АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит.В, (495)234-04-00 (323), [vega@auction-house.ru](mailto:vega@auction-house.ru), далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на осн. договора поручения с **ООО «Элинг Спорт»** (ИНН 7709342198, далее-Должник), **в лице** **конкурсного управляющего Крецкого А.А.** (ИНН 027502080742, далее-КУ), член СРО ААУ «ЕВРОСИБ» (ИНН 0274107073), действующего на осн. Решения Арбитражного суда г. Москвы от 02.08.2017 г. и Определения Арбитражного суда г. Москвы от 28.04.2018 г. по делу №А40-75526/16-36-110Б, сообщает о проведении **11.02.2021 г. в 10 час. 00 мин.** (Мск) повторных открытых электронных торгов путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – повторные Торги) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – ЭП). Начало приема заявок на участие в повторных Торгах **с 09 час. 00 мин. 27.12.2020 г. по 09.02.2021 г. до 23 час 00 мин.** Определение участников повторных Торгов – 10.02.2021 в 17 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов. Продаже на повторных Торгах подлежит имущество (далее – Имущество, Лот), расположенное по адресу: г. Москва, Докучаев пер., д. 2, стр. 3: **Лот 1:** Нежилое помещение (далее – НП) № 69 на 6 этаже, общей площадью (далее-пл.) 91,1 кв.м., с кадастровым номером (далее-КН): 77:01:0003041:5607. **Нач.цена (далее-НЦ) - 19 691 100 руб. Лот 3:** НП № 80 на 6 этаже, пл. 88,5 кв.м., КН: 77:01:0003041:5618, **НЦ - 18 956 025** **руб. Лот 4:** НП № 188 на 13 этаже, пл. 91,3 кв.м., КН: 77:01:0003041:5727, **НЦ - 20 384 055 руб. Лот 5:** НП № 189 на 13 этаже, пл. 108,6 кв.м., КН: 77:01:0003041:5728, **НЦ – 24 516 270 руб. Лот 13:** НП № 199 на 13 этаже, пл. 88,2 кв.м., КН: 77:01:0003041:5738, **НЦ – 19 645 335** **руб. Обременение Лотов №№ 1, 3-5, 13: Залог (ипотека) в пользу АО КБ «Рублев».** Ознакомление с Имуществом производится по предв. договорённости с 9.00 до 18.00 (мск в будние дни, кроме понедельника) по адресу: г. Москва, Докучаев пер., д. 2, стр. 3, тел: 8-917-4444-059, а также ОТ тел.: 8 (812) 334-20-50, [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru). Задаток – 10 % от начальной цены Лота. Шаг аукциона – 5% от начальной цены Лота. Реквизиты расч. счета для внесения задатка: Получатель – ООО «Элинг Спорт», р/с 40702810462000002549 в Башкирском АО РФ «Россельхозбанк» г. Уфа, к/с 30101810200000000934, БИК 048073934. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Должника, является выписка со счета Должника. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Расходы на РКО банка за прием и исполнение платежных поручений на возврат задатков Претендентов покрываются за счет Претендентов, путем удержания указанных расходов (до 3% от суммы по каждому возврату) из суммы задатка подлежащей возврату. К участию в повторных Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победитель повторных Торгов - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее–ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника ПТ. Проект договора купли-продажи (далее-ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ПТ ДКП от КУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника: р/с 40702810462000002549 в Башкирском АО РФ «Россельхозбанк», г.Уфа, к/с 30101810200000000934, БИК 048073934.