


УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ  
БАШКОРТОСТАН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	(вид объекта недвижимости)				
Лист № <u>28.05.2020</u>	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:	<u>02:55:020607:3</u>				
Номер кадастрового квартала:	<u>02:55:020607</u>				
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>23.05.2003</u>				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют				
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Октябрьский, ул. Ростовская, д. 22				
Площадь:	<u>728 кв. м</u>				
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>8581358.24</u>				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<u>02:55:020607:140</u>				
Категория земель:	Земли населённых пунктов				
Виды разрешенного использования:	Под административное помещение № 27				
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"				
Особые отметки:	Данные отсутствуют				
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий банк "Уральский капитал"				
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(полное наименование должности)			Байкова А. Р.	(инициалы, фамилия)
				МП (подпись)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

Земельный участок	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
28.05.2020	
Кадастровый номер: <u>02:55:020607:3</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк "Уральский капитал", ИНН: 0276016368, ОГРН: 1020200000402
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 02:55:020607:3-02/101/2020-13 от 28.05.2020
3. Документы-основания:	Предложение взыскателю оставить не реализованное в принудительном порядке имущество за собой от 14.05.2020 №б/н; Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 14.05.2020 №02068/20/303933; Протокол о результатах аукциона от 09.04.2020 №U29333-3; Акт о передаче не реализованного имущества должника взыскателю от 14.05.2020 №б/н
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

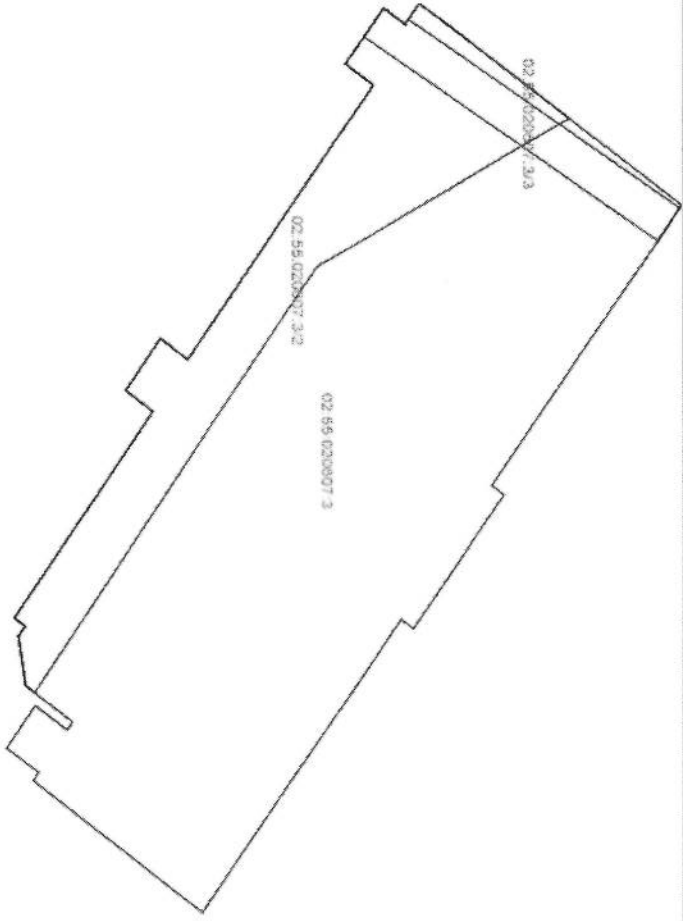
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Байкова А. Р.
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

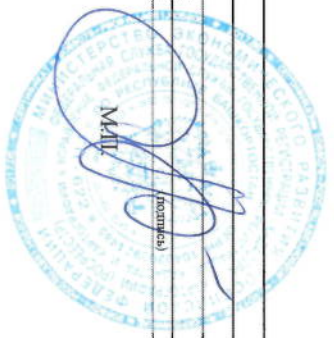
Земельный участок	(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>28.05.2020</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	<u>02:55:020607:3</u>		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения:

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(полное наименование должности)	
	М.Д.	(подпись)
Байкова А. Р.	(инициалы, фамилия)	





УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ  
БАШКОРТОСТАН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Задание		(наименование объекта недвижимости)	
Лист № <u>28.05.2020</u>	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<u>02:55:020607-140</u>	
Номер кадастрового квартала:		<u>02:55:020607</u>	
Дата присвоения кадастрового номера:		<u>01.07.2011</u>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: <u>101865</u>	
Адрес:		Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ростовская, д. 22	
Площадь, м <sup>2</sup> :		<u>567,0</u>	
Назначение:		Нежилое здание	
Наименование:		Административно-бытовое	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		<u>1</u>	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		<u>1953</u>	
Кадастровая стоимость, руб.:		<u>10090000</u>	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		<u>02:55:020607:3</u>	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Подучатель выписки:		Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк "Уральский капитал"	
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ			
(полное наименование должности)			
М.П.		(подпись)	
		Байкова А. Р.	
		(подпись, фамилия)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Здание</b>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
28.05.2020	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	<b>02:55:020607:140</b>

