



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Красноармейский проспект, 5, г.Тула, 300041

Тел./Факс (4872) 250-800; E-mail: a68.info@arbitr.ru; <http://www.tula.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Тула

Дело №А68-4790-9/2019

«28» января 2021 года

Арбитражный суд Тульской области в составе судьи Девониной И.В., рассмотрев заявление Сугасяна Романа Олеговича о принятии обеспечительных мер в рамках рассмотрения заявления о признании недействительным решения комитета кредиторов общества с ограниченной ответственностью «МАРИО РИОЛИ» (ИНН 7114020910, ОГРН 1067149009608) от 05.01.2021, о признании недействительным и отмене решения организатора торгов ООО «Троя» №РАД-247250 от 08.01.2021, о признании Сугасяна Р.О. победителем торгов на право заключения договора купли-продажи в отношении лота №2 и обязанности конкурсного управляющего должника заключения договора купли-продажи,

У С Т А Н О В И Л:

16.04.2019 общество с ограниченной ответственностью «ТЭКМАСТЕР» (далее – ООО «ТЭКМАСТЕР», заявитель) обратилось в Арбитражный суд Тульской области с заявлением о признании общества с ограниченной ответственностью «МАРИО РИОЛИ» (далее – ООО «МАРИО РИОЛИ», должник) о признании несостоятельным (банкротом)

Определением суда от 23.04.2019 указанное заявление принято, возбуждено производство по делу о банкротстве.

Решением Арбитражного суда Тульской области от 28.05.2019 заявление ООО «ТЭКМАСТЕР» признано обоснованным, ООО «МАРИО РИОЛИ» признано несостоятельным (банкротом) по признакам ликвидируемого должника, открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Анчуков Василий Валерьевич.

Сообщение о введении процедуры конкурсного производства в отношении должника опубликовано в газете «Коммерсантъ» №94(6574) от 01.06.2019.

27.01.2021 Сугасян Р.О. обратился с заявлением о признании недействительным решения комитета кредиторов общества с ограниченной ответственностью «МАРИО РИОЛИ» (ИНН 7114020910, ОГРН 1067149009608) от 05.01.2021, о признании недействительным и отмене решения организатора торгов ООО «Троя» №РАД-247250 от

08.01.2021, о признании Сугасяна Р.О. победителем торгов на право заключения договора купли-продажи в отношении лота №2 и обязанности конкурсного управляющего должника заключения договора купли-продажи на условиях, определенных в сообщении о проведении торгов в ЕФРСБ № 5986491 от 31.12.2020, по цене 51 123 888 руб.

Одновременно Сугасяном Р.О. заявлены обеспечительные меры в виде запрета организатору торгов ООО «Троя» (ИНН 3525388420) и комитету кредиторов ООО «МАРИО РИОЛИ» совершения действий, направленных на проведение (возобновление) торгов по реализации имущества ООО «МАРИО РИОЛИ», составляющего Лот № 2 - Товарно-материальные ценности в соответствии с инвентаризационной описью №3 (ТМЦ) от 07.08.2019, размещенной на сайте ЕФРСБ - сообщение № 4054307 от 12.08.2019, до вступления в законную силу судебного акта, вынесенного по результатам рассмотрения заявления Сугасяна Р.О. о признании недействительным и отмене решения организатора торгов ООО «Троя» №РАД-247250 от 08.01.2021, о признании Сугасяна Р.О. победителем торгов на право заключения договора купли-продажи в отношении лота №2 и обязанности конкурсного управляющего должника заключения договора купли-продажи.

В обоснование заявленного требования заявитель указывает, что 31.12.2020 в Едином федеральном реестре сведений о банкротствах опубликовало следующее сообщение Сообщение №5986491: «Решением АС Тульской области от 27.05.2019 (рез. часть) по делу № А68-4790/2019 ООО «МАРИО РИОЛИ» (301770, Тульская обл., г. Донской, Новоугольный мкр-н, ул. Индустриальная, д. 12, ИНН: 7114020910, ОГРН: 1067149009608) признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим должника утвержден Анчуков Василий Валерьевич (ИНН: 352501506881, СНИЛС: 065-613-268 61, адрес: 160000, г. Вологда, ул. Мира, д. 17, оф. 201, тел. (8172)729230) – член Ассоциации ВАУ "Достояние" (196191, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7, оф. 315, ИНН СРО: 7811290230, ОГРН СРО: 1117800013000, номер и дата регистрации в едином гос. реестре СРО АУ: №167 от 15.05.2014). ООО «Троя» (ИНН: 3525388420, e-mail: novya.torgi@mail.com, 160000, г. Вологда, ул. Мира, д. 17, офис 210, тел. (8172)72-92-40) в качестве организатора торгов сообщает о возобновлении торгов по продаже имущества должника ООО «МАРИО РИОЛИ» посредством публичного предложения. Предмет торгов: лот №2 – Товарно-материальные ценности в соответствии с инвентаризационной описью № 3 (ТМЦ) от 07.08.2019 года, размещенной на сайте ЕФРСБ – сообщение № 4054307 от 12.08.2019; лот №3 – Простые векселя Компании Порте Лоджистика Лтд., количество позиций 8. Состав, описание лотов, подробные характеристики выставляемого на торги имущества

