**Договор купли-продажи Имущества**

г. Рыбинск Ярославской области «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Федоров Виталий Владимирович** (ИНН 761019270698, СНИЛС 761-019-270 78, дата рождения: 20.10.1981, место рождения: Ярославская обл., г. Рыбинск, место жительства: 152914, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Качалова, д. 16, кв.27), именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего **Гамичева Дмитрия Александровича**, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ярославской области от 17.12.2018 по делу № А82-3414/2018 и в соответствии с Протоколом о результатах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Протокол), с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны,заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора.**

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель - принять и оплатить на условиях, установленных настоящим Договором следующее Имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. На момент подписания настоящего Договора Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

**2. Стоимость Имущества и порядок расчетов.**

2.1. В соответствии с Протоколом, цена продажи Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_ копеек, НДС не облагается. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Внесенный Покупателем задаток для участия в торгах по продаже Имущества в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_\_\_\_ коп. засчитывается в счёт оплаты приобретаемого по настоящему Договору Имущества.

2.3. Оплата Имущества должна быть осуществлена банковским платежом путем единовременного перечисления денежных средств в сумме, указанной в п. 2.1 настоящего Договора, за вычетом суммы, указанной в п. 2.2. настоящего Договора, на расчетный счет Продавца (указанный в п. 7) в срок, не превышающий 30 (Тридцать) дней с даты подписания настоящего Договора.

**3. Условия передачи Имущества.**

3.1. Подтверждением факта передачи Имущества является подписание между Покупателем и Продавцом или их уполномоченными представителями акта приема-передачи Имущества.

3.2. Датой передачи Имущества считается дата подписания Сторонами акта приема-передачи Имущества.

3.3. Передача Имущества осуществляется Продавцом после полной оплаты Покупателем стоимости Имущества, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты поступления соответствующих денежных средств на счет Продавца.

3.4. Переход права собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента подписания акта приема-передачи Имущества.

3.5. Риск случайной гибели или порчи Имущества, а также обязательства и расходы по его содержанию и эксплуатации переходят к Покупателю с момента фактической передачи Имущества и подписания Сторонами акта приема-передачи Имущества.

**4. Права и обязанности Сторон.**

4.1. Продавец обязуется передать Имущество и относящиеся к нему документы Покупателю на условиях, установленных настоящим Договором.

4.2. Покупатель обязуется уплатить за Имущество его цену в соответствии с условиями настоящего Договора; осмотреть и принять от Продавца Имущество по акту приема-передачи в сроки, установленные настоящим Договором.

4.3. Расходы, связанные с постановкой транспортных средств на регистрационный учет, несет Покупатель.

**5. Ответственность Сторон**.

5.1. В случае нарушения Покупателем условий, предусмотренных пунктом 2.1. - 2.3. настоящего Договора, настоящий Договор купли-продажи Имущества является ничтожным.

5.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

**6. Прочие условия.**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу в день его подписания Сторонами и действует до полного фактического исполнения Сторонами вытекающих из него обязательств.

6.2. Все дополнения и изменения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме, подписаны обеими Сторонами и являются его неотъемлемой частью.

6.3. Споры и разногласия между Сторонами, в случае невозможности их разрешения путем переговоров, рассмотриваются в суде (по подсудности) по месту нахождения истца.

6.4. Настоящий Договор составлен в 3 (Трех) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один – для ГИБДД.

**7. Адреса, реквизиты и подписи Сторон.**

Продавец: **Федоров Виталий Владимирович** (ИНН 761019270698, СНИЛС 761-019-270 78, дата рождения: 20.10.1981, адрес: 152914, Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Качалова, д. 16, кв.27

Банковские реквизиты:

Получатель: Федоров Виталий Владимирович, Банк: Вологодское отделение № 8638 ПАО Сбербанк

БИК 041909644, ИНН761019270698, Кор. счет 30101810900000000644,

р/с 40817810312000143650

Финансовый управляющий /Гамичев Д.А./

Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П*.(кроме физ.лиц)*