АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, malkova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 14 ноября 2016 г. по делу № А40-196844/16-71273Б конкурсным управляющим (ликвидатором) **Акционерным обществом Коммерческим банком «РосинтерБанк» (АО КБ «РосинтерБанк»)**, 115114, Москва, ул. Кожевническая, дом 10, стр., 1, , ОГРН: 1027700351106, ИНН: 7744000736, КПП: 770501001) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 16, 17, 19, 20 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 1-20 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

|  |
| --- |
|  Транспортные средства: |
| **Лот 1** - Volkswagen 7J0 Transporter, черный, 2013, 135 400 км, 1.9 МТ (102 л. с.), дизель, передний, VIN WV1ZZZ7HZEX009193, имеются повреждения лобового стекла, г. Видное – 891 000,00 руб.; |
| **Лот 2** - Toyota Camry, черный, 2013, 118 000 км, 2.4 АТ (181 л. с.), бензин, передний, VIN XW7BF4FK30S025964, г. Видное - 855 000,00 руб.; Основные средства: **Лот 3** - Банкоматы, платежные терминалы, МФУ, межсетевые экраны и др. (70 поз.), г. Видное - 630 720,00 руб.; **Лот 4** - Мебель, рабочие станции (58 поз.), г. Москва, г. Видное - 322 084,61 руб. |

Права требования к юридическим лицам:

|  |
| --- |
| **Лот 5** - ООО "Атлас Стекло", ИНН 7731559260, КД 06-214-12/11 от 09.12.2011, КД 48-213-12/11 от 01.12.2011, КД 49-213-12/11 от 01.12.2011, определение АС г. Москвы от 20.08.2014 по делу А40-50685/2013 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (124 709 006,38 руб.) - 6 598 723,72 руб.; |
| **Лот 6** - ООО НК "АЛАНИЯ ОЙЛ", ИНН 1515909399, КД 21-212-02/13 от 14.02.2013, КД 37-213-10/11 от 26.10.2011, КД 121-212-10/12 от 02.10.2012, решение АС г. Москвы от 02.10.2018 по делу А40-27628/18-7-147, ИФНС принято решение о предстоящем исключении ЮЛ из ЕГРЮЛ  (527 943 825,95 руб.) - 26 143 119,38 руб.; |
| **Лот 7** - ООО "Оборонмедстрой", ИНН 7801172082, КД 39-213-04/15 от 25.05.2015, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 03.10.2017 по делу А56-37328/2016 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (23 454 485,93 руб.) - 1 160 997,05 руб.; |
| **Лот 8** - ООО «Завод «Биоэнергетик», ИНН 7810800054, КД 94-212-06/13 от 17.06.2013, определение АС от 02.03.2016 по делу А56-2180/2015 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.12.2018 по делу А56-2180/2015, находится в стадии банкротства (14 684 669,38 руб.) - 724 663,63 руб.; |
| **Лот 9** - ИП Марусев Денис Александрович, ИНН 772829732500, КД 05-110-07/11 от 01.07.2011, определение АС г. Москвы от 17.04.2015 по делу А40-69437/13 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (8 910 424,01 руб.) - 342 228,86 руб.; |
| **Лот 10** - ООО "КХ Восход", ИНН 0105020685, КД 80-212-06/15 от 24.06.2015, КД 10-213-01/14 от 20.01.2014, КД 181-213-12/13 от 30.12.2013, определение АС Республики Адыгея от 04.07.2017 по делу А01 2536/2016 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (325 741 615,25 руб.) - 16 312 522,99 руб.; |
| **Лот 11** - ООО "МАГНУМ", ИНН 1515911373, КД 107-212-08/13 от 07.08.2013, КД 150-212-12/12 от 13.12.12, КД158-212-12/12 от 21.12.2012, КД 161-212-12/12 от 29.12.2012, КД 25-212-02/13 от 07.05.2013, решение АС г. Москвы от 29.11.2016 по делу А40-97962/16-69-831, ИФНС принято решение о предстоящем исключении ЮЛ из ЕГРЮЛ   (583 871 273,99 руб.) - 28 901 628,06 руб.; |
| **Лот 12** - ЗАО "Сервисный центр- Буровые технологии", ИНН 7704573547, КД 70-213-03/12 от 16.03.2012, КД 57-212-12/11 от 26.12.2011, определение АС г. Москвы от 10.05.2016 по делу А40-112068/15-18-453 Б о включении в РТК третьей очереди (производство по делу о банкротстве прекращено) (22 791 295,53 руб.) - 1 128 169,13 руб.; |
| **Лот 13** - ООО «Экоцентр», ИНН 0105055416, КД 23-213-03/15 от 04.03.2015, 25-212-04/16 от 06.04.2016, 90-212-08/14 от 25.08.2014, определение АС Республики Адыгея от 29.11.2017 по делу А01 1169/2017 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (118 209 139,76 руб.) - 5 851 352,42 руб.; |
| **Лот 14** - ООО «Синдикат», ИНН 5016017400, КД 29-212-03/14 от 14.03.2014, КД 33-212-02/13 от 27.02.2013, КД 95-212-07/13 от 12.07.2013, определение АС Московской обл. от 23.10.2015 года по делу А41-66467/15 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (98 312 753,48 руб.) - 4 865 104,61 руб.; |
| **Лот 15** - ООО «Фактор», ИНН 7706620739, КД 125-212-11/12 от 28.12.2012, определение АС г. Москвы от 28.03.2017 по делу A40-45263/16-70-61 "Б" о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии ликвидации (329 539 755,94 руб.) - 15 654 329,19 руб.; |
| **Лот 16** - ООО "Союзшахтоосушение", ИНН 1659122517, КД 108-212-08/13 от 07.08.2013, КД 144-212-10/13 от 22.10.2013, КД 161-212-11/13 от 22.11.2013, КД 180-212-12/13 от 27.12.2013, КД 69-212-05/13 от 20.05.2013, г. Москва, находится в стадии банкротства  (118 039 726,73 руб.) - 118 039 726,73 руб.; |
| **Лот 17** - ООО "ЭЛИТ СТРОЙ", ИНН 1659151500, КД 255-101-05/12 от 22.05.2012, г. Москва, находится в стадии ликвидации (105 557 611,10 руб.) - 105 557 611,10 руб.; |
| **Лот 18** - ЗАО "Вольновскнефть", ИНН 6454050638, КД 142-212-12/13 от 24.12.2013, определение АС Саратовской обл. от 29.11.2017 по делу А57-25358/2016 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкроства (222 083 510,70 руб.) - 13 426 659,17 руб.; |
|  Права требования к физическим лицам:**Лот 19** - Пашинин Андрей Игоревич, КД 172-102-10/14 от 27.10.2014, г. Москва (1 932 613,12 руб.) - 1 932 613,12 руб.; |
| **Лот 20** - Захаров Сергей Александрович, КД 332/2006/КЛФ от 29.06.2007, решение Солнечногорский городской суд Московской обл. от 29.08.2012 по делу 2-1258/2012 (3 655 674,27 руб.) - 3 655 674,27 руб. |