представлены в отчетах об оценке, опубликованных на сайте ЕФРСБ (<http://bankrot.fedresurs.ru/>) в сообщении №4709847 от 14.02.2020г., а так же по адресу электронной площадки Российский аукционный дом (<http://lot-online.ru>). Торги по продаже имущества должника посредством публичного предложения возобновятся с 31.12.2020 в 12 час. 00 мин. в электронной форме на электронной площадке Российский Аукционный Дом (<http://lot-online.ru/>). Начальные цены лотов: № 2 – 33 510 523,70 руб., лота № 3 – 6 116 002,75 руб. Для участия в торгах необходимо подать заявку, заключить договор о задатке и внести задаток в размере 10% от начальной цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода, по следующим реквизитам: получатель – ООО «Троя», ИНН: 3525388420, р/с: 40702810412000016352, доп. офис №8638/029 ПАО Сбербанк г. Вологда, к/с: 30101810900000000644, БИК: 041909644. Задаток вносится на счет не позднее окончания срока действия текущего предложения по цене. Срок действия начальной цены устанавливается в 4 календарных дней с 12 час. 00 мин. 31.12.2020 по 12 час 00 мин. 04.01.2021, по истечении указанного периода начальная цена подлежит снижению каждые 4 (четыре) календарных дней на 16% от начальной цены лота с имуществом при его продаже посредством публичного предложения в соответствии с графиком снижения цены. Периоды снижения стоимости Лота при продаже посредством публичного предложения: с 13:00 04.01.2021 по 13:00 08.01.2021. Время по тексту московское. Прием заявок, задатков на покупку лота осуществляется с 12 час. 00 мин. 31.12.2020 до 13 час. 00 мин. 08.01.2021. Предложение о цене имущества участником торгов подается в электронной форме по адресу электронной площадки Российский аукционный дом. С документацией, относящейся к предмету торгов, с характеристиками лота можно ознакомиться по адресу организатора торгов в период принятия заявок. Претенденты на участие в торгах должны подать заявку на участие в электронных торгах и предоставить оператору электронной площадки (<http://lot-online.ru/>) сведения и документы, перечень которых установлен ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 № 495. Документы, прилагаемые к заявке, предоставляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника

посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. Итоги торгов подводятся по каждому из периодов в течении одного часа после окончания соответствующего периода (<http://lot-online.ru/>). Договор купли-продажи в отношении предмета торгов должен быть подписан и направлен в адрес конкурсного управляющего победителем торгов не позднее чем в течении пяти дней со дня получения указанного договора. Оплата предмета торгов за минусом суммы задатка проводится не позднее чем через тридцать дней с даты заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца по следующим реквизитам: получатель – ООО «Марио Риоли», ИНН: 7114020910, р/с: 40702810900000008503, банк: ПАО «Банк СГБ», ИНН Банка: 3525023780, к/с: 30101810800000000786, БИК: 041909786.».

Согласно протоколу об определении участников торгов посредством публичного предложения от 04.01.2021 РАД-247250 в периоде с 31.12.2020 по 04.01.2021 каких-либо заявители, допущенные к участию в торгах, отсутствовали.

На следующем этапе начальная продажная цена составляла 6 702 104,76.

05.01.2021 Сугасяном Р.О. была подана заявка с ценовым предложением в размере 51 123 888 руб.

07.01.2020 Сугасяном Р.О. внесен задаток по указанным реквизитам организатора торгов в размере 670 210,48 руб.

После окончания проводимых торгов, 08.01.2021 в 13:29 на сайте ЭТП организатором торгов ООО «Троя» был опубликован протокол об отмене торгов об отмене торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества

должника. В качестве основания отмены торгов в протоколе указано следующее «решение кредиторов».

