 1 | 1 425,56 | |
| 59 | Шкаф для бумаг односекционный 800х400х1900 | 2 | 2 851,11 | |
| 60 | Шкаф для одежды 600х4010х1900 | 1 | 713,33 | |
| 61 | Фундаментный блок 24.3.6 | 1 | 990,89 | |
| 62 | Фундаментный блок 24.4.6 | 24 | 23781,40 | |
| 63 | Фундаментный блок 9.66 | 1 | 747,78 | |
| 64 | Фундаментный блок 12.4.6 | 1 | 697,78 | |
| 65 | Фундаментный блок 12.3.6 | 2 | 1 031,11 | |
| 66 | Фундаментный блок 9.36 | 5 | 2072,80 | |
| 67 | Плита канализации ПД 340.200.25.12 | 32 | 166469,59 | |
| 68 | Плита канализации ПД 360.340.25.12 | 1 | 5 202,22 | |
| 69 | Свая 40.30.6 | 1 | 1320,56 | |
| 70 | Брак сваи 100.30.6 | 13 | 28 562,22 | |
| 71 | Брак сваи 90.30.6 | 12 | 24 580,00 | |
| 72 | Брак сваи 110.30.6 | 1 | 2 568,89 | |
| 73 | Брак сваи 60.30.6 | 8 | 9 838,89 | |
| 74 | Брак сваи 40.30.6 | 1 | 812,22 | |
| 75 | Перемычки брусковые 3ПБ 16-37 | 35 | 10975,42 | |
| 76 | Перемычки брусковые 2ПБ 25-3 | 13 | 3353,64 | |
| 77 | Перемычки брусковые 2ПБ 16-2 | 11 | 1892,51 | |
| 78 | Перемычки брусковые 3ПБ 21-4 | 28 | 10059,06 | |
| 79 | Перемычки брусковые 3ПБ 25-4 | 5 | 1846,22 | |
| **ИТОГО:** | | | **12 113 476,54** | |
| ***Движимое имущество*** | | | | |
| **№** | **Наименование** | | **Количество, шт.** | **Начальная цена продажи, руб., без НДС** |
| 1 | Ворота, калитка интенсивная, скрытый рычажок петли, верт. Подъемный вал внизу, руч.ред.Ral 9006 Horman, 2015 г.в., инв. № 459, зав. № н/д | | 1 | 60 000,00 |
| 2 | Ворота, калитка интенсивная, скрытый рычажок петли, верт. Подъемный вал внизу, руч.ред.Ral 9006 Horman, 2015 г.в., инв. № 457, зав. № н/д | | 1 | 60 000,00 |
| 3 | Ворота, калитка интенсивная, скрытый рычажок петли, верт. Подъемный вал внизу, руч.ред.Ral 9006 Horman , 2015 г.в., инв. № 458, зав. № н/д | | 1 | 60 000,00 |
| 4 | Электрический погрузчик Komatsu FB20A-12, 2012 г.в., инв. № 4, зав. № н/д | | 1 | 312 222,22 |
| 5 | Таль электрическая 0,5 т. , 2012 г.в., инв. № 20, зав. № н/д | | 1 | 2 222,22 |
| 6 | Линия по производству вибропрессованных изделий Мастек-Лидер, 2014 г.в., инв. № 410, зав. № н/д | | 1 | 1 082 222,22 |
| 7 | Стенд для изготовления свай , 2015 г.в., инв. № 437, зав. № н/д | | 1 | 3 324 444,44 |
| 8 | Станок для гибки арматуры СМЖ-173А, 1987 г.в., инв. № 453, зав. № н/д | | 1 | 10 000,00 |
| 9 | Станок для гибки арматуры Г-42, 2013 г.в., инв. № 462, зав. № 61210209 | | 1 | 78 888,89 |
| 10 | Выпрямитель сварочный ВДМ-6303С, 2014 г.в., инв. № 401, зав. № н/д | | 1 | 23 333,33 |
| 11 | Автомат правильно-отрезной для арматурной стали ф от 4 до 12 мм ПРА-498А, 2014 г.в., инв. № 404, зав. № 270 | | 1 | 515 555,56 |
| 12 | Машина для контактной сварки Tecna 4641NЕ, 2014 г.в., инв. № 405, зав. № 976 | | 1 | 86 666,67 |
| 13 | Машина сваенавивочная с узлом гибки, каркасы свай сечением 300\*300, D арматуры до 25 мм МС-1, 2015 г.в., инв. № 407, зав. № н/д | | 1 | 704 444,44 |
| 14 | Ножницы гильотинные НГ-13М, 2014 г.в., инв. № 403, зав. № 1957 | | 1 | 521 111,11 |
| 15 | Серверная ЗКБ, система видеонаблюдения , 2014 г.в., инв. № 395, зав. № н/д | | 1 | 207 777,78 |
| 16 | Шлагбаум, кнопочный пульт, брелок 2 шт. BS606, 2015 г.в., инв. № 456,  зав. № н/д | | 1 | 27 777,78 |
| 17 | Весы автомобильные электронные ВАТ-60-18-п-3, 2014 г.в., инв. № 400, зав. № 2861 | | 1 | 340 000,00 |
| 18 | Насосная станция , 2014 г.в., инв. № 399, зав. № н/д | | 1 | 745 555,56 |
| 19 | Машина для контактной сварки Tecna 4641NЕ, 2014 г.в., инв. № 408, зав. № 977 | | 1 | 86 666,67 |
| 20 | Металлоформа металлическая П-2 на 100 мест, 2015 г.в., инв. № 366, зав. № н/д | | 1 | 108 888,89 |
| 21 | Металлоформа металлическая П-2 на 100 мест, 2015 г.в., инв. № 365, зав. № н/д | | 1 | 108 888,89 |
| 22 | Металлоформа металлическая П-1 на 50 мест, 2015 г.в., инв. № 364, зав.  № н/д | | 1 | 107 777,78 |
| 23 | Металлоформа металлическая ФБС 24.4.6, 2015 г.в., инв. № 440, зав. №  н/д | | 1 | 72 222,22 |
| 24 | Металлоформа металлическая 2 ПБ 30, 2015 г.в., инв. № 451, зав. № н/д | | 1 | 128 888,89 |
| 25 | Металлоформа металлическая ФБС 24.4.6, 2015 г.в., инв. № 443, зав. №  н/д | | 1 | 72 222,22 |
| 26 | Металлоформа металлическая 5ПП39, 2015 г.в., инв. № 450, зав. № н/д | | 1 | 76 666,67 |
| 27 | Металлоформа металлическая ФБС 24.3.6, 2015 г.в., инв. № 444, зав. №  н/д | | 1 | 67 777,78 |
| 28 | Металлоформа металлическая 7 ПБ 60-52, 2015 г.в., инв. № 445, зав. № н/д | | 1 | 173 333,33 |
| **ИТОГО:** | | | | **9 165 555,56** |
| **ИТОГО НАЧАЛЬНАЯ ПРОДАЖНАЯ ЦЕНА:** | | | | **104 519 771,00** |