



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
"Межрегиональное бюро технической инвентаризации"
Мценское отделение

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ

нежилое

(назначение здания, строения)

Административное здание

(наименование здания, строения)

Адрес (местоположение) объекта :

Область, республика, край

Орловская область

Район

Корсаковский

Город

с.Корсаково

Наименование с/с

Квартал

Улица (пер.)

Пролетарская

63

Строение (корпус)

Лит.А

Инвентарный номер	54:226:002:011005260					
Предыдущий инвентарный						
Кадастровый номер						
Предыдущий кадастровый						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на

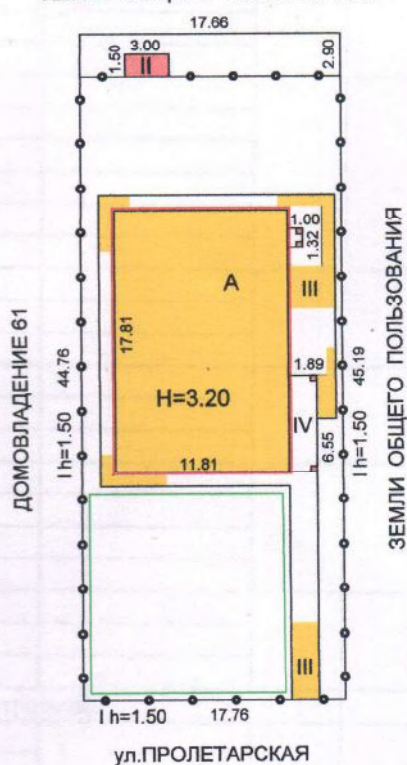
25.11.2015г

(указывается дата обследования объекта учета)

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Местоположение объекта учета ул. Пролетарская д.63
с. Корсаково

ЗЕМЛИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ



Настоящая копия плана выдана
государственным унитарным предприятием
Орловской области "МР БТИ"
Мценским отделением

Подпись руководителя

М.П.



" 25 " 19 2015

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа.

Литера А Год постройки 1994 Число этажей 1

Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____ % стен 60

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по табл.	Поправки к удельн. Весу	Удельн. вес конструктив. элемента	Износ, %	% износа к строению	Тек. изм. износ в %	
									элемента	к строению
1	фундаменты	бутовый ленточный								
2	стены и их наружная отделка	сборно-щитовые								
		обл. кирпичом, общ. сайдингом								
	перегородки	ктрпичные, дерево								
3	перекрытия	чердачное	деревянное утепленное							
		междуэтажное								
		надподвальное								
4	крыша	металлочерепица								
5	полы	плитка								
		линолеум								
6	проемы	оконные	стеклопакеты							
		дверные	филенчатые							
7	Внутренняя отделка	обшито, окрашено								
		подв. потолок								
Внутренние сан.тех. и электро устройства:										
	отопление	от котельной								
	гор. водосн.									
	водопровод	центр.								
	канализация	центр.								
	газоснабж.	сетевое								
	вентиляция									
	сигнализация									
	электроосв.	центр.								
	телефон	да								
	телевидение									
	радио									
	работы прочие	крыльца								

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\% \text{ износа (гр.9)} \times 100 / \text{удельный вес (гр.7)} = 15 \%$

VII. Техническое описание пристроек и других частей здания.

Наименование конструктивных элементов	хол.пристр ойка		Удельный вес по табл.	Поправки	Удельный вес с погр.	_____		Удельный вес по табл.	Поправки	Удельный вес с погр.	_____	
	_____	_____				литера _____	_____				литера _____	_____
						h=					h=	
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого												
площадь												
объем												
износ												

Наименование конструктивных элементов	_____		Удельный вес по табл.	Поправки	Удельный вес с погр.	_____		Удельный вес по табл.	Поправки	Удельный вес с погр.	_____		Удельный вес
	литера _____	_____				литера _____	_____				литера _____	_____	
	h=					h=					h=		
Фундаменты													
Стены и перегородки													
Перекрытия													
Крыша													
Полы													
Проемы													
Отделочные работы													
Электроосвещение													
Прочие работы													
Итого													
площадь													
объем													
износ													

VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей.

Литера	Наименование здания и его частей	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по табл	Поправки на:				измерителя с поправкой	Колич. (объем-куб.м.п лощадь-кв.м.)	Восстановит. стоимость в рублях на 1969г.	% износа	Действительная стоимость
						удельный вес	группу капитальности	на этажность	на сантех. устр.					
A	Осн.строение										568	12019	15	
	Итого											12 019		

XI. Ограждения и сооружения (замощения) на участке.

Литера	Наименование огражд/и сооружений	материал	Размеры		объем	площадь	№ таблицы	Измеритель	Стоимость по табл.	Поправка на клим. район	Поправка на капит.	Восстановит. стоимость в рублях	% износа	Действительная стоимость в рублях
			диаметр, мм., длина	ширина высота, м.										
I	ограж.	метал.	116,70					м						
II	уборная	кирпич			9,0			м3				5532	15	
III	Замощ.	плитка				113,6		м2				284	30	
												710	20	
Итого												6526		

XII. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1969	12019		93		6526		18 638	

" 25 11 2015 г
 " 200 г.
 " 200 г.

Исполнил:  Черняева В.А.
 Проверил: _____
 Руководитель:  Колосов С.А.



XIII. Отметка о последующих изменениях.

Дата обследования	" " " 200 г.	" " " 200 г.	" " " 200 г.
Обследовал			
Проверил			
Ген. директор			