11.01.2021 в Едином федеральном реестре сведений о банкротствах опубликовало следующее сообщение Сообщение № 6002989: «Конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «МАРИО РИОЛИ» (наименование процедуры: конкурсное производство, адрес должника: 301770, Тульская обл., г. Донской, Новоугольный мкр-н, ул. Индустриальная, д. 12, ИНН: 7114020910, ОГРН: 1067149009608) Анчуков Василий Валерьевич (ИНН: 352501506881, СНИЛС: 065-613-268 61, адрес: 160000, г. Вологда, ул. Мира, д. 17, оф. 201, тел. (8172)729230) – член Ассоциации «Ведущих Арбитражных Управляющих "Достояние" (196191, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7, оф. 315, ИНН СРО: 7811290230, ОГРН СРО: 1117800013000, номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих: №167 от 15.05.2014), действующий на основании решения Арбитражного суда Тульской области от 27.05.2019 (резолютивная часть) по делу № А68-4790/2019, дата следующего судебного заседания о несостоятельности (банкротстве): 18.02.2021 г., сообщает о том, что 05.01.2021 г. в 14 час. 00 мин. по адресу: 160000, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Мира, д. 17, оф. 215 состоялось заседание комитета кредиторов ООО «МАРИО РИОЛИ».

На заседании присутствовали два члена комитета кредиторов ООО «Марио Риоли»: Калаева Марина Николаевна, Козлова Елена Николаевна.

Решения, принятые по 1 вопросу повестки дня:

- Утвердить изменения от 04.01.2021 г. в Положение от 28.07.2020 года о порядке и условиях проведения продажи имущества общества с ограниченной ответственностью «Марио Риоли».

- Запретить организатору торгов ООО «Троя» проводить торги на период с 05 января по 08 января 2021 г. по лоту № 2 до момента предоставления возможности Мельникову П.Ю. осмотреть предмет торгов по лоту № 2.».

13.01.2021 в Едином федеральном реестре сведений о банкротствах опубликовало следующее сообщение Сообщение № 6011422: «Решением АС Тульской области от 27.05.2019 (рез. часть) по делу № А68-4790/2019 ООО «МАРИО РИОЛИ» (301770, Тульская обл., г. Донской, Новоугольный мкр-н, ул. Индустриальная, д. 12, ИНН: 7114020910, ОГРН: 1067149009608) признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим должника утвержден Анчуков Василий Валерьевич (ИНН: 352501506881, СНИЛС: 065-613-268 61, адрес:

160000, г. Вологда, ул. Мира, д. 17, оф. 201, тел. (8172)729230) – член Ассоциации ВАУ "Достояние" (196191, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7, оф. 315, ИНН СРО: 7811290230, ОГРН СРО: 1117800013000, номер и дата регистрации в едином гос. реестре СРО АУ: №167 от 15.05.2014).

ООО «Троя» в качестве организатора торгов сообщает об отмене торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника ООО «Марио Риоли» по лоту №2, проводимые с 31.12.2020 по адресу электронной площадки Российский Аукционный Дом (<http://lot-online.ru/>), на основании Изменений от 04.01.2021 в Положение от 28.07.2020г., утвержденных Комитетом Кредиторов 05.01.2021г. Информация о торгах была опубликована в газете «Коммерсантъ» № 239 от 26.12.2020.

А также сообщаю, что торги по лоту №3 признаны состоявшимися. Победителем признано ООО «Парнас» (ИНН 3528215306), предложившее наивысшую цену за предмет торгов - 1 260 632,33 руб. Заинтересованность Победителя торгов по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует.».

27.01.2021 Сугасяном Р.О. подано заявление о признании недействительным решения комитета кредиторов общества с ограниченной ответственностью «МАРИО РИОЛИ» (ИНН 7114020910, ОГРН 1067149009608) от 05.01.2021, о признании недействительным и отмене решения организатора торгов ООО «Троя» №РАД-247250 от 08.01.2021, о признании Сугасяна Р.О. победителем торгов на право заключения договора купли-продажи в отношении лота №2 и обязанности конкурсного управляющего должника заключения договора купли-продажи на условиях, определенных в сообщении о проведении торгов в ЕФРСБ № 5986491 от 31.12.2020, по цене 51 123 888 руб.

Необходимость принятия обеспечительных мер по мнению заявителя обусловлена тем, что проведение торгов и реализация данного имущества иному покупателю в значительной степени затруднит исполнение судебного акта об удовлетворении требований заявителя.