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона –5 (Пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **18 января** **2021 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 18 января 2021 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **09 марта** **2021 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **23 ноября 2020 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **25 января 2021 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты 16,17,19,20**, не реализованные на повторных Торгах, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП:

**по лотам 1-4: с 12 марта 2021 г. по 13 июня 2021 г.;**

**по лотам 5-20: с 12 марта 2021 г. по 27 июня 2021 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **12 марта 2021 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**Для лотов 1-2:**

|  |
| --- |
| с 12 марта 2021 г. по 24 апреля 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота; |
| с 25 апреля 2021 г. по 01 мая 2021 г. - в размере 86,50% от начальной цены продажи лота; |
| с 02 мая 2021 г. по 09 мая 2021 г. - в размере 73,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 10 мая 2021 г. по 16 мая 2021 г. - в размере 59,50% от начальной цены продажи лота; |
| с 17 мая 2021 г. по 23 мая 2021 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 24 мая 2021 г. по 30 мая 2021 г. - в размере 32,50% от начальной цены продажи лота; |
| с 31 мая 2021 г. по 06 июня 2021 г. - в размере 19,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 07 июня 2021 г. по 13 июня 2021 г. - в размере 5,50% от начальной цены продажи лота; |

**Для лотов 3-4:**

|  |
| --- |
| с 12 марта 2021 г. по 24 апреля 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота; |
| с 25 апреля 2021 г. по 01 мая 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 02 мая 2021 г. по 09 мая 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 10 мая 2021 г. по 16 мая 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 17 мая 2021 г. по 23 мая 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 24 мая 2021 г. по 30 мая 2021 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 31 мая 2021 г. по 06 июня 2021 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 07 июня 2021 г. по 13 июня 2021 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лота; |

**Для лотов 5-8, 10-15, 18-20:**

|  |
| --- |
| с 12 марта 2021 г. по 24 апреля 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота; |
| с 25 апреля 2021 г. по 01 мая 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 02 мая 2021 г. по 09 мая 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 10 мая 2021 г. по 16 мая 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 17 мая 2021 г. по 23 мая 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 24 мая 2021 г. по 30 мая 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 31 мая 2021 г. по 06 июня 2021 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 07 июня 2021 г. по 13 июня 2021 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 14 июня 2021 г. по 20 июня 2021 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 21 июня 2021 г. по 27 июня 2021 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота; |

**Для лота 9:**

|  |
| --- |
| с 12 марта 2021 г. по 24 апреля 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота; |
| с 25 апреля 2021 г. по 01 мая 2021 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 02 мая 2021 г. по 09 мая 2021 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 10 мая 2021 г. по 16 мая 2021 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 17 мая 2021 г. по 23 мая 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 24 мая 2021 г. по 30 мая 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 31 мая 2021 г. по 06 июня 2021 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 07 июня 2021 г. по 13 июня 2021 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 14 июня 2021 г. по 20 июня 2021 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 21 июня 2021 г. по 27 июня 2021 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота; |

**Для лотов 16-17:**

|  |
| --- |
| с 12 марта 2021 г. по 24 апреля 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота; |
| с 25 апреля 2021 г. по 01 мая 2021 г. - в размере 89,50% от начальной цены продажи лота; |
| с 02 мая 2021 г. по 09 мая 2021 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 10 мая 2021 г. по 16 мая 2021 г. - в размере 68,50% от начальной цены продажи лота; |
| с 17 мая 2021 г. по 23 мая 2021 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 24 мая 2021 г. по 30 мая 2021 г. - в размере 47,50% от начальной цены продажи лота; |
| с 31 мая 2021 г. по 06 июня 2021 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 07 июня 2021 г. по 13 июня 2021 г. - в размере 26,50% от начальной цены продажи лота; |
| с 14 июня 2021 г. по 20 июня 2021 г. - в размере 16,00% от начальной цены продажи лота; |
| с 21 июня 2021 г. по 27 июня 2021 г. - в размере 5,50% от начальной цены продажи лота. |

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д.8, тел. +7 (495) 961-25-26, доб. 65-26, 65-30, 65-47; у ОТ: по лотам 3,4: Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) informspb@auction-house.ru; по лотам 1-2, 5-20: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.