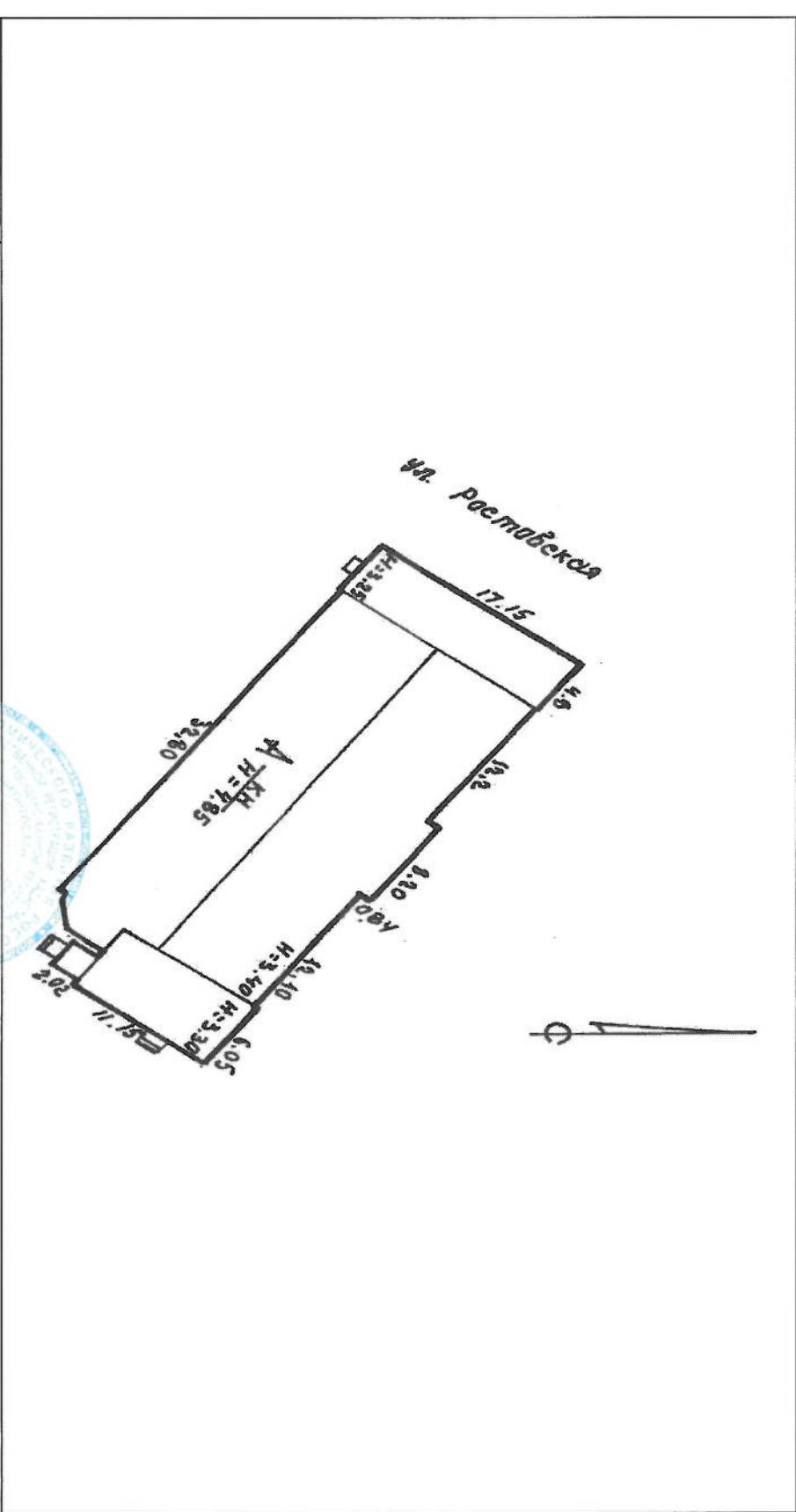
1. Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью коммерческий банк "Уральский капитал", ИНН: 0276016368, ОГРН: 1020200000402
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 02:55:020607:140-02/101/2020-13 от 28.05.2020 Предложение взыскателю оставить не реализованное в принудительном порядке имущество за собой от 14.05.2020 №б/н;
3. Документы-основания:	3.1. Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 14.05.2020 №02068/20/303933; Протокол о результатах аукциона от 09.04.2020 №LU29333-3; Акт о передаче не реализованного имущества должника взыскателю от 14.05.2020 №б/н
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

<b>ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ</b>	(полное наименование должности)
	(подпись)
Байкова А. Р.	(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Знание	(вид объекта недвижимости)		
Лист № 28.05.2020	Раздела 4	Всего листов раздела 4: _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: 02:55:020607:140		Всего листов выписки: _____	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ях):



Масштаб 1: данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)	М.П.	Байкова А. Р.
	(подпись)	(инициал, фамилия)