Рассмотрев заявление о принятии обеспечительных мер, суд считает его подлежащим удовлетворению по следующим основаниям.

В силу части 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ), пункта 1 статьи 32 Закона о банкротстве дела о банкротстве рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

В соответствии с частью 1 статьи 46 Закона о банкротстве арбитражный суд по ходатайству заявителя или по ходатайству иного лица, участвующего в деле о банкротстве, вправе принять обеспечительные меры в соответствии с Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации.

Согласно части 1 и части 2 статьи 90 АПК РФ арбитражный суд по заявлению лица, участвующего в деле, а в случаях, предусмотренных указанным Кодексом, и иного лица может принять срочные временные меры, направленные на обеспечение иска или имущественных интересов заявителя (обеспечительные меры). Обеспечительные меры допускаются на любой стадии арбитражного процесса, если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, а также в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю.

Обеспечительные меры, применяемые арбитражным судом, должны быть непосредственно связаны с предметом спора, соразмерны заявленным требованиям, в обеспечение которых они принимаются, необходимы и достаточны для обеспечения исполнения судебного акта или предотвращения ущерба и направлены на сохранение баланса интересов сторон.

Согласно пункту 4 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 12.10.2006 № 55 «О применении арбитражными судами обеспечительных мер» (далее – Постановление № 55) арбитражный суд принимает меры, предусмотренные главой 8 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, для обеспечения прав и законных интересов заявителя имущественного или неимущественного характера в целях предупреждения причинения материального либо нематериального вреда в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности.

В целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю обеспечительные меры могут быть направлены на сохранение существующего состояния отношений (*status quo*) между сторонами.

Согласно пункту 5 части 2 статьи 92 АПК РФ заявитель должен обосновать причины обращения с заявлением об обеспечении иска.

В пункте 10 Постановления № 55 разъяснено, что при оценке доводов заявителя в соответствии с частью 2 статьи 90 АПК РФ арбитражным судам следует, в частности, иметь в виду: разумность и обоснованность требования заявителя о применении обеспечительных мер; вероятность причинения заявителю значительного ущерба в случае непринятия обеспечительных мер; обеспечение баланса интересов заинтересованных

сторон; предотвращение нарушения при принятии обеспечительных мер публичных интересов, интересов третьих лиц.

Анализ приведенных выше положений позволяет сделать вывод о том, что при разрешении вопроса о принятии обеспечительных мер необходимо установить высокую степень вероятности существования фактов, способных затруднить исполнение судебного акта, либо обстоятельств, свидетельствующих о возможности причинения заявителю значительного ущерба.

Таким образом, обеспечительные меры могут быть направлены на обеспечение имущественных интересов кредиторов, связанных с оспариванием решения собрания кредиторов.

Рассматривая заявление о применении обеспечительных мер, суд оценивает, насколько истребуемая заявителем конкретная обеспечительная мера связана с предметом заявленного требования, соразмерна ему и каким образом она обеспечит фактическую реализацию целей обеспечительных мер, обусловленных основаниями, предусмотренными частью 2 статьи 90 АПК РФ.

В соответствии с частью 3 статьи 93 АПК РФ в обеспечении иска может быть отказано, если отсутствуют предусмотренные статьей 90 указанного Кодекса основания для принятия мер по обеспечению иска.

Как следует из материалов дела, 05.01.2021 состоялось собрание комитета кредиторов ООО «Марио Риоли», на котором приняты следующие решения:

- Утвердить изменения от 04.01.2021 г. в Положение от 28.07.2020 года о порядке и условиях проведения продажи имущества общества с ограниченной ответственностью «Марио Риоли».

- Запретить организатору торгов ООО «Троя» проводить торги на период с 05 января по 08 января 2021 г. по лоту № 2 до момента предоставления возможности Мельникову П.Ю. осмотреть предмет торгов по лоту № 2.

Сугасян Р.О. 27.01.2021 обратился в Арбитражный суд Тульской области с заявлением о признании недействительным решения комитета кредиторов общества с ограниченной ответственностью «МАРИО РИОЛИ» (ИНН 7114020910, ОГРН 1067149009608) от 05.01.2021, о признании недействительным и отмене решения организатора торгов ООО «Троя» №РАД-247250 от 08.01.2021, о признании Сугасяна Р.О. победителем торгов на право заключения договора купли-продажи в отношении лота №2 и обязанности конкурсного управляющего должника заключения договора купли-продажи на

условиях, определенных в сообщении о проведении торгов в ЕФРСБ № 5986491 от 31.12.2020, по цене 51 123 888 руб.

В обоснование заявления, Сугасян Р.О. сослался на то, что при принятии решения комитет кредиторов должника вышел за пределы полномочий, установленных ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве), а также на то, что оспариваемое решение нарушило его права и законные интересы как участника торгов, так как он, ввиду отсутствия иных участников торгов, должен был быть признан победителем торгов на основании статьи 139 Закона о банкротстве.

Таким образом, обеспечительные меры в виде запрета на реализацию имущества должника лот №2 связаны с предметом рассматриваемого спора о признании недействительным решения комитета кредиторов общества с ограниченной ответственностью «МАРИО РИОЛИ» (ИНН 7114020910, ОГРН 1067149009608) от 05.01.2021, о признании недействительным и отмене решения организатора торгов ООО «Троя» №РАД-247250 от 08.01.2021, о признании Сугасяна Р.О. победителем торгов на право заключения договора купли-продажи в отношении лота №2 и обязанности конкурсного управляющего должника заключения договора купли-продажи на условиях, определенных в сообщении о проведении торгов в ЕФРСБ № 5986491 от 31.12.2020, по цене 51 123 888 руб., и направлены на обеспечение соблюдения баланса интересов лиц, участвующих в деле о банкротстве, а также на предотвращение необоснованного расходования конкурсной массы.

При этом непринятие обеспечительных мер приведет к невозможности исполнения судебного акта, вынесенного по результатам рассмотрения указанного обособленного спора.

Учитывая изложенное, суд считает, что заявленные обеспечительные меры связаны с предметом заявленных требований, соразмерны им, обеспечат фактическую реализацию целей обеспечительных мер, обусловленных основаниями, предусмотренными частью 2 статьи 90 АПК РФ, учитывая, что они направлены на сохранение существующего состояния отношений (status quo) между сторонами, носят временный характер.

Кроме того, принятие обеспечительных мер обусловлено исключением возникновения ситуации, в случае, если для восстановления нарушенных прав, впоследствии придется обращаться в арбитражный суд с заявлением о признании недействительным договоров купли-продажи, а также несения дополнительных внеочередных расходов на проведение последующих торгов по реализации имущества должника.

При таких обстоятельствах, установив, что заявленные обеспечительные меры направлены на предотвращение причинения ущерба должнику и его кредиторам и защиту нарушенных или оспариваемых прав и охраняемых законом интересов, а также на сохранение имущественных отношений в существующем состоянии, суд пришел к выводу о наличии оснований для удовлетворения заявления о принятии обеспечительных мер.

Аналогичный правовой подход подтверждается сложившейся судебной практикой (постановления Арбитражного суда Дальневосточного округа от 18.09.2018 № Ф03-4013/2018 по делу № А51-11210/2016, Девятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 23.11.2017 по делу № А08-3732/2014, Двенадцатого арбитражного апелляционного суда от 25.02.2016 по делу № А12-9551/2014, Двадцатого арбитражного апелляционного суда от 28.11.2017 по делу № А68-10994/2014).

Руководствуясь статьями 90, 91, 93, 184 – 186, 223 АПК РФ, статьями 32, 46 Закона о банкротстве, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление Сугасяна Романа Олеговича о принятии обеспечительных мер удовлетворить.

Запретить организатору торгов ООО «Троя» (ИНН 3525388420, ОГРН 1163525100837) и комитету кредиторов ООО «МАРИО РИОЛИ» совершать действия, направленные на проведение (возобновление) торгов по реализации имущества ООО «МАРИО РИОЛИ», составляющего Лот № 2 - Товарно-материальные ценности в соответствии с инвентаризационной описью №3 (ТМЦ) от 07.08.2019, размещенной на сайте ЕФРСБ - сообщение № 4054307 от 12.08.2019, до вступления в законную силу судебного акта, вынесенного по результатам рассмотрения заявления Сугасяна Р.О. о признании недействительным и отмене решения организатора торгов ООО «Троя» №РАД-247250 от 08.01.2021, о признании Сугасяна Р.О. победителем торгов на право заключения договора купли-продажи в отношении лота №2 и обязанности конкурсного управляющего должника заключения договора купли-продажи.

Настоящее определение может быть обжаловано в Двадцатый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней с даты его вынесения.

Судья

И.В. Девонина